

屯門區議會
2018-2019 年工商業及房屋委員會轄下
屯門經濟發展工作小組
第一次會議記錄

日期： 2018 年 5 月 21 日（星期一）
時間： 上午 10 時 05 分
地點： 屯門政府合署三樓屯門區議會會議室

出席者：	陳文偉先生 程志紅女士 陶錫源先生，MH 龍瑞卿女士，MH 梁嘉泰先生 黃宇騏先生 何翠雲女士 梁浩儀女士	召集人 主席	缺席者：	李洪森先生，BBS，MH 甘文鋒先生 羅偉雄先生
		秘書 助理秘書		

列席者：	王惠芳女士 呂良瑛先生 劉煥然先生 何兆恒先生 鄔達文先生 方心媛女士 張玉書先生 康宇嫻女士 黃經緯先生 余樹鵬先生 李嘉如女士 鄭栢文先生 潘世傑先生 陳光裕先生	領展資產管理有限公司社區關係經理 信和物業管理有限公司物業經理 信和物業管理有限公司物業經理 太湖海鮮城董事 屯門貝爾特酒店財務經理 紫蝶芭蕾舞及音樂學院校長 北區發展有限公司董事 信德中旅船務管理有限公司副總經理 激想市場策劃行政總裁 三鮮環球食品有限公司銷售總監 如意洗衣（香港）有限公司行政總裁 美味王餐飲管理有限公司營運總監 中港通旅運有限公司副總經理 美聯物業營業董事
------	--	--

應邀嘉賓：	朱自琴女士 楊麗女士 白露女士	珠海市駐香港經貿代表處首席代表 珠海市駐香港經貿代表處業務代表 珠海市駐香港經貿代表處業務代表
-------	-----------------------	---

負責人

I. 歡迎詞及省覽第二次座談會會議摘要

工作小組省覽第二次座談會會議摘要。召集人歡迎與會者出席屯門經濟發展工作小組（下稱「工作小組」）第一次會議，並邀請各列席者及應邀嘉賓自我介紹。

II. 討論事項

(A) 有關珠海市發展的簡介

2. 珠海市駐香港經貿代表處代表透過投影片（附件一）向小組成員簡介珠海市的發展。

3. 召集人表示，屯門是港珠澳大橋與香港的第一個連接點，故珠海市的發展與屯門息息相關。他希望工作小組能集合不同界別意見，推動屯門經濟發展。

(B) 2018 - 2019 年工作計劃

(i) 「屯門永續遊」手機應用程式

4. 由於現時為「屯門永續遊」手機應用程式（下稱「手機應用程式」）提供更新服務的營辦商將停止營運手機應用程式業務，工作小組議決將手機應用程式下架，改為透過社交媒體Facebook及微信公眾號宣傳屯門的旅遊景點。召集人請秘書處去信邀請地區團體合辦上述活動，預算撥款額約\$80,000。

秘書處

〔會後補註：秘書處於2018年5月30日向地區團體發出邀請，有關名單見附件二。〕

(ii) 屯門經濟發展研究報告

5. 工作小組議決以屯門經濟發展為主題撰寫研究報告，透過進行問卷調查收集業界人士的意見，以及就推動屯門經濟提供意見。有關研究報告需於2019年3月前完，召集人請秘書處去信邀請地區團體合辦上述計劃，預算撥款額約\$150,000。

秘書處

〔會後補註：秘書處於2018年5月30日向地區團體發出邀請，有關名單見附件二。〕

(iii) 「屯門節」

6. 召集人建議邀請商界提供贊助，與工作小組合辦「屯門節」，共同推廣屯門的特色節日及旅遊景點。召集人遂邀請席上的機構代表一同籌備活動，當中多位列席會議的機構代表表示有興趣參與。

(iv) 屯門地區經濟發展論壇

7. 召集人建議上述活動應待屯門經濟發展研究報告完成後，才擬定論壇的主題及活動詳情。工作小組同意有關安排。

(v) **企業考察交流**

8. 工作小組計劃透過定期舉辦參觀及交流活動，讓不同行業的機構互相了解。召集人遂建議工作小組參觀屯門貝爾特酒店，活動日期有待該酒店的代表提供。

[會後補註：上述考察活動於2018年6月13日舉行。]

III. 下次會議日期

9. 議事完畢，召集人於上午11時53分宣布會議結束。下次會議日期定於2018年6月25日早上10時正。

屯門區議會秘書處

日期：2018年6月14日

檔案：HAD TM DC/13/35/CIHC/1(18-19)

ZH 珠海市驻香港经贸代表处

抓住珠海投资机遇 开拓中国内地市场

2017. 11. 28
朱自琴于香港 Hong Kong

珠海市基本情况

The Fundamental State of Zhuhai

陆地面积 Land Area: 1724km²
海域面积 Sea Area: 6019km²
“百岛之城”: 146个岛屿
City of a Hundred Islands

常住人口: 1.675万
Inhabitants: 1.675 million

珠海市基本情况

The Fundamental State of Zhuhai

- 浪漫之城
- 国家生态市
- 国际改善居住环境最佳范例奖
- 中国可持续发展城市
- 中国最具幸福感城市
- 全国旅游胜地四十佳
- 外国人最喜欢的中国城市

珠海市基本情况

The Fundamental State of Zhuhai

国内最大的通用飞机制造基地
The industrial base of China's Aviation Industry General Aircraft

“珠海一号”卫星
“Zhuhai one” satellite

举办了11届中国国际航空航天博览会
11th sessions of Airshow China

打印耗材之都
The world's Printing Consumables City

Sky Blue Science & Telechology
海上云天 蓝色珠海

珠三角最长的海岸线
the longest coast line of all the cities in Pearl River Delta

国内最大的游艇制造基地
the largest yacht manufacturing base in China

A **新变化**
New Changes

B **新机遇**
New Opportunities

C **新展望**
New Prospect

新变化彰显新态势

新变化
New Changes

珠港深度合作趋向成熟

呈现出“六个更加”

- The new changes show new momentum
- The in-depth cooperation between Zhuhai and Hong Kong became increasingly mature, having entered a new stage of development.



4、营商环境更加优化

Optimized Business Environment

■ 法治环境趋同国际 | Legal Environment Converges with Abroad

- 珠海国际仲裁院44%仲裁员来自港澳台及外国
- 44% of the arbitrators in Zhuhai Court of International Arbitration are from HK, Macao, Taiwan, and other countries.
- 成立首家三地中银-力图-方氏联营律师事务所
- ZLF Law Office, the first joint venture law firm in Mainland China, Hong Kong and Macao, was established.



4、营商环境更加优化

Optimized Business Environment

■ 市场监管趋同港澳 | Market Regulation Converges with HK&Macao

- 引进港澳“诚信店”模式 已认定15家“诚信店”
- The mode of “integrity store” was introduced from HK & Macao, with 15 “integrity stores” identified.
- 制订实施30项《横琴与香港、澳门差异化市场轻微违法经营行为免罚清单》
- The List of Exemption from Punishment of Minor Offence at Differentiated Markets in Hengqin, Hong Kong and Macao was established and implemented for 30 items.



5、政策更加优惠

More Favorable Policies



8月12日成立了目标总规模为1000亿元的珠海发展投资基金，将为珠海重大基础设施和重点产业发展提供强有力的资金保障。

Zhuhai Development and Investment Fund was officially established on August 12, which will be a powerful financial guarantee for major infrastructure and key industry development.

5、政策更加优惠

More Favorable Policies

横琴自贸區： Hengqin Free Trade Zone



▶ 外商投资管理模式：

Foreign investment administrative model
“准入前國民待遇+負面清單”
“Pre-establishment National Treatment + Negative List”

▶ 特殊優惠政策：

通關、稅收、企業監管及金融等方面

▶ 減按15%徵收企業所得稅；
符合產業目錄的72類行業

■ 優待港澳人才

□ “港人港稅、澳人澳稅”

“HK people pay tax at the HK tax rate, Macao people pay tax at the Macao tax rate”

□ 對符合珠海需要的高層次人才創業，個人給予最高300萬元的創業資助，團隊給予最高3000萬元的資助；

□ 推動香港專業人士在珠海市執業。



2018年4月24日，珠海市舉行人才新政新聞發布會，宣布“珠海英才計劃”正式出台。

中共珠海市委文件

珠字〔2018〕8號

中共珠海市委 珠海市人民政府
印發《關於實施“珠海英才計劃”
加快集聚新時代創新創業人才的
若干措施（試行）》的通知

發學新發黨委、學委會、各區黨委、人民政府（學委會），市委各辦會，市委各單位，市委各人民團體，中央和直屬各級單位，現將《關於實施“珠海英才計劃”加快集聚新時代創新創業人才若干措施（試行）》印發給你們，請結合實際認真貫徹落實。

中共珠海市委
珠海市人民政府
2018年4月23日

“珠海英才计划”政策待遇最优

类别	珠海				深圳	广州	东莞	佛山	
	生活补贴	住房补贴	实物住房	公积金利息优惠					
院士	200万	600万	全职工作满8年·赠送200平住房。	——	800万	700万	500万	250万	400万
一类	100万	200万	或：160平共有产权房	30万	330万	300万	100万	200万	300万
二类	60万	140万	或：120平共有产权房	30万	230万	200万	——	150万	200万
三类	30万	100万	或：100平共有产权房	30万	160万	160万	——	100万	——
产业发展与创新人才奖	奖励额度上不封顶。				不封顶	150万	150万	——	——

类别	珠海			深圳	广州	东莞	佛山
	生活和安家补贴	租房补贴	合计				
新引进博士	25万	—	25万	—	—	10万	20万
博士后	在站: 40万 出站: 50万	—	90万	54万	79万	80万	58万
企业新引进正高级职称	35万	—	35万	—	—	—	30万
企业新引进副高级职称	25万	—	25万	—	—	—	20万
青优人才	20万	—	20万	—	—	—	—
企业新引进硕士	—	3.8万	3.8万	2.5万	2.16万	3万	2.7万
企业新引进本科生	—	2.6万	2.6万	1.5万	—	—	—

类别	资助额度		合计	深圳	广州	东莞	佛山
	最高	最低					
创新创业团队	最高1亿元	—	1亿	1亿	3000万	2000万	2000万
培育库团队	最高500万	—	500万	500万	—	—	—
高层次人才创业项目	最高200万	—	200万	—	—	—	—
海外留学人才创业项目	15-100万	—	100万	100万	—	—	—
国内青年创业项目	15-100万	—	100万	—	—	—	—
人才创新创业基金	设立首期规模2亿元的市人才创新创业基金。	—	2亿	80亿	—	—	—



6. 公共配套更加完善

More completed Public Supporting Facilities

- 引进国际顶尖医疗机构
- International top-class medical institutions were introduced.
- 引进威雅公学外籍人员子女学校
- Wycombe Abbey International School was introduced for the children of foreign nationals.
- 珠海拥有10所高校，现有在校大学生人数近13万人。
- Having 10 university, 1.3 billion College students

6. 公共配套更加完善

More completed Public Supporting Facilities

公共配套国际化高端化 | International Public Supporting Facilities

- 举办了三届国际马戏节
- International events : Three International Circus Festivals
- 两届珠海WTA超级精英赛
- Two sessions of WTA Elite Trophy
- 世界拉丁舞锦标赛等国际赛事
- World Latin Dance Champions.

新机遇带来新成果

粤港澳大湾区和港珠澳大桥时代
珠港合作越来越务实

新机遇
New Opportunities

- New opportunities will bring new results
- In the era of the Guangdong-Hong Kong-Macao Bay Area and the Hong Kong-Zhuhai-Macao Bridge, the cooperation between Zhuhai and Hong Kong is becoming more and more practical.

区位优势独特

Unique Regional Advantages

珠江口西岸的核心城市
Pearl River West Bank of the heart of the city

粤港澳大湾区的创新高地
Creative highland in the Bay

国家“一带一路”的战略支点
Strategic fulcrum of "One Belt and One Road"



珠海与香港的经贸交流与合作

Economic Exchange and Cooperation between Zhuhai and Hong Kong

香港已成为珠海的第一大外资来源地和第一大投资目的地
For Zhuhai, Hong Kong has become its top external source of investment as well as top destination of investment.

截至2016年底 珠海有香港投资企业 1535家	By the end of 2016 1535 HK-invested businesses in Zhuhai
投资总额 260.26亿美元	Total Investment USD 26.026 Billion
珠海对香港投资项目 177个	177 Zhuhai-invested projects in HK
协议中方投资总额 33.94亿美元	Agreed Investment Amount of China: USD 3.394 Billion

珠海市政府在香港设立了
经贸代表处
Hong Kong Representation office of
Zhuhai P. R. China established

- 实现香港企业注册“零跑动”、“零成本”
- Achieved “zero running about” and “zero cost” for registration of HK enterprises

港企落户发展迅速

Rapid Growth of the Settled HK Enterprises

- 丽新旗下星艺文创天地, 19栋低层建筑封顶
- 信德横琴口岸服务区项目, 2019年将建成使用
- 拟投资100亿元的香港嘉华集团正加紧进驻
- 香港电讯盈科环球业务公司项目落地横琴
- 通过引进工银国际、KKR(亚洲)等港资金融机构, 推动广发行业领先混合型证券投资基金获准进入香港销售
- 平安银行横琴分行协助港资企业海航集团在上海交易所成功发行第二期熊猫债30亿元
- 港热青年创新创业载体日臻完善
- 腾讯控股集团等一批港企落户横琴



新展望 New Prospect

新展望开拓新领域

两大国家战略实施, 为珠海和香港参与国际合作于竞争拓展了空间, 也为香港服务业“西拓”提供最佳平台。

- New prospect for new fields
- Along with two implementations Zhuhai and HK can participate in international cooperation and competition at higher levels, and an optimal platform is provided for the westward expansion strategy of HK's service industry.

合作方向1——金融

Direction of Cooperation——Finance

- 借助香港到“一带一路”沿线国家投资基础设施及其他重点项目
- With the help of Hong Kong, invest in infrastructure and other major projects in the countries along the Belt and Road
- 支持香港成为“一带一路”的投融资中心
- Support Hong Kong to become an investment and financing center of the Belt and Road Initiative



合作方向1——金融

Direction of Cooperation 1——Finance

- 珠海在建重大项目众多, 资金需求量大, 以跨境资本离岸业务为特色, 搭建多层次金融服务实体经济对接平台
- 降低港澳银行、证券、保险业等金融机构进入珠海门槛



- Zhuhai has many major projects under construction, which require a large amount of funds. Featured by offshore business of cross-border capital, a multi-level economic matching platform of financial service entities will be built.
- Relax the restriction on settlement of Hong Kong and Macao banks, securities and insurance agencies, and other financial institutions in Zhuhai.

港珠澳大桥

Hong Kong-Zhuhai-Macao Bridge

CLAC EXPO
中港澳商會



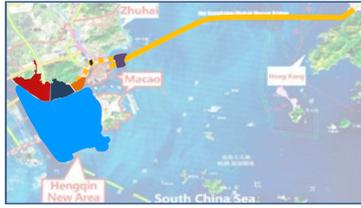
- 珠海将成为国内唯一与港澳路桥相连的城市
- Zhuhai will be the only one connecting Hong Kong and Macao by road bridge in China through 8 years' development.
- 陆路连接香港仅需30分钟车程
- Only 40 minutes drive from Hong Kong by land

CLAC EXPO 2017

合作方向2——物流

Direction of Cooperation2——logistics

- Hengqin, Zhuhai Free Trade Zone, and Hongwan Area will collaborate in development.
- Jointly build the Bridge Economic Zone
- Newly developed area of approx. 26 square kilometers
- 横琴、珠海保税区、洪湾片区一体化协同发展
- 共同打造以港珠澳大桥延长线为纽带的“大桥经济区”
- 区域新拓展面积约26平方公里



合作方向2——物流

Direction of Cooperation2——logistics

- 规划建设80万平方米的“珠港澳物流合作园”
- Zhuhai-Hong Kong-Macao Logistics Park of 800,000 square meters is under planning and construction.
- 联通香港机场和澳门机场，打造综合性物流服务基地
- A comprehensive logistics service base will be built, connecting to Hong Kong and Macao airports.
- 拥有15个国家一类、二类口岸，珠海港共計開通65條航線，其中外貿航線20條，省際航線23條，西江駁船快線22條。



合作方向3——科技创新

Direction of Cooperation3——Technical Innovation



“云州智能”無人船

- 推进国家食品安全（横琴）创新工程、国家中医药产业联盟等重点平台建设
- 探索在新一代“人工智能、云计算、大数据”等前沿科技产业进行合作
- 将与港科大、香港应科院等高校和科技机构将在科技创业活动、科技公司跨境渠道、创业孵化方面开展全方位合作，目前珠海已聘多名科技顾问
- Promote the construction of national food safety (Hengqin) innovation project, national traditional Chinese medicine industry alliance, and other major platforms
- Explore in the introduction and cultivation of new-generation cutting-edge science and technology industries such as artificial intelligence, cloud computing, and big data
- Zhuhai will cooperate with Hong Kong Cyberport, HKUST in park and zone operation management, technological entrepreneurship, cross-border channels of technology companies, and business incubation.

合作方向4——其他高端服务业

Direction of Cooperation4——Other high-end Service Industry

- 探索境内外文化创意合作新模式
- 探索粤港澳旅游产业合作新模式
- 探索开放医疗服务市场，及粤港澳健康产业合作
- 支持港澳专业服务提供者在法律、会计、建筑、规划、医疗等专业领域提供服务活动
- Explore new modes of cultural and creative cooperation at home and abroad
- Explore new ways of tourist industry cooperation between Guangdong Hong Kong and Macao
- Explore in the opening of medical service market and health industry cooperation between Guangdong, Hong Kong and Macao
- Support the professional service providers from Hong Kong and Macao to provide services in legal, accounting, construction, planning, medical and other fields



未来十年将是珠港深度合作发展的“黄金十年”。我们期待与广大港商一道抢抓新机遇，把握新商机，开创新天地，让我们携手共建，合力打造粤港澳合作的灿烂明天！

The next decade will be the “golden decade” for in-depth cooperation between Hengqin and Hong Kong. We expect to seize the new business opportunities with the Hong Kong investors. Let us work together to build a bright future for the cooperation between Guangdong, Hong Kong and Macao.



魅力珠海 商机无限



珠海市驻香港经贸代表处

香港上环干诺道中168-200号信德中心西翼1501室



1. 香港基督教女青年會屯門綜合社會服務處
2. 香港青年協會青年支援服務計劃
3. 香港青年協會青年就業網絡
4. 基督教香港信義會屯門青少年綜合服務中心
5. 香港聖公會福利協會香港聖公會屯門綜合服務 - 賽馬會青年幹線
6. 循理會屯門青少年綜合服務中心
7. 香港小童群益會賽馬會屯門青少年綜合服務中心
8. 仁愛堂屯子圍新慶村青磚圍鄉郊社區服務中心
9. 東華三院屯門綜合服務中心
10. 明愛賽馬會屯門青少年綜合服務
11. 香港基督教協基會屯門青少年綜合服務中心
12. 救世軍屯門青少年綜合服務
13. 基督復臨安息日會港澳區會山景綜合青少年服務中心
14. 仁愛堂社區中心
15. 仁愛堂彩虹社區綜合發展中心
16. 屯門文藝協進會
17. 明愛屯門綜合家庭服務中心
18. 仁愛堂賽馬會培訓中心
19. 香港青年協會賽馬會建生青年空間