

屯門區議會
2018-2019 年工商業及房屋委員會轄下
大廈管理工作小組
第四次會議記錄

日期： 2018 年 11 月 9 日（星期五）

時間： 上午 10 時正

地點： 屯門政府合署四樓會議室

出席者：	程志紅女士	召集人	缺席者：	黃宇騏先生
	龍瑞卿女士，MH			
	甘文鋒先生			
	巫成鋒先生			
	楊智恒先生			
	羅偉雄先生			
	吳鑑求先生	秘書		

列席者：	翟敏儀女士	民政事務總署屯門民政事務處聯絡主任主管（大廈管理 及市中心）
	何翠雲女士	工商業及房屋委員會秘書

負責人

I. 通過工作小組第三次會議記錄

工作小組通過上述會議記錄。

II. 討論事項

(A) 2018-2019 年工作計劃

(i) 屯門區大廈管理座談會

2. 第二場大廈管理座談會暫定於 2019 年 3 月 1 日舉行。講題包括：『消防安全（建築物）條例』及如何遵辦消防安全指示、升降機安全資訊及相關資助計劃、《建築物管理條例》（第 344 章）《供應品、貨品及服務採購工作守則》及《大廈管理及安全工作守則》。召集人請各小組成員預留時間參與。

3. 召集人請屯門民政事務處（下稱「屯門民政處」）待第二場座談會落實後，將資料上載至「大廈管理通」手機應用程式內，讓市民得悉有關資訊。 屯門民政處

(ii) 大廈管理巡迴展覽及紀念品製作

4. 大廈管理巡迴展覽於 2018 年 10 月初舉行，現階段尚餘兩個宣傳地點，包括湖山路社區會堂及井財街社區會堂。召集人建議可在人流較多的地點派發宣傳紀念品，以達到最佳的宣傳效果。

(iii) 大廈管理宣傳活動及紀念品製作

5. 屯門民政處代表報告已完成的宣傳活動地點，包括富健花園、悅湖山莊、兆禧苑、湖景邨、蝴蝶灣社區會堂、啟豐商場、大興花園、山景邨及大興社區會堂。而即將舉行的地點有龍門居、新圍輕鐵站及良景邨等。由於市民對紀念品反應熱烈，召集人建議在宣傳資料上列明「派完即止」，工作小組同意上述建議。

6. 召集人請屯門民政處及秘書處將工作小組的活動詳情上載至「大廈管理通」手機應用程式，以便市民得悉相關資訊。

屯門民政處
／秘書處

〔會後補註：上述活動資訊已上載至「大廈管理通」手機應用程式。〕

(iv) 「大廈管理通」手機應用程式維護及更新服務

7. 新的承辦商 Tech Vision System Limited 將由 2018 年 11 月 15 日起為「大廈管理通」手機應用程式提供更新及維修保養服務，該承辦商正與現有的承辦商進行交接工作。

III. 其他事項

8. 議事完畢，召集人於上午 10 時 24 分宣布會議結束。下次會議日期待定。

屯門區議會秘書處

日期：2018 年 11 月 16 日

檔案：HAD TM DC/13/35/CIHC/2(18-19)