

屯門區議會
工商業及房屋委員會

268RS 號工程計劃 - 荃灣至屯門單車徑
第二甲階段工程
(續議事項)

1. 目的

- 1.1 本文件旨在向委員介紹荃灣至屯門單車徑第二甲階段 - 屯門至掃管笏段的最新進展，並向委員徵詢意見。

2. 跟進事項

- 2.1 我們於2021年5月14日曾徵詢委員會對上述工程的意見，委員會建議本署就單車徑工程項目向沿線屋苑居民多作諮詢。就委員會的意見，我們於2021年6月，以電郵、傳真或傳遞方式，向單車徑沿線的四十個屋苑(見**附件一**)發送了有關工程的資料，並徵詢居民的意見。我們亦應其中一些屋苑的要求，安排了簡介會或實地視察，以向屋苑代表介紹單車徑的走線，並收集他們的意見。相關的諮詢活動於**附件二**。另外，我們亦就從議員或居民代表收到的意見，檢視優化此段單車徑走線的可行性，並調整了單車徑的走線。居民的意見及最新的單車徑走線，請參閱**附件三**及**附件四**。
- 2.2 關於徵收棕月灣土地的事宜，我們已就單車徑的走線再作出審視，我們認為現行徵收棕月灣的部分非建築用地¹，是平衡了盡量減少徵收私人土地和減低對棕月灣居民的影響，以及維持單車徑連貫性等各方面的考慮，是一個比較合適的安排。我們知悉居民代表對徵收土地會否影響現有消防緊急通道及屋苑地積比率的關注，就此，我們正和相關部門商討此兩方面的細節，以期給予居民代表一個詳細的回覆。同時，我們正透過棕月灣物業服務處，希望為居民舉行一場簡介會，向他們講解此單車徑工程及回應他們所關注的事項。

¹有關地契列明，除非得到地政總署署長批准，邊界牆或柵欄以外的建築物、構築物、支撐物，不得在此土地上、下、上空、地下或範圍內建造或搭建(有關條款以英文版地契為準)。

- 2.3 我們明白議員及居民對單車徑設計對行人、騎單車人士和其他道路使用者的安全表示關注。我們望在此強調我們就單車徑設計方面特別著重安全，並會根據相關指引在彎度、坡度、寬度、視距及連貫性等方面作出適當的考慮，以保障騎單車人士及行人安全。此外，設計亦包括在路面上提供適當的交通標誌、道路標記和設施(如:塑膠減速護柱)，以提醒騎單車者在適當位置減速及留意周邊環境的改變(如:行人於行人過路處橫過單車徑等)。在新單車徑開放的初期，我們會考慮委聘單車大使在單車徑範圍向市民提供協助和推廣騎單車安全及相關禮儀。類似的單車安全推廣活動已在自本年4月起開放的荃灣海濱段單車徑項目中推行，深受區內居民歡迎及支持。

3. 未來工作

- 3.1 為盡早落實興建屯門至掃管笏段的單車徑，我們會繼續與持份者保持溝通，並完善單車徑的設計。我們計劃於今年第三季根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)進行刊憲。當完成有關法定程序後，我們會向立法會申請撥款，以盡快開展擬議單車徑建造工程。

土木工程拓展署
西拓展處
2021 年 7 月

2021 年 7 月 23 日

附件一

屯門區議會工商業及房屋委員會第九次會議

268RS 號工程計劃 -

荃灣至屯門單車徑 - 第二甲階段工程

已發送有關單車徑工程資料諮詢以下屋苑:

- | | |
|-----------|---------------------|
| 1. 恆福花園 | 21. 松園 |
| 2. 萬能閣 | 22. 青榕臺 |
| 3. 三聖邨 | 23. 海譽 |
| 4. 兆麟苑 | 24. 南岸 |
| 5. 屯門萬寶大廈 | 25. 海景花園 |
| 6. 屯門金安大廈 | 26. 雅翠苑 |
| 7. 嘉喜利大廈 | 27. 雅德苑 |
| 8. 置樂花園 | 28. 屯門閣 |
| 9. 恒順園 | 29. 加多利大宅 (青碧街 3 號) |
| 10. 冠峰園 | 30. 海盈花園 |
| 11. 凱德花園 | 31. 碧翠花園 |
| 12. 恒豐園 | 32. 海慧花園 |
| 13. 龍成花園 | 33. 天佑居 |
| 14. 彩華花園 | 34. 聽濤 |
| 15. 錦暉花園 | 35. 滿名山 |
| 16. 翠濤居 | 36. 棕月灣 |
| 17. 容龍居 | 37. 蒙地卡羅別墅 |
| 18. 青山灣花園 | 38. 春和海景花園 |
| 19. 龍騰花園 | 39. 愛琴海岸 |
| 20. 翠峰小築 | 40. 香港黃金海岸 |

2021 年 7 月 23 日
 屯門區議會工商業及房屋委員會第九次會議
 268RS 號工程計劃 -
 荃灣至屯門單車徑 - 第二甲階段工程

附件二

	諮詢活動	日期	諮詢對象/出席屋苑代表
1	實地視察	2021 年 5 月 6 日	恆豐園、恆順園、冠峰園、海慧花園、 愛琴海岸 曾振興議員、黃丹晴議員、林頌鎧議 員、周啟廉議員、陳樹英議員、巫堃 泰議員、馬旗議員、朱順雅議員
2	區議會諮詢	2021 年 5 月 14 日	屯門區議會 工商業及房屋委員會
3	實地視察	2021 年 5 月 29 日	海慧花園 巫堃泰議員
4	簡介會	2021 年 6 月 28 日	恆福花園、青山灣花園 朱順雅議員
5	簡介會	2021 年 7 月 21 日	黃金海岸一期
6	區議會諮詢	2021 年 7 月 23 日	屯門區議會 工商業及房屋委員會
7	簡介會	2021 年 7 月 23 日	愛琴海岸
8	簡介會	待定	棕月灣

公眾的意見及部門的回應

關注事項	公眾的意見	本署回應
冠峰園對出的單車徑走線	保留冠峰園旁小徑	單車徑走線已作出修改，現有青善花園的面積將會略為減少。(請見附件四-圖六)
近青山灣花園的過路設施	採納路政署青山公路擴闊工程後的過路位置，將青山灣泳灘附近的過路設施搬移至較近青山灣花園位置	走線已作出了修改以配合新的方案。(請見附件四-圖四)
海華路旁的擬議單車匯合中心	一併推展位於海華路旁的擬議單車匯合中心以及第二甲階段工程	為配合擬議屯門繞道工程的策劃工作及減少兩項工程對附近市民的影響，我們需要與相關部門進一步商議該單車匯合中心的設計及推展時間表等問題。我們會緊密與屯門繞道工程項目協調，期望盡早推展並完成有關的單車匯合中心，連接已完成的單車徑網絡。
單車橋的外觀和照明系統	1. 設計單車橋外觀需多花心思 2. 擔心單車橋的照明系統會對附近屋苑造成滋擾	單車橋的外觀會考慮周邊環境以作外觀設計。其外觀設計亦會提交由專業人士及學者組成的橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會(ACABAS)作出審議。 單車橋附近的屋苑地勢較高，距離單車橋較遠，所以單車橋的照明不會對屋苑構成太大的影響。擬議照明系統會把光線集中照射在單車徑上。我們亦會與相關部門研究，在許可情況下，採取能進一步減少燈光滋擾的措施。

2021 年 7 月 16 日

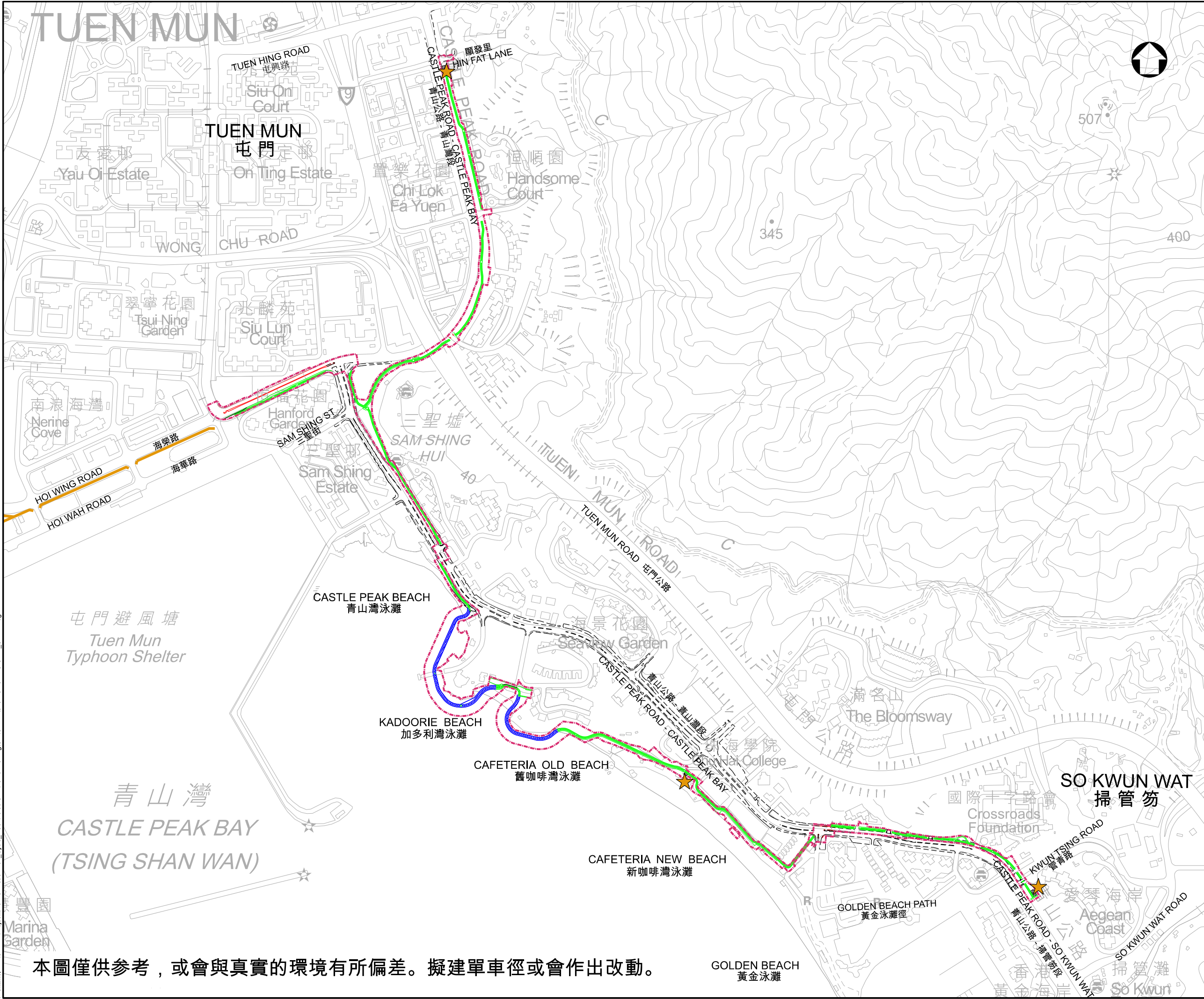
附件三

屯門區議會工商業及房屋委員會第九次會議

268RS 號工程計劃 - 荃灣至屯門單車徑 - 第二甲階段工程

公眾的意見及部門的回應

關注事項	公眾的意見	本署回應
加多利泳灘的燒烤場地	保留泳灘的燒烤場地(五個燒烤爐)。	我們已與相關部門在附近盡量覓地以重置燒烤場地。由於地方限制，難以全數保留，現方案將重置兩個燒烤爐及附屬設施。 (請見附件四 - 圖四)
舊咖啡灣近康樂文化事務署獨木舟儲存設施	舊咖啡灣近康樂文化事務署獨木舟儲存設施一帶的沙灘較狹窄，潮漲時水位會進一步淹沒沙灘，儲存設施前興建單車徑會令沙灘面積進一步減少，亦有機會窒礙獨木舟活動。	在一般的情況下，該段泳灘的闊度足夠容納單車徑和相鄰的行人路，尚餘的沙灘亦足夠進行獨木舟活動。我們已盡量改善該段的單車徑設計，以預留更多空間予獨木舟活動。我們亦會與相關管理部門溝通，徵詢他們的意見，確保單車徑工程對沙灘的影響會減少至可接受範圍。
於愛琴海岸對出的政府土地	建議另覓合適的地方作工程辦公室之用。	我們決定另覓地方作為臨時工程辦公室之用。而現時愛琴海岸對出的施工界限亦會因此作出修改。(請見附件四 - 圖二)
單車及汽車共享棕月灣外，青山公路 - 青山灣段的慢線	容許單車可以於棕月灣屋苑外，青山公路 - 青山灣段的慢線行駛。	我們已諮詢運輸署，由於青山公路 - 青山灣段比較繁忙，基於安全考慮，政府並不鼓勵單車和汽車共用此路段。另外，為減少騎單車人士和車輛爭路的情況，以配合青山公路擴闊工程以理順交通的原意，我們建議整段走線均設有獨立的單車徑，讓騎單車人士不需在馬路上騎單車。



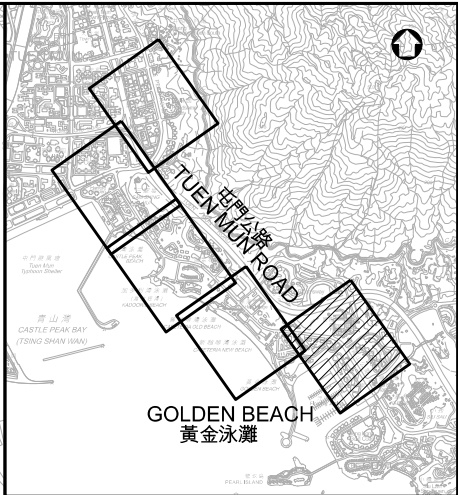
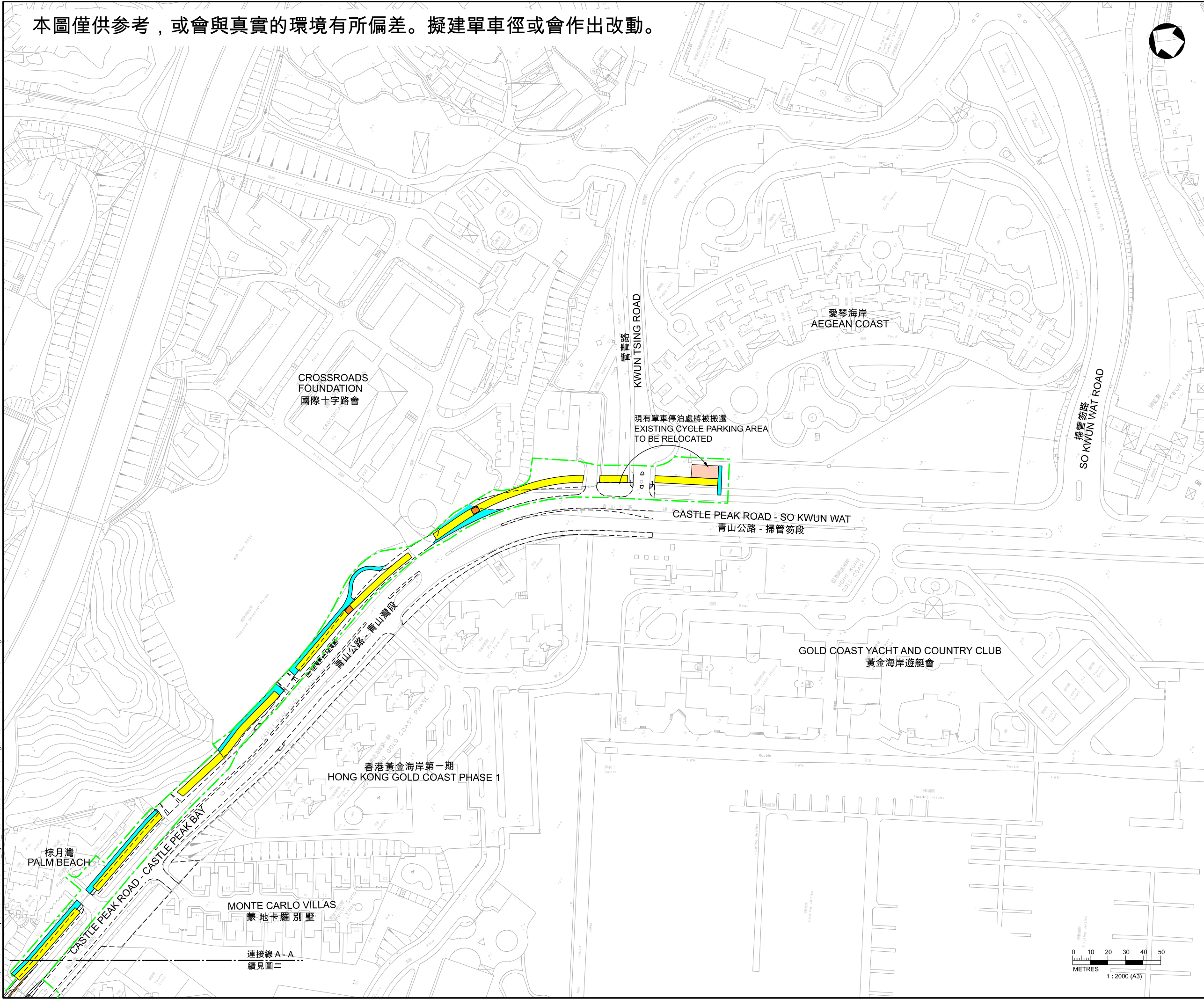
- 圖例 LEGEND :
- 施工區界限
LIMIT OF WORKS AREA
 - 擬建地面單車徑路段
PROPOSED AT GRADE
CYCLE TRACK
 - 擬建單車橋
PROPOSED CYCLE BRIDGE
 - 擬建單車停泊處
PROPOSED CYCLE PARKING
AREA
 - 其他工程項目的擬建行車道路連行人路(僅供參考)
PROPOSED CARRIAGEWAY
WITH FOOTPATH UNDER
SEPARATE PROJECTS
(FOR INFORMATION ONLY)
 - 現有單車徑
EXISTING CYCLE TRACK
 - 擬建道路修改工程
PROPOSED ROAD
MODIFICATION WORKS

附件四

圖一：
荃灣至屯門單車徑
(第二甲階段工程)
屯門至掃管笏
- 平面圖

本圖僅供參考，或會與真實的環境有所偏差。擬建單車徑或會作出改動。

本圖僅供參考，或會與真實的環境有所偏差。擬建單車徑或會作出改動。

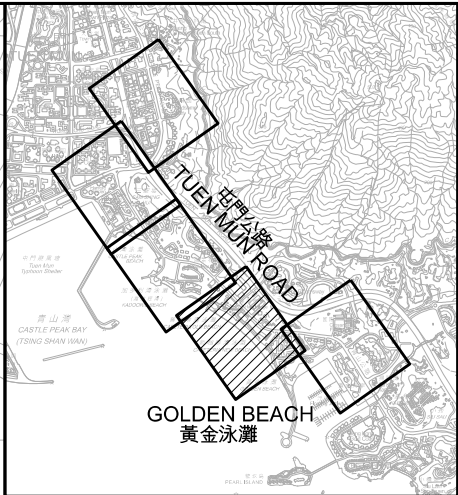
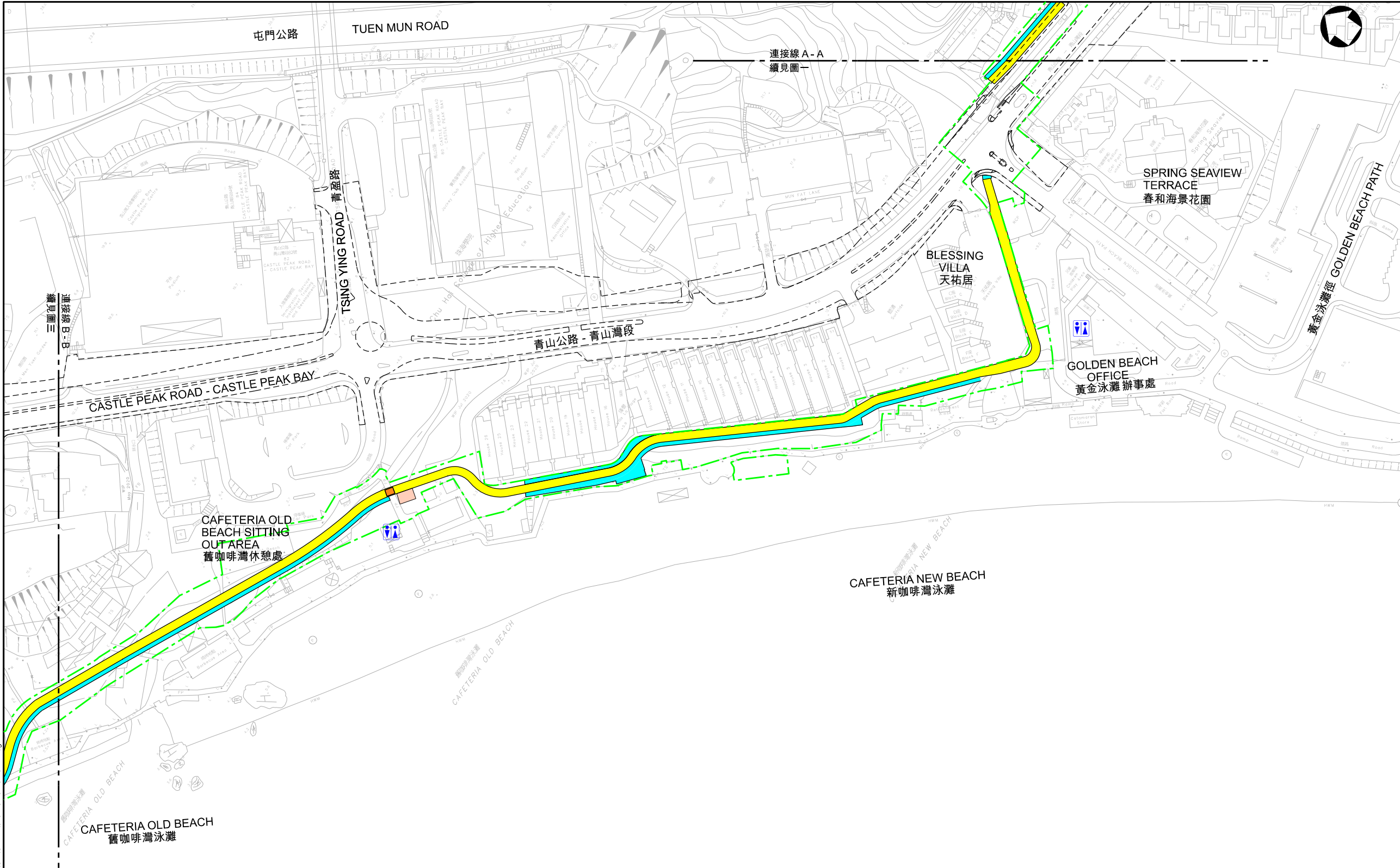


位置圖 KEYPLAN

- 圖例 LEGEND :
- 施工區界限
LIMIT OF WORKS AREA
 - 擬建單車徑
PROPOSED CYCLE TRACK
 - 擬建行人路
PROPOSED FOOTPATH
 - 擬建單車徑上的行人過路處
PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING ON CYCLE TRACK
 - 擬建單車橋
PROPOSED CYCLE BRIDGE
 - 擬建單車停泊處
PROPOSED CYCLE PARKING AREA
 - 擬建行人過路處
PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING
 - 擬建路中安全島
PROPOSED TRAFFIC ISLAND
 - 其他工程項目的擬建行車道路連行人路
(僅供參考)
PROPOSED CARRIAGEWAY WITH FOOTPATH UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)
 - 其他工程項目的擬建車輛出入口
(僅供參考)
PROPOSED RUN-IN / OUT UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)
 - 現有公廁
EXISTING PUBLIC TOILET
 - 現有單車徑
EXISTING CYCLE TRACK
 - 現有康樂文化事務處的燒烤地點
EXISTING LCSD BARBECUE AREA
 - 擬建道路修改工程
PROPOSED IMPROVEMENT WORKS

附件四

圖二：
荃灣至屯門單車徑
(第二甲階段工程)
屯門至掃管笏
- 局部平面圖



位置圖 KEYPLAN

圖例 LEGEND :

施工區界限

LIMIT OF WORKS AREA

擬建單車徑

PROPOSED CYCLE TRACK

擬建行人路

PROPOSED FOOTPATH

擬建單車徑上的行人過路處

PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING ON CYCLE TRACK

擬建單車橋

PROPOSED CYCLE BRIDGE

擬建單車停泊處

PROPOSED CYCLE PARKING AREA

擬建行人過路處

PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING

擬建路中安全島

PROPOSED TRAFFIC ISLAND

其他工程項目的擬建行車道路連行人路
(僅供參考)

PROPOSED CARRIAGEWAY WITH FOOTPATH UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)

其他工程項目的擬建車輛出入口
(僅供參考)

PROPOSED RUN-IN / OUT UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)

現有公廁

EXISTING PUBLIC TOILET

現有單車徑

EXISTING CYCLE TRACK

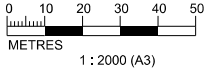
現有康樂文化事務處的燒烤地點

EXISTING LCSD BARBECUE AREA

擬建道路修改工程

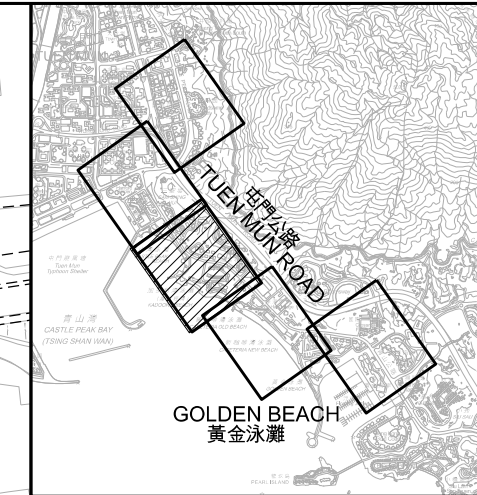
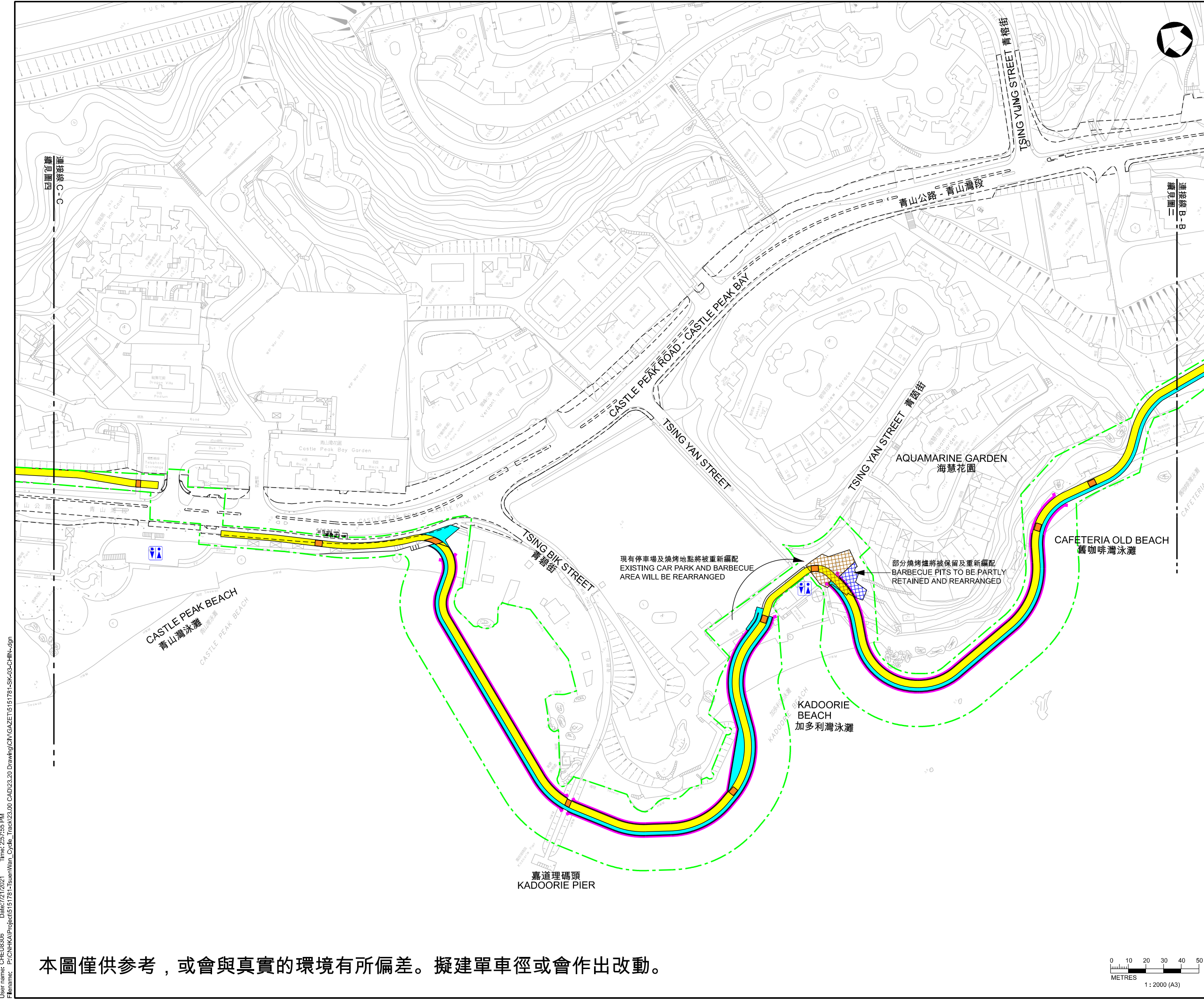
PROPOSED IMPROVEMENT WORKS

本圖僅供參考，或會與真實的環境有所偏差。擬建單車徑或會作出改動。



附件四

圖三：
荃灣至屯門單車徑
(第二甲階段工程)
屯門至掃管笏
－局部平面圖



位置圖 KEYPLAN

圖例 LEGEND :

施工區界限

LIMIT OF WORKS AREA

擬建單車徑

PROPOSED CYCLE TRACK

擬建行人路

PROPOSED FOOTPATH

擬建單車徑上的行人過路處

PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING ON CYCLE TRACK

擬建單車橋

PROPOSED CYCLE BRIDGE

擬建單車停泊處

PROPOSED CYCLE PARKING AREA

擬建行人過路處

PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING

擬建路中安全島

PROPOSED TRAFFIC ISLAND

其他工程項目的擬建行車道路連行人路
(僅供參考)

PROPOSED CARRIAGEWAY WITH FOOTPATH UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)

其他工程項目的擬建車輛出入口
(僅供參考)

PROPOSED RUN-IN / OUT UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)

現有公廁

EXISTING PUBLIC TOILET

現有單車徑

EXISTING CYCLE TRACK

現有康樂文化事務處的燒烤地點

EXISTING LCSD BARBECUE AREA

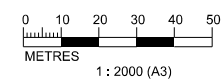
擬建道路修改工程

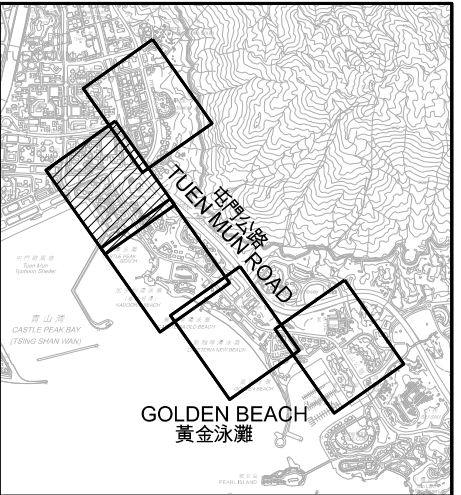
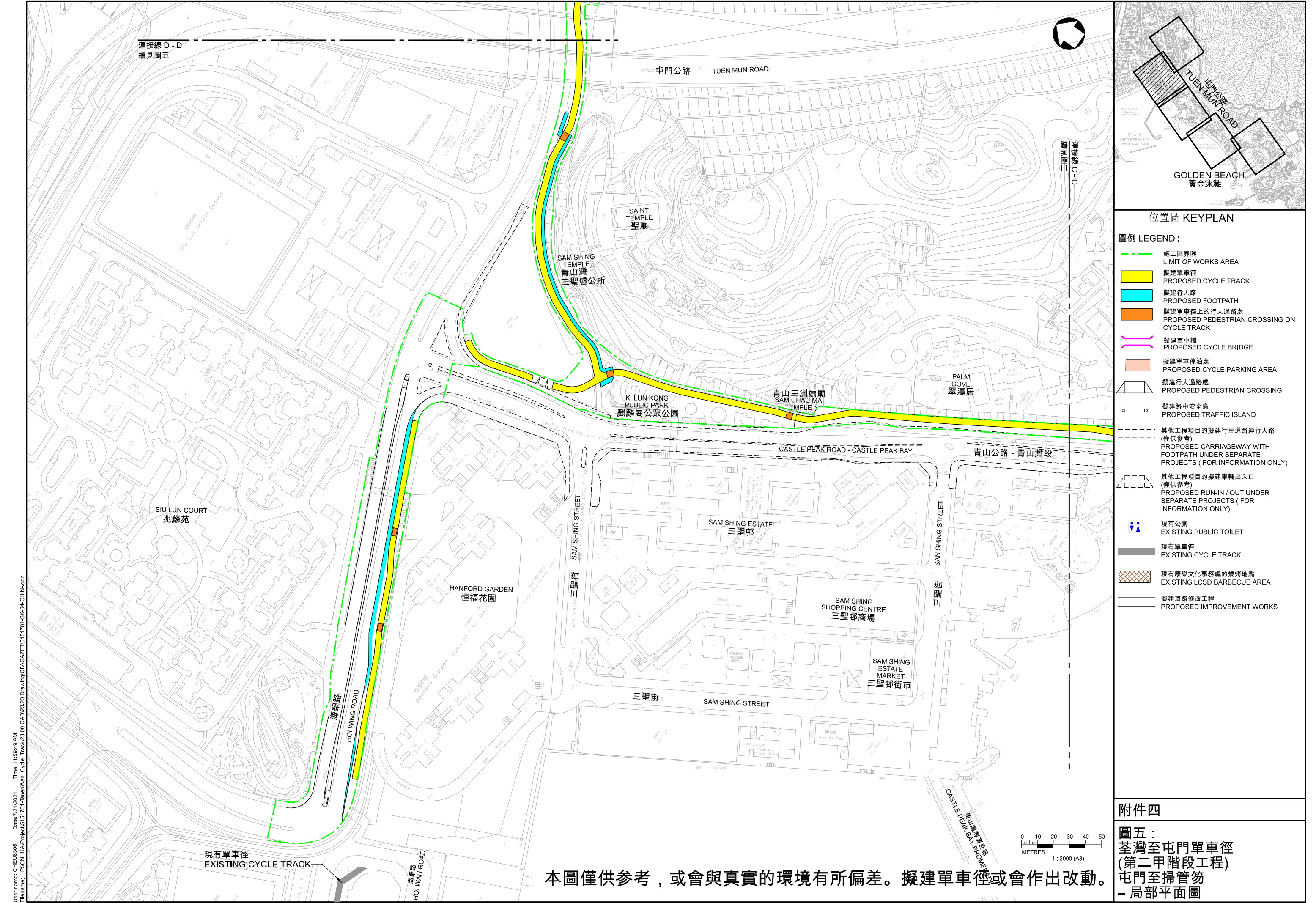
PROPOSED IMPROVEMENT WORKS

附件四

圖四：
荃灣至屯門單車徑
(第二甲階段工程)
屯門至掃管笏
－局部平面圖

本圖僅供參考，或會與真實的環境有所偏差。擬建單車徑或會作出改動。



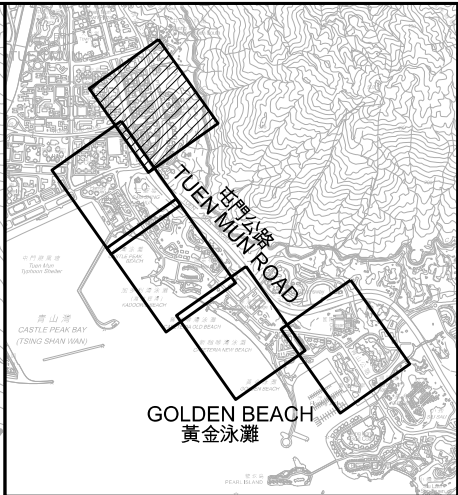
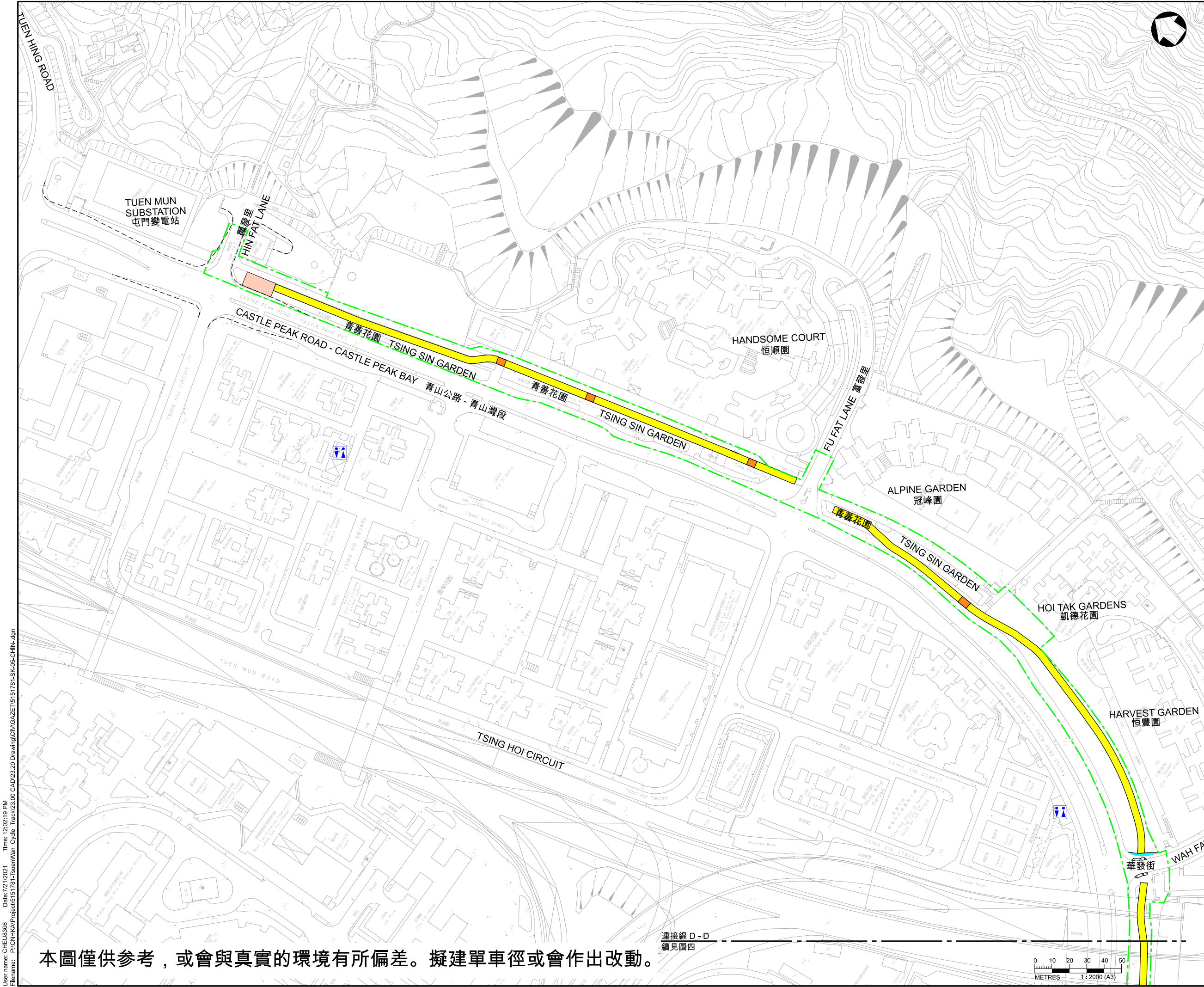


- 位置圖 KEYPLAN
- 圖例 LEGEND :
- 施工區界限
LIMIT OF WORKS AREA
 - 擬建單車徑
PROPOSED CYCLE TRACK
 - 擬建行人路
PROPOSED FOOTPATH
 - 擬建單車徑上的行人過路處
PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING ON CYCLE TRACK
 - 擬建單車橋
PROPOSED CYCLE BRIDGE
 - 擬建單車停泊處
PROPOSED CYCLE PARKING AREA
 - 擬建行人過路處
PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING
 - 擬建路中安全島
PROPOSED TRAFFIC ISLAND
 - 其他工程項目的擬建行車道路連行人路
(僅供參考)
PROPOSED CARRIAGEWAY WITH FOOTPATH UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)
 - 其他工程項目的擬建車輛出入口
(僅供參考)
PROPOSED RUN-IN / OUT UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)
 - 現有公廁
EXISTING PUBLIC TOILET
 - 現有單車徑
EXISTING CYCLE TRACK
 - 現有康樂文化事務處的燒烤地點
EXISTING LCSD BARBECUE AREA
 - 擬建道路修改工程
PROPOSED IMPROVEMENT WORKS

附件四

圖五：
荃灣至屯門單車徑
(第二甲階段工程)
屯門至掃管笏
- 局部平面圖

本圖僅供參考，或會與真實的環境有所偏差。擬建單車徑或會作出改動。



位置圖 KEYPLAN

圖例 LEGEND :

- 施工區界限
LIMIT OF WORKS AREA
- 擬建單車徑
PROPOSED CYCLE TRACK
- 擬建行人路
PROPOSED FOOTPATH
- 擬建單車徑上的行人過路處
PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING ON CYCLE TRACK
- 擬建單車橋
PROPOSED CYCLE BRIDGE
- 擬建單車停泊處
PROPOSED CYCLE PARKING AREA
- 擬建行人過路處
PROPOSED PEDESTRIAN CROSSING
- 擬建路中安全島
PROPOSED TRAFFIC ISLAND
- 其他工程項目的擬建行車道路連行人路
(僅供參考)
PROPOSED CARRIAGEWAY WITH FOOTPATH UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)
- 其他工程項目的擬建車輛出入口
(僅供參考)
PROPOSED RUN-IN / OUT UNDER SEPARATE PROJECTS (FOR INFORMATION ONLY)
- 現有公廁
EXISTING PUBLIC TOILET
- 現有單車徑
EXISTING CYCLE TRACK
- 現有康樂文化事務處的燒烤地點
EXISTING LCSD BARBECUE AREA
- 擬建道路修改工程
PROPOSED IMPROVEMENT WORKS

附件四

圖六：
荃灣至屯門單車徑
(第二甲階段工程)
屯門至掃管笏
－局部平面圖

本圖僅供參考，或會與真實的環境有所偏差。擬建單車徑或會作出改動。

連接線 D-D
續見圖四

