

屯門區議會第十八次會議  
會議記錄

日期：2022 年 9 月 5 日（星期一）

時間：上午 9 時 31 分

地點：屯門區議會會議室

| <u>出席者：</u>             | <u>出席時間</u>              | <u>離席時間</u> |
|-------------------------|--------------------------|-------------|
| 陳有海先生, BBS, MH, JP (主席) | 上午 9:30                  | 會議結束        |
| 黃丹晴先生 (副主席)             | 上午 9:30                  | 會議結束        |
| 江鳳儀女士                   | 上午 9:30                  | 會議結束        |
| 林頌鎧先生                   | 上午 9:30                  | 會議結束        |
| 劉業強先生, BBS, MH, JP      | 上午 9:33                  | 上午 10:50    |
| 蘇嘉雯女士                   | 上午 9:30                  | 會議結束        |
| 甄紹南先生                   | 上午 9:30                  | 會議結束        |
| 周啟廉先生                   | 上午 9:30                  | 會議結束        |
| 梁灝文先生                   | 上午 9:30                  | 上午 10:17    |
| 黃虹銘先生                   | 上午 9:30                  | 會議結束        |
| 賴嘉汶女士                   | 上午 9:33                  | 下午 12:54    |
| 劉振輝先生(秘書)               | 民政事務總署屯門民政事務處高級行政主任(區議會) |             |

應邀嘉賓：

|        |                            |
|--------|----------------------------|
| 楊碧筠女士  | 食物環境衛生署署長                  |
| 梁溢景先生  | 食物環境衛生署助理署長(行動)3           |
| 周勁梅女士  | 食物環境衛生署屯門區衛生總督察 1          |
| 梁錦漢先生  | 食物環境衛生署屯門區衛生總督察 2          |
| 冼梓晴女士  | 香港警務處屯門區情報組主管(屯門區)         |
| 黃成華先生  | 香港警務處青山分區指揮官               |
| 林芳女士   | 康樂及文化事務署圖書館高級館長(屯門區)       |
| 麥燕芬女士  | 康樂及文化事務署圖書館館長(屯門公共圖書館)借閱服務 |
| 程凱盈女士  | 運輸署高級工程師/房屋及策劃/新界西         |
| 葉志偉先生  | 運輸署工程師/房屋及策劃/新界西           |
| 胡仰基先生  | 醫務衛生局地區康健中心總監              |
| 黃智傑先生  | 屯門地區康健中心執行總監               |
| 崔金豪先生  | AEON 屯門店店長                 |
| 陳偉明先生  | AEON 屯門店行政部經理              |
| 司徒劍鴻先生 | AEON 屯門店保安部主管              |

列席者：

|       |                        |
|-------|------------------------|
| 馮雅慧女士 | 民政事務總署屯門民政事務專員         |
| 梁竦琦女士 | 民政事務總署屯門民政事務助理專員(一)    |
| 莊德妍女士 | 民政事務總署屯門民政事務助理專員(二)    |
| 劉宇恒先生 | 民政事務總署屯門民政事務處高級聯絡主任(一) |

|             |                             |
|-------------|-----------------------------|
| 余美瑜女士       | 民政事務總署屯門民政事務處高級聯絡主任(二)      |
| 陳燕玲女士       | 民政事務總署屯門民政事務處高級聯絡主任(三)      |
| 鍾樂展先生       | 土木工程拓展署總工程師/西 3             |
| 韓憲茵女士       | 教育局總學校發展主任(屯門)              |
| 何婉明女士       | 社會福利署屯門區福利專員                |
| 梁書欣女士       | 食物環境衛生署屯門區環境衛生總監            |
| 黃沛津先生       | 房屋署物業管理總經理(屯門及元朗)           |
| 麥安基先生       | 康樂及文化事務署屯門區康樂事務經理           |
| 毛莉莎女士       | 香港警務處署理屯門區指揮官               |
| 李凝姿女士       | 香港警務處總督察/屯門警區刑事總督察(二)       |
| 吳雪兒女士       | 地政總署屯門地政專員                  |
| 黃逸強先生       | 地政總署屯門地政處行政助理(地政)           |
| 袁承業先生       | 規劃署屯門及元朗西規劃專員               |
| 楊俊榮先生       | 運輸署總運輸主任/新界西北               |
| 陳美庭女士(助理秘書) | 民政事務總署屯門民政事務處一級行政主任(區議會)(一) |

## **I. 歡迎詞**

主席歡迎各位議員出席屯門區議會第十八次會議，以及各政府部門代表列席會議，特別是首次列席本屆區議會會議的屯門民政事務處高級聯絡主任(一)劉宇恒先生，主席並多謝上任高級聯絡主任(一)甄月嫻女士過往為屯門區作出的貢獻。

2. 主席表示，由於會議過程的錄音將會上載至屯門區議會網頁，他請各位發言前先舉手，待他指示後才發言。會議將會依議程的次序進行，如一切順利，估計可於下午 1 時左右完結。他會盡量控制時間，請議員發言盡量精簡，避免重複已提過的觀點。

3. 主席續表示，為降低病毒在社區傳播的風險，屯門民政事務處（下稱「民政處」）會在區議會及其轄下委員會或工作小組會議進行期間實施以下措施：(i) 與會者、新聞界人士及公眾人士（限額十名）進入會議室前，必須佩戴其自備的外科口罩，並由秘書處職員協助量度體溫，公眾人士名額先到先得；(ii) 與會者、新聞界人士及公眾人士（限額十名）進入會議室前，必須填寫健康申報表；(iii) 與會者、新聞界人士及公眾人士（限額十名）的個人資料（如姓名、所屬傳媒機構及職員編號等）會被妥善記錄，以便衛生部門有需要時可追蹤所有曾進入會議室的人士；以及 (iv) 會議的茶水服務暫停供應，請與會者自備食水和飲用器皿。

4. 主席接着表示，如議員發現會議討論的事項涉及其個人利益，應在討論該事項前申報。他會根據《屯門區議會會議常規》第 38 (11) 條，決定曾就某事項申報利益關係的議員可否就該事項發言或參與表決，可否留在席上旁聽，或應否避席。所有申報利益的個案均會記錄在會議記錄內。

## **II. 區議員請假事宜**

5. 秘書表示，秘書處沒有收到議員的缺席申請。

## **III. 食物環境衛生署署長與屯門區議員會面**

6. 主席表示，歡迎食物環境衛生署（下稱「食環署」）署長楊碧筠女士出席是次會議，向議員介紹署方的工作及就地區關注的議題聽取議員的意見。他接着歡迎陪同楊署長出席是次會議的助理署長(行動)3 梁溢景先生、屯門區環境衛生總監梁書欣女士、屯門區衛生總督察 1 周勁梅女士及屯門區衛生總督察 2 梁錦漢先生。

7. 食環署署長楊碧筠女士表示，食環署的工作範疇廣泛，與市民的生活息息相關。接着，她向屯門區議會介紹署方以下各方面的工作，並希望聽取各區議員的意見：

(i) 環境衛生方面，署方的工作包括街道潔淨、垃圾收集、公

廁服務、防治蟲鼠、管理小販及公眾街市、簽發食物業牌照及按風險級別進行巡查、私人樓宇的衛生（包括垃圾清理、滲水、冷氣機滴水）、墳場、火葬場、骨灰安置所、殯儀服務的管理或規管；

- (ii) 食物安全方面，署方轄下的食物安全中心（下稱「食安中心」）致力確保在香港出售的食物安全及適宜食用，包括在進口、批發及零售等不同階段進行定期巡查及抽樣檢驗，並制定相關法例及推動食物安全的公眾教育。楊署長續表示，她會重點介紹有關區內環境衛生和防治蟲鼠方面的工作；
- (iii) 改善區內環境衛生方面，新一屆政府在 7 月 6 日宣布成立四個由正副司長領導的工作組，當中包括由政務司副司長擔任主席的「地區事項統籌工作組」（下稱「工作組」），藉高層督導及統籌加強部門協作，切實排解困擾市民的環境衛生問題。工作組的第一階段工作，是由 8 月中起進行為期三個月的「政府打擊衛生黑點計劃」，而第二階段則由 10 月起開展改善市容工作；
- (iv) 食環署是主責公眾地方環境衛生的部門。在「政府打擊衛生黑點計劃」下，食環署除了聯同各個相關部門合力處理鼠患等「老、大、難」問題之外，也會特別加強清潔公眾地方和收集垃圾等恆常工作。每一天，署方逾萬名前線員工都會清理全港的公眾街道一次或以上，並清洗街道和公廁、清理行人路和後巷的雜物，每日收集和處理超過 6 千公噸垃圾。此外，在是次計劃下，食環署參考了市民和地區人士的意見，配合署方職員觀察所得，識別出多個位於屯門區公眾地方的衛生黑點，加以打擊。上述黑點涉及環境衛生、非法棄置垃圾、店鋪阻街、阻塞街道、棄置單車、鼠患、食肆擺放雜物及棄置廢物等不同問題；
- (v) 至於一些涉及跨部門合作的環境衛生問題，政務司副司長會領導工作組釐清主要負責的部門，並理順流程、整合力量，建立「標準運作模式」，然後交予部門在地區持續執行相關工作；
- (vi) 處理蚊患方面，六月份的全港白紋伊蚊誘蚊器指數曾高達 21.1%，屬於三級水平，顯示監察地區內的白紋伊蚊分布廣泛。在知悉情況後，環境及生態局隨即聯絡相關部門首長，並呼籲他們立即採取有效措施，加強其管理場地的滅蚊工作。食環署亦立即與相關政府部門加強防蚊及滅蚊工作，並提供意見和技術支援，協助他們迅速實施有效的滅蚊措施。署方亦派員聯同相關部門人員進行視察，清除蚊子潛在滋生地，並加強公眾宣傳教育。在各部門的合作下，大部分監察地區的分區誘蚊器指數在 7 月和 8 月已有顯著回

落；以及

- (vii) 處理鼠患方面，為提升滅鼠工作的成效，政府嘗試更具針對性的新措施，包括(一)在全港各區設立共 19 隊夜間防治鼠患流動隊，在深夜時段，即老鼠最活躍的時間捕鼠，加強捕鼠效能；(二)使用新技術，包括具有人工智能分析技術的熱能監測系統，以監測老鼠活動，協助制訂鼠蹤干預措施；以及改善工具和鼠餌，以增加捕鼠成效，例如在合適的地點廣泛應用 T 形鼠餌盒及其他捕鼠器具；(三)檢討現時鼠患參考指數的計算方法，並研究納入其他具參考價值的因素，以及制訂「綜合鼠患指數」的可行性。

8. 江鳳儀議員表示，感謝食環署職員平日於地區進行各項工作，並協助應付不同突發情況。她接着就發泡膠盒、鼠患、蚊患及樓宇滲水問題提出意見及查詢。首先，她指現時屯門區內多個街市附近堆積大量發泡膠盒，導致街道阻塞、蚊蟲滋生及環境污染等問題。其次，她表示屯門各區都有鼠患問題，例如於安定邨及友愛邨一帶。此外，她多年來一直關注樓宇滲水問題，並多次協助不同單位住戶作出投訴，但往往受到拖延而未能解決，令她對相關部門處理問題的效率有所質疑。她希望楊署長回應上述問題。

9. 林頌鎧議員表示，建議食環署利用科技改善街市管理，例如在發泡膠盒的堆積問題上，利用科技對亂扔發泡膠盒者構成阻嚇，並能提升部門的工作效率。此外，他對署方的工作，包括各職員表現及提升街市設施等方面表達肯定。

10. 楊署長就議員的意見及查詢作出以下綜合回應：

- (i) 發泡膠箱的問題在近年漸趨嚴重，主要原因是在疫情下，有大量發泡膠箱未能被運回內地循環再用，被當作垃圾非法棄置在全港各處，包括公眾地方、馬路及行人路等，除阻塞道路外，亦造成環境問題。政府各部門已分工合作並正以兩個途徑盡快處理發泡膠箱，分別是加快加密清理被棄置的發泡膠箱，及加強回收工作。環境保護署亦推出相關的回收試驗計劃，而屯門區的環境衛生辦事處亦向各商戶進行宣傳教育。在本年 3 月 17 日至 8 月 31 日期間，署方在屯門區已清理共 600 公噸的發泡膠箱，其中 64 公噸透過回收方式處理。以新墟街市及仁愛街市為例，兩個街市每天分別產生 0.55 及 0.15 公噸的發泡膠箱，故署方額外聘請承辦商協助處理，並與區議員及環保團體合作，回收可重用的發泡膠箱；
- (ii) 署方在新墟街市設置了發泡膠箱的冷壓裝置，以減少發泡膠箱的體積，紓緩堆填區的壓力及便利回收工作。此外，署方亦對非法棄置發泡膠箱或扔棄垃圾人士採取檢控行

動，並於近期共發出八張定額罰款通知書及作出 35 宗票控。現時相關區域的發泡膠箱棄置問題已有所改善，署方希望未來繼續與各區議員合作，向市民宣傳相關資訊，以免問題再現；

- (iii) 處理鼠患問題一直是署方的主要工作之一。鼠患的形成，多數是由於衛生欠佳的環境為鼠隻提供了「食、住、行」三個基本生存因素。署方希望市民多加關注，從上述三方面遏止鼠患。署方亦持續進行滅鼠行動，並呼籲市民及地區人士放置捕鼠器及鼠餌等滅鼠設施；
- (iv) 有關鼠患的宣傳教育方面，署方呼籲食肆妥善處理廚餘和垃圾，及堵塞鼠隻的行動路線。此外，署方亦有運用科技，包括利用熱能探測系統找出鼠隻最頻密出現的地點，並於相關地點加強滅鼠工作，而且成效顯著。在本年一至七月期間，署方捕捉的鼠隻數目比去年同期上升約兩成。如各區議員發現有疑似鼠患黑點，可聯絡該區辦事處以作跟進；
- (v) 樓宇滲水問題方面，署方一直與屋宇署合作，然而未必每宗個案均能成功尋找到滲水源頭。一般情況下，受影響住戶可先與懷疑是滲水源頭的單位住戶協商，自行尋求專業人士進行調查，並處理滲水源頭；
- (vi) 署方與屋宇署設立滲水投訴調查聯合辦事處（下稱「滲水辦」）後，滲水個案的調查效率理應有所改善。此外，屋宇署引進了新科技協助調查，例如利用「紅外線熱成像分析」及「微波斷層掃描」以助追查滲水源頭，提升調查效率；以及
- (vii) 署方在不同工作上亦已利用科技協助，例如啓用流動應用程式，讓前線員工監察公廁維修進度，並於發現問題時盡快通知相關部門，從而改善維修流程。就利用科技管理街市，如議員有具體建議，可向署方提出。

11. 甄紹南議員表示理解滅鼠工作的難度，而鼠患問題或會於私人地方出現，令署方難以介入處理。他續查詢新增的 19 隊夜間防治鼠患流動隊的主要工作範圍，是否包括於公共及私人地方調查及處理鼠患問題，以及隊伍規模及所應用的技術。樓宇滲水問題方面，他指出滲水辦的表現一直受到批評。他理解或因技術問題而致調查程序冗長，然而部門之間的行政程序亦是調查需時的原因之一，例如屋宇署要待食環署初步調查後才會展開工作，故他希望署方能簡化程序，加快調查進度。

12. 梁灝文議員表示，食環署人員應對突發事件的效率頗高，然而各部門的職權分散，令部分行動的效率未如理想，例如於相關事件涉及

多個由不同部門管轄的地點的時候，故希望署方協助敦促不同團體合作，包括政府部門和私人管理公司等。此外，他關注外判清潔工人的待遇問題，表示曾有報道指相關清潔工人的待遇較差，希望署方把他們的待遇提升至政府二級工人的水平，以提高工作士氣。其次，他認為於鄉郊地區工作的員工的休息空間欠理想，希望署方作出改善。此外，在公廁翻新計劃方面，政府早前宣布計劃於五年內翻新 240 所公廁，他查詢相關計劃於屯門區的實行情況，並希望署方能一併翻新鄉郊地區的公廁。

13. 楊署長就議員的意見及查詢作出以下綜合回應：

- (i) 在鼠患問題上，署方於全港設立的 19 隊夜間防治鼠患流動隊主要負責找出合適位置設置鼠籠捕鼠；
- (ii) 鼠隻的流動性高，不會停留於單一地點。署方與其他部門就鼠患事件設有恆常的處理機制，包括設立了跨部門的防治蟲鼠督導委員會，以定期檢討政府的應對策略。此外，署方於 2021 至 2022 年期間，分三個階段在 80 個公共屋邨與房屋署進行防治鼠患行動，包括聯合巡視及清潔。署方亦在轄下的 73 個街市進行密集式滅鼠行動，包括徹底清潔街市及放置捕鼠器，而此措施在本年六月起擴展至轄下全部 96 個街市，並與其他場地的負責部門合作進行滅鼠行動；
- (iii) 滲水問題方面，滲水辦的調查程序分為三個階段，在懷疑引致滲水的有關單位有系統地進行非破壞式測試，以剔除法去尋找滲水源頭，因此調查需時，署方正研究如何加快調查的流程；
- (iv) 署方一向關注前線員工的職業安全健康問題，並已提醒承辦商須為外判員工提供足夠防護裝備及履行法例要求，包括向員工提供安全培訓。署方亦會在可行的情況下，持續改善員工的工作環境，例如在垃圾站設置獨立更衣室，並在受局限而未能提供獨立更衣室的垃圾站設置臨時更衣室及儲物空間。署方將來翻新垃圾站時，亦會盡量增設相關設施；
- (v) 署方了解不少前線員工帶備飯盒於用餐時間享用，因此物色了合適地方讓員工用膳，並在可行的情況下提供電蒸爐、雪櫃及飲水機等設備。署方已敦促外判承辦商在天氣酷熱時為員工提供足夠的休息時間；
- (vi) 署方於 2019 年與本地學術機構合作，研發出新款的員工制服，具備排汗、透氣及反光功能，切合員工的工作需要，而上述制服已分配給相關員工。署方會繼續檢視員工的工作情況，監察各承辦商有否確切履行合約及法例要求，並

對沒有履行責任的承辦商予以處分；以及

- (vii) 在公廁管理方面，政府於 2019-2020 年度的財政預算案宣布撥款逾六億元推行公廁翻新計劃，目標於五年內翻新共 240 所由食環署管理的公廁，而過去三年已開展了當中 140 所公廁的翻新或優化工程，在未來兩年，署方亦會為逾 110 所公廁進行相關項目。截至 2022 年 8 月，署方已於屯門區內完成多個翻新工程，包括青楊街、青磚圍、礦山村、楊小坑村及泥圍等地方的公廁，而田心村、新慶村及洪祥路的公廁則已完成優化工程。署方亦為部分公廁進行重置工程，例如將小秀村的旱廁重置為新型公廁，故其外觀及衛生環境均有所提升。如議員認為某地點的公廁需要翻新或維修，歡迎向署方提出。

14. 黃虹銘議員對食環署處理地區衛生事宜的效率及主動性予以高度評價。他接着查詢表示，如有私人住宅居民囤積大量垃圾，影響環境衛生，署方會如何處理以及需要多少時間。此外，部分屋苑範圍規定用作公共通道，但在若干情況下（例如相關通道位於屋苑的邊陲位置），屋苑居民未必有足夠誘因管理相關位置的衛生情況，故他詢問食環署是否有權力敦促私人屋苑的負責人清潔該通道。他續表示，《公眾地方及市政條例》第 14 條賦予了署方相關權力，並詢問署方有沒有設立執行機制，以及有沒有相關案例提供。

15. 副主席表示不再就地區的蚊蟲鼠患問題重複表達意見，並認為署方未有足夠人力資源有效地處理滲水問題，故希望署方能增加相關範疇的資源。他接着表示，在垃圾堆積的問題上，現時香港的垃圾桶數目越趨下跌，令丟棄垃圾問題嚴重，希望署方增加各區的垃圾桶數目。在食肆牌照方面，有食肆因疫情而結業，涉及牌照易手轉名的問題。在現行程序下，持牌人及擬議承讓人須同時在場簽署相關表格，但有些持牌人近年已移居外地，未能親身到場簽署，故他詢問署方可否酌情處理，以及是否有計劃修改現行機制。此外，他指出藍地街市只餘一個只營業半天的豬肉檔及一間雜貨店，詢問署方何時招標出租街市攤檔。他另指有一幅位於輕鐵站旁，由地政署管轄的土地，該土地與輕鐵站之間雜草叢生，帶來蚊患問題，故他詢問相關的滅蚊責任誰屬。

16. 楊署長就議員的意見及查詢作出以下綜合回應：

- (i) 就衛生情況欠佳的私人住宅，根據現行法例，署方可調查是否涉及公眾妨擾，而署方近日曾在其他區的案件中使用相關權力，向法庭申請手令並處理所發現的鼠患問題。署方會考慮運用法定權力的時機，並於保障市民的私隱及公共衛生之間取得平衡。舉例而言，就涉及私人地方的事件，如當事人只是在家中擺放雜物，而非對公眾造成妨擾，則



署方不宜介入事件。署方會就每宗案件派員到涉事地點，確認是否對公共衛生造成妨擾，繼而採取適當行動；

- (ii) 本港不少私人街道及後巷都有衛生問題，例如於涉及多個業權的後巷，不時因欠缺管理而導致雜物堆積並引發衛生問題。署方現時於全港設立了共 24 支後巷清潔小隊，而他們的工作範圍亦包括上述的私人地方；雖然他們未必會恆常地清潔相關位置，但會提供適當協助，包括於環境十分惡劣的情況下聯合多個部門，處理相關的清潔工作；
- (iii) 藍地街市的規模較小，如議員對如何改善街市的經營情況有意見，歡迎提出。署方亦會鼓勵現存的攤檔積極經營，並對蓄意不積極經營的商戶予以警告或處分，從而令街市更能滿足居民需要；
- (iv) 有關輕鐵站及毗鄰土地的雜草問題，署方會與相關部門協作以解決問題；以及
- (v) 牌照轉名事宜會交由屯門區環境衛生總監梁女士作詳細講解。此外，梁女士亦會介紹夜間防治鼠患流動隊擺放鼠籠的位置，如議員對擺放位置有建議，可向署方提出。

17. 食環署梁女士就議員的意見及查詢作出以下綜合回應：

- (i) 食物牌照轉讓問題方面，在疫情期間，署方在處理相關程序時會考慮社交距離措施等因素而作出調整。署方現時將相關申請分為個人名義及公司名義，前者要求牌照持有人親自填寫表格，而後者則須以公司名義提交申請書及相關證明文件。署方會審視議員的意見並適時檢討機制；以及
- (ii) 屯門區夜間防治鼠患流動隊會於晚上 11 時後，於日間較難放置鼠籠的地方設置鼠籠。在流動隊成立的頭兩個月，隊伍於新墟八條後巷設置約 100 個鼠籠；在 7 月份，晚間捉到的鼠隻數量為日間所捉到的 37.4%，在 8 月份更佔 57.6%。由於上述行動成效理想，署方會將相關行動擴展至其他地區，歡迎議員就放置地點提出建議。

18. 蘇嘉雯議員表示，屯門區的食環署職員工作效率高，經常能夠回應及處理地區的訴求，並在疫情期間致力清潔街道，維持衛生環境。在地區問題方面，她表示除了蚊患之外，蠓患亦對市民造成滋擾，故希望署方利用科技處理蠓患問題。她接着表示，現時不少屋邨內範圍由房屋署管理，而屋邨外圍的環境衛生問題則由食環署管理，然而有部分屋邨鄰近鄉郊地區，蚊患等問題頻生，故希望署方能加強屋邨的滅蚊工作。此外，屯門的西北地區人口將來預計增加約十多萬人，然而該地區缺乏公營街市，只有私營街市，故她希望政府增設公營街市，為市民提供更多價格相宜的選擇。

19. 劉業強議員表示，署方早前曾就清潔問題派員到鄉郊地區拍照記錄，故詢問署方是否有實際行動作出跟進，例如就有關問題成立工作小組。

20. 賴嘉汶議員表示，感謝食環署的屯門區職員一直以來協助處理地區的衛生問題，例如發泡膠箱堆積及餵飼野鴿等問題。她另發現有市民於駕駛時從車窗丟棄垃圾，希望署方加緊處理非法棄置垃圾的問題，並確保清潔人員的工作安全。此外，她表示屯門第 54 區有不少新街道，以致相關部門早前處理地區問題的流程頗為耗時，但目前已有所改善。

21. 楊署長就議員的意見及查詢作出以下綜合回應：

- (i) 蠓會吸食脊椎動物（包括人類）的血液，然而與白紋伊蚊等蚊子不同，蠓不是傳染病傳播媒介，故署方會優先處理蚊患問題。而由於蠓是一種季節性的昆蟲，於溫暖潮濕的天氣下生長，所以署方在進行的滅蚊工作（例如清理排水渠及清掃落葉）時也可一併處理蠓患問題。積水是蚊患滋生的一大原因，而積水亦常見於民居之中，故滅蚊工作有賴市民配合。署方每月均會舉行地區滅蚊專責小組會議，邀請區內相關政府部門、學校、物業管理團體出席，討論如何改善地區的滅蚊工作，並由署方人員向各單位提供技術建議；
- (ii) 使用新技術滅蚊方面，署方於數年前起採用新型捕蚊器，利用昆蟲生長調節劑及真菌，去干擾蚊子的生長。此技術的原理是吸引雌蚊在捕蚊器產卵後，會在牠們身上黏附一種昆蟲生長激素及真菌，真菌會在數天內把雌蚊殺死；而雌蚊在此期間有機會到其他水體產卵，並把黏附在身上的昆蟲生長激素帶到其他水體中，防止幼蟲羽化成成蚊，可大大降低蚊蟲的孵化率及成蚊的數量。康文署及房屋署等部門亦已採用相關技術，在樹木茂盛，難以使用霧化處理的地方設置逾 8,900 部捕蚊器，並以不損害環境的方法噴灑滅蚊噴霧。署方引入了一款大型機械超低微量噴灑器，安裝於機械車上，其射程範圍亦較現行使用的背負式噴灑器為廣，方便進行大範圍或難以抵達地點的霧化處理殺滅成蚊；
- (iii) 街市發展方面，現時屯門區內共有三所街市，分別是新墟、仁愛及藍地街市，而署方計劃於洪水橋區域增建一所公營街市；
- (iv) 鄉郊的環境衛生問題方面，署方樂意與鄉事委員會保持聯絡及合作。此外，署方一直關注鄉郊地區的垃圾收集問題，並進行研究，了解到大部分鄉郊地區居民住在村屋，少有

家居垃圾暫存設施，故署方會在合適地方加設鄉村式垃圾站，以便市民棄置垃圾。雖然鄉村式垃圾站的衛生情況一般較差，但署方於 2018 年引入了太陽能廢物壓縮箱，壓縮箱具備照明、通風及除臭功能，並開始在掃管笏近青山村一帶使用。除此之外，署方亦在三聖街及屯子圍設置了太陽能鋁質垃圾收集站；

- (v) 在 2020 年中旬，署方開始推行流動太陽能垃圾壓縮機的試驗計劃，把家居垃圾以密封程序壓縮，有助提升垃圾收集服務的質素和效率，以及改善環境衛生。現時屯門、元朗和北區共設置了 13 部上述壓縮機，包括於屯門的新秀街及青磚圍的鋁質垃圾收集站。如屯門鄉事委員會對署方於鄉郊地區的工作有任何意見，均歡迎提出；以及
- (vi) 垃圾桶數目方面，署方並非此事宜的專責部門。政府轄下有一個由環保署領導的委員會，定期就垃圾桶的數量、位置及設計進行檢討。事實上，為市民提供垃圾桶的部門眾多，包括康文署及漁農自然護理署，所以垃圾桶的規劃事宜需要多個政府部門一同研究。如有最新的資訊，署方亦會適時向議員介紹。

22. 主席表示感謝楊署長解答議員提出的問題及查詢，並感謝各食環署職員在疫情下繼續保持香港清潔。他希望署方繼續善用資源，為市民提供更優質的服務，並考慮議員提出的意見。

23. 楊署長感謝屯門區議會安排她出席是次會議，就屯門區的環境衛生事宜作分享，並感謝議員的寶貴意見及對署方人員工作表現的肯定。她希望日後能與屯門區議會繼續保持合作關係，以聽取居民的意見。她另指出，上述由政務司副司長領導的地區事項統籌工作組亦有賴地區人士提供評價及改善建議，故希望議員多提意見，一同改善屯門區的環境衛生。

#### **IV. 通過 2022 年 7 月 4 日舉行的第十七次會議的會議記錄**

24. 主席表示，秘書處於 2022 年 8 月 30 日發出了於 7 月 4 日舉行的第十七次會議的會議記錄初稿予各與會者參閱，其後並沒有收到任何修訂建議。沒有議員於席上對會議記錄提出修改建議，主席遂宣布通過有關會議記錄。

#### **V. 討論事項**

##### **(A) 屯門地區康健中心進度報告**

**(屯門區議會文件 2022 年第 18 號)**

25. 主席歡迎醫務衛生局地區康健中心總監胡仰基先生及屯門地區康健中心執行總監黃智傑先生出席是次會議。主席先請兩位就文件作

出介紹。

26. 醫務衛生局胡先生感謝屯門區議會給予機會，讓他向議員介紹屯門地區康健中心的營運狀況及進度。他表示，有關當局去年經公開招標向基督教香港信義會批出屯門地區康健中心的營運合約，中心已於 2022 年 5 月 31 日正式開幕，服務屯門區居民。

27. 屯門地區康健中心黃先生接着透過投影片（見附件一）向屯門區議會介紹中心的營運情況。

28. 副主席查詢「健點」附屬中心是否由其他非牟利團體營運，並冀屯門區議會能到中心參觀。

29. 屯門地區康健中心黃先生表示，現時屯門區有數間附屬中心「健點」，均由屯門地區康健中心營運機構，即基督教香港信義會直接營運，而非與非牟利團體一同營運。此外，他表示十分歡迎屯門區議會到中心參觀和體驗服務。

30. 醫務衛生局胡先生補充表示，附屬中心的設立是為了方便屯門各分區居民使用地區康健中心的服務，居民可在附屬中心參與大部分地區康健中心的活動，包括健康風險評估及教育活動等。

31. 江鳳儀議員表示，屯門地區康健中心的宣傳不足，應加強推廣。

32. 屯門地區康健中心黃先生表示，將於 9、10 月陸續推出不同宣傳活動，向公眾推廣中心的服務。

33. 醫務衛生局胡先生補充表示，局方亦會利用多種媒介，包括港鐵站及電台等推行全港宣傳活動。

34. 主席請秘書處與屯門地區康健中心聯絡，以便安排到中心參觀。他表示，屯門地區康健中心須加強宣傳，例如與議員合作，安排「點到」健康車到屯門各分區宣傳。

[會後補註：已安排於 2022 年 11 月 10 日到屯門地區康健中心參觀。]

**(B) 屯門區應對東南亞工作騙案**  
**(屯門區議會文件 2022 年第 19 號)**

35. 主席表示，秘書處曾就題述文件邀請香港警務處及勞工處委派代表出席是次會議。勞工處回覆表示，由於求職騙案事關全港，宣傳

活動應在全港推行，而非地區層面。因此，對於針對屯門區的防騙宣傳活動，勞工處並無資料提供。主席另歡迎署理屯門區指揮官毛莉莎女士出席是次會議。

36. 身兼文件提交人的副主席表示，他關注近期有市民懷疑被誘騙到柬埔寨、緬甸等東南亞國家，遭禁錮並威逼從事非法工作。早前他在網上平台得知類似事件，已去信保安局表達關注。他認為事件人命攸關，當事人在港的家屬亦十分擔心，當局應全力避免同類事件再次發生。就此，他詢問警方是否已制訂相關的教育及宣傳計劃。

37. 署理屯門區指揮官毛女士表示，截至 8 月底，當局共接獲 43 宗跨國求職騙案求助個案，28 名港人已確認安全，而當中 24 人已回港。24 名已回港的市民中，13 人是在保安局成立專責小組協助下回港。另外 15 人仍滯留其他國家，當中三人身處緬甸，12 人在柬埔寨。8 月 19 至 22 日期間，警方有組織罪案及三合會調查科以涉嫌「串謀詐騙」罪先後拘捕五男兩女，當中兩名為集團骨幹成員，操控其他被捕人仕在社交網站發佈訊息招攬受害人。屯門警區方面，警方由 2022 年 1 月至今共接獲三宗疑似個案，已轉交警務處有組織罪案及三合會調查科及入境事務處共同跟進。保安局高度重視事件，並已成立專責小組，以協調相關執法部門的跟進工作。專責小組會積極跟進求助個案，與當事人家屬、外交部駐香港特別行政區特派員公署、中國駐當地大使館／總領事館及國際刑警保持密切聯繫並作出跟進。警務處網絡安全及科技罪案調查科一直從源頭開始留意網上是否有涉及行騙的貼文，如有發現，會與相關網絡供應商及平台營運商聯絡，要求他們將有關貼文移除。此外，處方已進一步加強防騙宣傳工作，例如在社交平台發布宣傳影片，並聯同入境事務處於機場前往相關東南亞地區的登機櫃位派發宣傳單張，提醒離港旅客小心求職騙案和注意外遊安全。至於屯門警區，於 8 月份開始，曾到訪過屯門區勞工處的就業中心及民政處諮詢服務中心派發防騙單張及張貼海報，希望藉此將騙案的手法廣傳出去。亦透過線上線下形式將有關犯罪手法向區內持份者傳播。訊息內容包括：切勿容易相信「搵快錢」及「高薪厚職」的招聘廣告；加倍留意沒有留下公司資料之廣告；留意離港工作的性質及考慮相關風險；如有任何懷疑，可以致電警方的防騙易熱線查詢。

38. 賴嘉汶議員表示，事件廣受市民關注，希望警方可將有關宣傳品發放予議員，以便議員協助向區內居民宣傳。

39. 署理屯門區指揮官毛女士表示感謝議員的協助，未來會將相關的宣傳品發放予各位議員。

40. 主席請警方考慮議員提出的意見。

**(C) 有關屯門圖書館服務改善**  
**(屯門區議會文件 2022 年第 20 號)**  
**(康樂及文化事務署的書面回應)**

41. 主席表示，秘書處就題述文件收到康樂及文化事務署（下稱「康文署」）的書面回應，並已於會前將有關文件以電郵分發予各議員參閱。他接着歡迎康文署圖書館高級館長（屯門區）林芳女士及圖書館館長（屯門公共圖書館）借閱服務麥燕芬女士出席是次會議。

42. 身兼文件第一提交人的副主席表示，主要希望康文署於是次會議補充說明圖書廢置及回收的情況，以及介紹書面回應中提及的「社區共享圖書計劃」。此外，他希望署方多與不同組織或團體合作，並對康文署推廣電子閱讀表示支持。

43. 康文署林女士表示，圖書館除了每年增添新出版物外，還定期有系統地挑選殘舊／破損、資料過時及失去參考價值的項目予以註銷。圖書館館長亦會定期檢視和轉移一些使用率較低的書籍至書庫。如館藏書籍變得殘舊破損或涉及衛生問題，不宜再用時，便會以廢紙回收方式處置並註銷資料。若書籍並非殘舊破損，只是內容變得不合時宜，圖書館則會通過「社區共享圖書計劃」處理，把過時的舊書捐贈予已參加香港公共圖書館「便利圖書站－社區圖書館伙伴計劃」的社區圖書館，以作非牟利用途。「社區共享圖書計劃」目前屬試行性質，署方會發信給「便利圖書站－社區圖書館伙伴計劃」的參與團體，邀請他們從可供捐贈的書籍中挑選適合的舊書，惟相關書籍只可作非牟利用途，不得轉售。除了上述計劃，署方也提供整批書籍外借服務，便利學校及非牟利團體借閱書籍。署方會因應讀者閱讀習慣的改變，繼續推動電子閱讀。

44. 甄紹南議員表示，公共圖書館每年廢置圖書量達四十多萬本，擔心真正可以回收或捐贈的書籍不多，故他希望進一步了解「社區共享圖書計劃」的詳情。同時，他建議康文署加強推廣計劃，並主動聯絡團體參與。此外，他認為現時電子書在香港普及程度較低，希望康文署提供現時電子書借閱數字，並詢問署方未來會否優化網上平台，方便市民借閱電子書。

45. 康文署林女士表示，「社區共享圖書計劃」目前屬試行性質。署方會不時檢討計劃成效，並考慮是否將計劃推展至其他非牟利團體。她續表示，公共圖書館現時有 12 個電子書資料庫，總使用量達三百多萬次。署方正開發智慧圖書館系統，新系統可整合用戶界面，為市民提供單一平台閱覽各類電子資源，如不同電子書資料庫提供的書籍。

46. 甄紹南議員詢問署方計算電子書館藏使用量時採用了甚麼統計

元素。

47. 康文署林女士表示，上述的三百多萬次電子書館藏使用量為2021年的數據，除了下載閱讀次數外，也包括試閱及線上閱讀。

48. 主席多謝康文署代表的回應，並請署方考慮議員提出的意見。

**(D) 關注龍富路及皇珠路行車線車速限制一建議改變該路段車速限制、考慮各類型減低重型車輛車速措施、以及於屯門使用偵察平均車速攝影機系統**

**(屯門區議會文件 2022 年第 21 號)**

**(運輸署的書面回應)**

**(路政署的書面回應)**

49. 主席表示，秘書處就題述文件收到路政署及運輸署的書面回應，並已於會前將有關文件以電郵發送予各議員參閱。他接着歡迎運輸署高級工程師/房屋及策劃/新界西程凱盈女士，以及工程師/房屋及策劃/新界西葉志偉先生出席是次會議。

50. 文件第一提交人周啟廉議員表示先感謝梁灝文議員用心準備題述文件，當中提出了三個問題及四項建議。他補充指，龍富路及皇珠路連接屯門-赤鱗角隧道（下稱「屯赤隧道」），但屯赤隧道經常實施單管雙程行車及每小時 50 公里的車速限制，而接駁的龍富路及皇珠路亦統一實施了每小時 50 公里的車速限制，駕駛者駛經該路段時容易感到昏昏欲睡，對道路安全構成嚴重威脅。

51. 運輸署葉先生表示，就題述文件提及的四項建議，署方已提交書面回應，他先由建議一「改變龍富路及皇珠路的車速限制以回應地區要求」開始，逐點說明如下：

- (i) 署方一直致力提升道路安全。在龍富路及皇珠路實施新車速限制前，駕駛人士沿皇珠路及龍富路前往屯赤隧道一帶，中途經過多次車速變更：皇珠路（每小時 70 公里）至近龍逸邨彎位（每小時 50 公里）至龍富路（每小時 70 公里）至龍富路迴旋處前（每小時 50 公里）。自屯赤隧道通車後，運輸署已多次接獲警務處、區議員及市民的意見，建議運輸署檢討上述路段的車速限制並將之統一為每小時 50 公里，以減少車速變更次數，從而降低意外發生的可能性及其嚴重程度；
- (ii) 運輸署因應警務處、區議員及市民的意見，於 2020 年初為上述路段進行了車速限制檢討工作，當中考慮了不同因素，包括交通意外率、目前的行車速度、路面特徵、車速需要變更的次數等等。基於以上各項因素，運輸署建議將

有關路段的車速限制釐定於同一水平，而由於路段內的車速限制各有不同，措施應採用較低的車速限制，即統一至每小時 50 公里。運輸署已把有關檢討結果及建議呈交由運輸署、警務處、香港汽車會及香港汽車高級駕駛協會代表組成的工作小組詳細討論並獲得通過；

- (iii) 其後，運輸署於 2021 年 3 月至 4 月就龍富路來回行車線及皇珠路西行行車線的車速限制統一訂為每小時 50 公里的建議進行地區諮詢，並透過屯門民政事務處一共發出 151 份諮詢文件，當中共有十份支持／沒有意見、14 份反對建議及 127 份沒有回覆。運輸署已備悉該 14 份反對建議的意見，並發信回覆以解釋統一車速限制的資料。及後，運輸署未有再收到反對上述統一車速限制建議的書面意見。因此，運輸署於 2022 年 1 月 1 日在龍富路及皇珠路（西行）統一實施每小時 50 公里的車速限制，並在有關地點設置適當交通標誌指導駕駛人士；
- (iv) 運輸署在進行車速限制檢討工作時，已對龍富路及皇珠路進行車速調查。根據調查所得，在繁忙時段內，大部分於上述路段行駛的車輛均未達現時限制的最高車速，例如大部分於龍富路東行的車輛只以大約每小時 30 至 40 公里的車速行駛。因此，上述統一車速限制實施後不會對現時的交通流量有重大影響，反而有助保障道路使用者的安全；
- (v) 實施上述統一車速限制後，駕駛人士由龍富路迴旋處沿龍富路及皇珠路東行往屯門公路一帶，途經龍富路迴旋處（每小時 50 公里）至龍富路（每小時 50 公里）至皇珠路及屯門公路（每小時 70 公里）。由於駕駛人士沿途只需變更車速一次，故建議皇珠路（東行）的車速限制保持為每小時 70 公里，而駕駛人士須小心駕駛，時刻留意路面上的交通標誌及道路標記，並；
- (vi) 另外，根據運輸署備存涉及傷亡並向警務處報案的交通意外紀錄，龍富路及皇珠路於 2021 年共錄得 39 宗交通意外。而 2022 年截至 8 月 26 日，龍富路及皇珠路共錄得八宗交通意外，數字呈下降趨勢，反映新車速限制有助提升道路安全，因此運輸署暫未有計劃更改龍富路及皇珠路的現行車速限制；以及
- (vii) 運輸署非常關注道路安全，會繼續適時為上述路段進行車速限制檢討工作。此外，政府亦會繼續採取多管齊下的策略，除了執法，還會透過不同渠道加強宣傳和教育等工作，宣揚安全駕駛，提高駕駛人士（包括商用車輛司機）的道路安全意識，並提醒公眾遵守交通規則，透過改善駕駛習慣和行為，不斷提升道路安全。



52. 主席請運輸署代表回應時重點說明即可。

53. 運輸署葉先生接着就建議二「於皇珠路連接龍富路的轉彎位置使用令大型車輛減速的改動」補充回應如下：

- (i) 現時，在皇珠路（西行）連接龍富路彎位前已設有多個「慢駛」的道路標記並已豎立多個「開始減速」和「前面急彎」的交通標誌。「慢駛」道路標記以「紅底白字」顯示，用以加強提醒駕駛人士須以較低車速行駛。就該路段鋪設防滑鋼沙的建議，運輸署已把相關建議轉交路政署跟進，後者回覆表示，鋪設防滑鋼沙未能降低車輛的行車速度，亦未能防止超速車輛於轉彎時失控翻側，故暫時不會考慮於上述位置鋪設防滑鋼沙；以及
- (ii) 路政署已有計劃在皇珠路（西行）近友愛邨的行人天橋上安裝可變信息顯示屏，並已展開前期及其相關附屬工程，包括建造支架、電箱等。運輸署會繼續與相關部門緊密溝通，盡快安裝可變信息顯示屏，為道路使用者提供交通資訊。

54. 運輸署葉先生續就建議三「於有關路段加強監管及作出檢控懲罰」補充回應如下：

- (i) 運輸署正和警務處研究是否可將偵察平均車速攝影機系統應用於本港道路。現時，相關攝影機系統設於西九龍走廊西行線（深水埗區）和荃灣路西行線（荃灣區），以作測試。運輸署正和警務處優化電腦系統，以處理由平均車速攝影機偵測所得的超速數據。運輸署與警務處亦會繼續商討有關攝影機系統的應用細節及落實安排，會適時對外公布；以及
- (ii) 執法方面，運輸署會繼續與警務處保持緊密聯繫。

55. 運輸署葉先生最後就建議四「紓緩屯門區交通負荷」補充回應下：

- (i) 運輸署已安排於鳴琴路及龍門路進行路口擴闊工程，以便車輛更順暢地途經上述路段前往屯赤隧道，預計相關工程於 2022 至 2025 年期間分階段完成；
- (ii) 中期措施方面，政府將於龍富路、皇珠路及海榮路進行改善工程，以改善屯門公路（市中心段）及皇珠路的交通。路政署已於 2021 年 9 月聘請顧問公司展開研究，現為勘察研究階段。路政署會適時向區議會報告進度，並諮詢區議會及持份者；以及
- (iii) 為應付長遠的交通需求，政府正積極推展多項運輸基建，

包括十一號幹線（元朗至北大嶼山段）、青衣至大嶼山連接路、元朗公路（藍地至唐人新村段）擴闊工程，以及已於 2022 年 3 月展開勘測研究工作的屯門繞道等。工程完成後，預計可改善屯門區內的交通情況，並加強新界西北與市區的連繫。

56. 周啟廉議員表示，運輸署多次強調有區議員建議將車速限制統一訂為每小時 50 公里，但他對該說法表示質疑，並否認曾提出有關建議。他認為降低車速限制並不一定能解決道路安全問題。相反，降低皇珠路等主要幹道的車速限制後，令在非繁忙時間行駛該路段的車輛車速變得過慢，做法並不理想。

57. 副主席表示，他亦不同意降低車速限制可以解決問題，並建議相關部門研究於龍富路興建連接路，直接通往屯赤隧道，以減輕迴旋處的負荷。

58. 林頌鎧議員表示，雖然運輸署指數據顯示大部分於龍富路東行的車輛以時速大約 30 至 40 公里行駛，但相關數據只反映車輛在繁忙時段經常因交通擠塞而減慢車速。由此可見，相關數據並不代表該路段的平均車速，亦不能論證該路段沒有需要提升車速限制。如要計算該路段的平均車速，應先提升車速限制，然後再進行調查，才更有說服力。此外，他建議署方研究車輛分類限速。

59. 甄紹南議員表示同意林頌鎧議員的說法，並認同該路段在繁忙時段經常出現交通擠塞，以致車輛只以每小時 30 至 40 公里車速行駛。他認為導致皇珠路交通擠塞的原因在於屯門公路經常出現交通擠塞，令車龍倒灌。相關部門長遠應從根本解決問題。單憑將車速限制統一訂為每小時 50 公里，無助解決交通擠塞問題。此外，署方就龍富路來回行車線及皇珠路西行行車線的車速限制統一訂為每小時 50 公里進行地區諮詢時，收到十份支持／沒有意見及 14 份反對建議，他質疑署方繼續推行相關建議的理據。

60. 賴嘉汶議員表示，她同意林頌鎧議員提出的車輛分類限速建議。她表示，屯門西北區人口急升，交通擠塞的問題急須解決。署方提及計劃興建多項運輸基建，包括於 2022 年 3 月展開勘測研究工作的屯門繞道工程，她詢問相關工程現時的進度。

61. 運輸署葉先生就議員的意見及查詢作出以下綜合回應：

- (i) 統一車速限制前，駕駛人士經皇珠路及龍富路前往屯赤隧道，需多次變更車速，是導致該處交通意外頻生的成因之一，統一車速限制可減少相關意外發生。此外，考慮到駕

駛人士經皇珠路（東行）進入屯赤隧道時，無須多次變更車速，發生交通意外的風險較低，故運輸署只於皇珠路（西行）統一實施每小時 50 公里車速限制；

- (ii) 署方認為將車速限制統一訂為每小時 50 公里並不會影響汽車流量，而統一車速限制後，龍富路及皇珠路的交通意外由去年的 39 宗下跌至本年暫時八宗，可見相關措施有助保障道路使用者的安全；
- (iii) 偵察平均車速攝影機系統目前仍在研究階段。運輸署現時將相關系統設於某些路段作測試之用，以便檢討成效。就林頌鎧議員提出應先提升車速限制再偵察平均車速，署方會再研究相關做法；以及
- (iv) 為解決屯門公路交通擠塞，政府提出於龍富路、皇珠路及海榮路進行改善工程，以作為中期紓緩措施。路政署已於 2021 年 9 月聘請顧問公司展開研究，現已進入勘查研究階段。路政署會適時向區議會報告進度，並諮詢區議會及持份者。路政署早前亦按計劃在 2022 年 3 月展開了屯門繞道工程的勘查研究，評估相關工程對環境及交通等方面的影響，稍後便會展開法定程序。路政署會適時向區議會報告屯門繞道勘查研究的工作進度。

62. 主席表示，運輸署葉先生剛才未有回應部分議員提出的查詢及意見，例如署方指收到十份支持／沒有意見及 14 份反對意見卻仍實施相關安排的原因，以及車輛分類限速建議等。

63. 林頌鎧議員表示，署方未有回應他剛才提出的查詢及意見，包括龍富路東行車輛只以每小時 30 至 40 公里車速行駛的數據準確度及車輛分類限速建議。他認為署方應作出回應，以示對提問者的尊重。

64. 副主席表示，希望署方可一併回應會否研究於龍富路興建連接路，直接通往屯赤隧道。

65. 運輸署葉先生就議員的意見及查詢作出以下補充：

- (i) 龍富路大部分車輛只以時速大約每小時 30 至 40 公里行駛的主因是屯門公路交通擠塞，車龍倒灌，故需要中長期措施紓緩屯門區交通負荷，方能解決問題；
- (ii) 暫時未曾在香港試行車輛分類限速，相信有關做法會對警方執法造成一定困難，但可作研究；以及
- (iii) 就議員建議在龍富路興建連接路，他認為盡快完成屯門繞道工程更為理想。

66. 周啟廉議員表示，由於皇珠路（東行）的車速限制仍維持在每小時 70 公里，他希望多了解皇珠路（西行）變更車速限制後對駕駛人士的影響。他指出，由於部分重型車輛駕駛速度較慢，在主要幹道將車速限制訂為每小時 50 公里對其影響不大，但對私家車而言實在太慢。此外，他同意使用偵察平均車速攝影機系統。最後，他建議續議題述議題。

67. 運輸署葉先生表示，稍後會再補充有關皇珠路（西行）的車速調查數據。

68. 主席表示，屯赤隧道開通後，對屯門交通造成影響，希望署方可以考慮將皇珠路（西行）的車速限制回復每小時 70 公里。主席希望署方於下次會議可更全面地回應議員的提問，並指除了中長期措施，署方亦應採取一些短期措施，例如透過改劃道路標記令駕駛人士及早選定行車線等，以減輕屯門區交通負荷。主席表示，區議會樂意與署方一同進行實地視察並提供意見。主席宣布於下次會議續議題述議題。

## **VI. 政府報告**

### **(A) 屯門警區報告**

#### **(屯門區議會文件 2022 年第 22 號)**

69. 主席表示，屯門區議會於 7 月 4 日舉行的第十七次會議上，議決邀請 AEON 屯門店委派代表出席是次會議，與議員及香港警務處代表一同討論防止店鋪盜竊的措施。主席先歡迎 AEON 屯門店店長（屯門區）崔金豪先生、行政部經理陳偉明先生及保安部主管司徒劍鴻先生出席是次會議。主席接着請署理屯門區指揮官毛女士簡介屯門區的整體治安情況。

70. 署理屯門區指揮官毛女士表示，2022 年 6 月至 7 月期間，屯門警區共接獲 622 宗報案，比去年同期增加 42 宗（即 7.2%），而破案率為 26%，較去年同期下跌 5.2%。錄得較大升幅的罪案依次為詐騙案（上升 65 宗或 36.9%），當中以網絡購物詐騙案及求職騙案最多，其次是雜項盜竊（上升 13 宗或 18.1%）及車內盜竊（上升 4 宗或 80%）。錄得跌幅較大的罪案則為刑事毀壞（下跌 15 宗或 21.7%）、爆竊（下跌 10 宗或 83.3%）和傷人及嚴重毆打（下跌 4 宗或 10.8%）。在上述兩個月份中，佔整體罪案比例較高的罪案依次為詐騙（佔 38.7%）、店鋪盜竊（佔 14.3%）及雜項盜竊（佔 13.7%）。此外，在 2022 年 1 月至 7 月期間，警方共接獲 2 061 宗報案，較去年同期上升 80 宗（即 4%），而破案率為 29.1%，較去年同期下跌 2%。錄得較大升幅的罪案依次為詐騙（上升 207 宗或 34.6%），當中以網絡購物騙案、求職騙案及電話騙案等為主，其次是失車（上升 22 宗或 122.2%）及店鋪盜竊（上升 20 宗或 6.5%）。錄得跌幅較大的罪案為傷人及嚴重毆打（下

跌 38 宗或 28.4%)、刑事毀壞(下跌 34 宗或 16%)及雜項盜竊(下跌 33 宗或 11.5%)。在 2022 年首七個月的整體罪案中，詐騙(佔 39.1%)、店鋪盜竊(佔 15.8%)及雜項盜竊(佔 12.4%)所佔的比例較高。

71. AEON 行政部陳偉明先生表示，2022 年 1 月至 8 月期間，在 AEON 屯門店發生的盜竊案比去年同期大幅上升，每月平均個案數目達雙位數，高於去年的個位數字。公司進行盤點時，發現相關損失頗高，故他們在去年 12 月起，聘請了保安公司，並安排便衣保安員巡邏，捉拿盜竊者，以減少公司損失。實施上述措施兩至三個月後，公司與警方聯絡，希望一同研究如何減少店鋪盜竊案。現時，公司已制訂短、中及長期措施應對店鋪盜竊問題。相關措施包括增派保安員在店鋪出入口巡邏、在店內播放防止罪案的廣播、在出入口位置張貼教育宣傳海報，以及更清晰標示店鋪範圍和派發打擊罪案的宣傳單張。此外，公司留意到，不少店鋪盜竊案涉及非華裔人士，並已尋求警方協助。由於店鋪缺乏保安員，以致賊人有機可乘，因此公司於 2022 年 6 月增聘兩名保安員，負責在店鋪收銀處及出入口巡邏。公司亦會在周末等繁忙時段增派保安員到店內維持秩序。店鋪規劃方面，公司正計劃減少店鋪的出入口數目，由現時的五個改為四個。長遠而言，公司希望透過優化自助付款機系統，確保顧客拿取的貨品與付款金額一致，並增設防盜探測板，以加強阻嚇力。公司每月會與警方會面，商討如何提高店鋪保安。

72. 副主席表示，近期本港治安轉差，暴力打鬥事件時有發生，希望警方交代如何應對相關情況。此外，他建議相關部門多加宣傳成功偵破 AEON 店鋪盜竊案的例子，以加強阻嚇力。

73. 賴嘉汶議員表示，感謝警方跟進店鋪盜竊案，並指出近期的被捕人多為初犯或年長人士，或許反映本港近期經濟環境轉差。此外，有見 AEON 屯門店在本年首五個月已錄得 82 宗店鋪盜竊案，每月平均個案達雙位數，建議 AEON 與警方加強合作。如遇上任何保安問題，可向警方或屯門區議會提出。

74. 江鳳儀議員對屯門區的毒品問題表示關注。她指出近日不少販毒案件涉及青少年，而適逢開學之際，她擔心相關行為會蔓延至校內，故希望警方加強在學校宣傳禁毒資訊，提醒青少年遠離毒品。此外，她希望警方在報告中更清晰地反映屯門區的整體治安情況，令市民放心。

75. 黃虹銘議員表示，就 AEON 屯門店經常發生盜竊案一事，他希望 AEON 代表說明其店鋪保安員如何判斷顧客涉嫌高買，以及如何阻截可疑人士進出店鋪。他表示，有市民反映，在 AEON 屯門店利用自

助付款機結帳時，曾因一時大意而忘記為其中一件貨品付款，遭店鋪保安員無禮對待，在未有機會解釋下，便被警方拘捕。然而，警方調查後，亦認為該名市民只是一時大意而將其釋放。他表示，警方接獲報案後會派員到場調查，但 AEON 提供的店鋪盜竊個案數目並不同檢控數字，部分個案實際並非盜竊，希望 AEON 多了解顧客未有付款的原因。

76. 林頌鎧議員表示，警方處理違例泊車成效顯著，青山公路等地區的交通擠塞情況有明顯改善，他對此表示讚賞。

77. AEON 行政部陳先生表示，懷疑店鋪盜竊案件數目在一定程度上反映了罪案數字，店方會參考相關數字並適時檢討。他表示，保安員會視乎情況，按照專業知識處理懷疑盜竊案，日常巡邏時亦會多留意一些形跡可疑的顧客，例如在購物時將貨品直接放進私人袋子中的人士。職員亦會向準備離開的顧客指出收銀處的位置，提醒他們有不同付款方式。至於有顧客指使用自助結帳機時因一時大意而忘記為小量貨品付款，職員實在難以判斷真偽。因此，店方將針對容易忘記付款的顧客更新結帳系統，以提醒顧客為選取的所有貨品付款。

78. 主席表示，屯門區有數間大型超市，其中 AEON 的店鋪盜竊問題較為嚴重，故希望 AEON 加強防盜措施，例如利用防盜標籤及探測器等工具，加強阻嚇力，並研究如何分辨意圖盜竊及無心之失，以免造成不必要的矛盾。

79. 署理屯門區指揮官毛女士就議員的意見及查詢作出以下綜合回應：

- (i) 根據警方記錄，2022 年 1 月至 7 月期間，屯門區的暴力罪案下跌 38 宗（即 28.4%）。雖然數字有所下跌，但任何暴力事件都對市民安全構成威脅。因此，警方會繼續加強巡邏，並利用市民提供的情報，打擊相關罪行。例如警方日前透過市民舉報，成功介入外賣員打鬥事件並拘捕涉事者。警方會繼續加強巡邏並迅速回應市民的舉報以維持社區安全；
- (ii) 店鋪盜竊方面，AEON 屯門店在 2021 年錄得 18 宗店鋪盜竊案，而在 2022 年首七個月已錄得 110 宗，比去年同期上升 101 宗。破案率為 98.2%，共拘捕了 109 人。在上述被捕人中，58.7%無案底，當中包括長者。他們大多偷取食物、生果及日常生活用品。因此，警方與 AEON 一直保持緊密聯繫，並建議店方採用「及早戒諭」模式，即以增加巡邏次數及勸諭等方式防止店鋪盜竊案；
- (iii) 警方得悉屯門區內有多間大型超市，並指出防盜標籤能有

效減少店鋪盜竊案；

- (iv) 毒品問題方面，根據警方記錄，本年 1 月至 7 月的相關案件下跌 36 宗（即 36.4%）。然而，青少年毒品問題仍然嚴重，故警方的警民關係組持續派員到學校舉行講座，宣傳禁毒資訊。然而，有意見指出，青少年普遍認為講座沉悶，因此警方亦開始製作短片，例如最近拍攝完成的「杯渡 100」短片，希望透過短片形式將毒品、嚴重罪行及詐騙等防罪信息透過學校及社交平台等途徑傳遞給青少年；以及
- (v) 違例泊車方面，本年 1 至 7 月期間，警方在屯門區內發出的定額罰款通知書比去年同期大幅上升逾萬張。警方除了就違例泊車作出票控外，也計劃於開學月採取針對行動，例如派出交通執法專隊，負責在交通擠塞較嚴重的地方加強執法，以保持道路暢通為目標和紓緩交通擠塞。如議員發現有其他地方成為交通擠塞黑點，可與警方聯絡，警方會迅速執法。

80. 主席表示，感謝警方的回應，並希望 AEON 代表積極考慮警方提出的建議。

**(B) 屯門地區管理委員會報告**  
**(屯門區議會文件 2022 年第 23 號)**

81. 主席請議員省覽題述報告。

82. 周啟廉議員表示，樂見政府展開「香港新市容」全港清潔運動，並建議相關部門改善屯門轉車站的環境。現時，屯門轉車站貼滿廣告及貼紙，有居民反映予人感覺十分陰沉。此外，區內長期有電單車停放於行人路上，不但造成道路阻塞，而且對行人造成危險，惟房屋署只張貼告示，要求車主移走車輛，阻嚇力不足。

83. 副主席表示，題述報告提及，各區民政事務處推動「香港新市容」運動時，負責協助聯繫地區組織，包括非政府團體、義工網絡、業主立案法團、分區委員會等，邀請他們參與環境衛生清潔活動，惟當中似乎欠缺區議會。各部門擬訂的工作計劃，亦似乎未夠全面，例如未有提及如何改善屯門河水質、政府土地雜草叢生及廢棄車輛等問題。最後，他查詢市民或區議員可如何參與「香港新市容」運動或提出意見。

84. 屯門民政事務專員表示，運輸署會跟進並回應有關屯門轉車站的環境清潔問題，而房屋署則會跟進並回應屋邨電單車違泊問題。另一方面，為更有效處理公共道路上的棄置車輛（包括棄置電單車），民政處在過去數月已聯同相關政府部門進行多次聯合清理行動。屯門

民政專員續表示，「香港新市容」運動才剛開始，第一階段為期三個月，各部門會在其工作範疇上推展相關工作，提升香港環境衛生和市容。民政處亦就「香港新市容」運動擬訂了工作計劃，相關措施包括加強轄下場地（如社區中心／會堂、青山灣海濱長廊等）的清潔工作。此外，題述報告提及的地區組織只作舉例說明之用。各區民政事務處協助聯繫地區組織時，會邀請相關地區組織參與環境衛生清潔活動，並不限於報告所提及的地區組織。舉例說，屯門區議會主席亦有參與上星期的區內衛生黑點視察行動。屯門民政事務專員強調指，民政處歡迎議員就運動宣傳方式及衛生黑點等提出意見。

85. 屯門地政專員表示，如議員發現有政府土地雜草叢生，可向屯門地政處提出，處方會盡快跟進。

86. 主席請副主席稍後向屯門地政專員提供相關地點詳情。

87. 運輸署楊先生表示，署方會與巴士公司聯絡，跟進屯門轉車站貼滿貼紙的問題，特別是與巴士資訊無關的貼紙。

88. 房屋署黃先生表示，署方會積極跟進屋邨電單車違泊問題，並會採取不同方法以加強阻嚇力，包括鎖車和發出告票等。

## **VII. 屯門區議會代表報告**

89. 各區議會代表沒有事項提出。主席請各主要政府部門代表先行離席，而民政處代表則繼續留座。

## **VIII. 內部事項**

### **(A) 專職委員會及區議會轄下工作小組之成員加入/退出**

90. 秘書報告表示，賴嘉汶議員於 2022 年 7 月 13 日加入屯門區議會轄下 2023 年區議會掛曆及利是封事宜工作小組。梁灝文議員於 7 月 15 日退出屯門區議會轄下社區危機應對小組。蘇嘉雯議員於 7 月 18 日退出地區設施管理及環境衛生委員會，並於 7 月 27 日退出工商業、房屋及社會服務委員會。

### **(B) 專職委員會工作報告**

**(屯門區議會文件 2022 年第 A19 至 A21 號)**

91. 主席請議員省覽題述三份報告。議員沒有其他意見，主席宣布通過上述報告。



**(C) 工作小組報告**

**(屯門區議會文件 2022 年第 A22 至 A24 號)**

92. 主席請議員省覽題述兩份報告。

93. 蘇嘉雯議員表示，「慶祝香港特別行政區成立二十五周年—屯門區升旗禮」已成功舉行，感謝民政處的協助，並對當日出席的議員表示謝意。

94. 議員沒有其他意見，主席宣布通過上述報告。

**IX. 其他事項及下次會議日期**

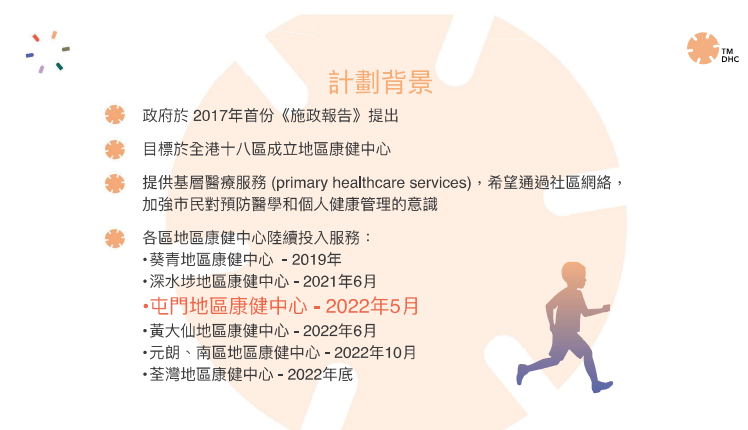
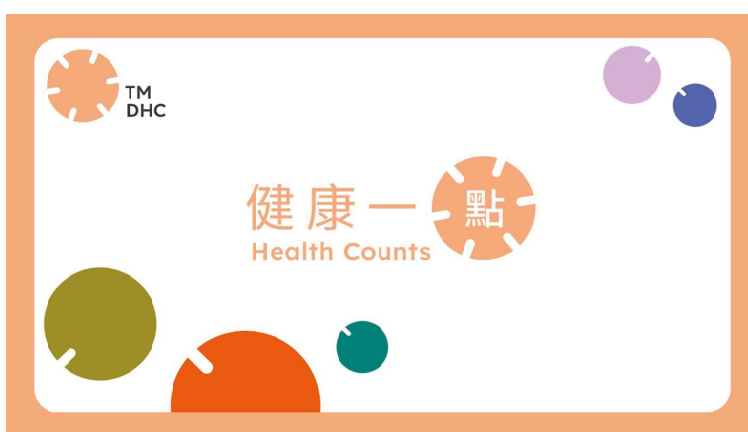
95. 主席表示，漁農自然護理署署長邀請屯門區議員於 10 月 14 日（星期五）參觀香港聯合國教科文組織世界地質公園，而香港郵政署長亦邀請屯門區議員於 10 月 26 日（星期三）參觀中央郵件中心。確實時間及詳情將於稍後通知，請各議員預留時間。

96. 沒有議員提出其他事項，主席於下午 12 時 57 分宣布會議結束。下次會議日期為 2022 年 11 月 7 日。

屯門區議會秘書處

日期：2022 年 10 月

檔號：HAD TMDC/13/25/DC/22



## 計劃目標

- 提升個人健康意識，加強市民對預防醫學和個人健康管理的意識
- 建立以預防為中心的醫療體系，扭轉「重治療，輕預防」的風氣
- 預防慢性疾病
- 及早識別有慢性疾病的病人，以提供合適治療
- 及早發現和管理慢性病相關的併發症，以減低慢性病人因併發症而入院的机会
- 強化連繫社區內的醫療及復康服務
- 減輕對醫療公共醫療的依賴及醫管局的壓力

## 計劃對象

免費登記成為屯門地區康健中心會員

- 六歲或以上
- 同意加入醫健通
- 持有香港居民身分證
- 於屯門區居住或工作

## 服務理念

包括護士、物理治療師、職業治療師、營養師、藥劑師、社工及健體教練等  
(整個團隊約有80多人)

專業

智能

個人化服務

SMART儲蓄你的健康資產

有效規劃 一點·一點 累積健康

高血壓

糖尿病

肥胖 / 過重

不健康飲食

跌倒風險

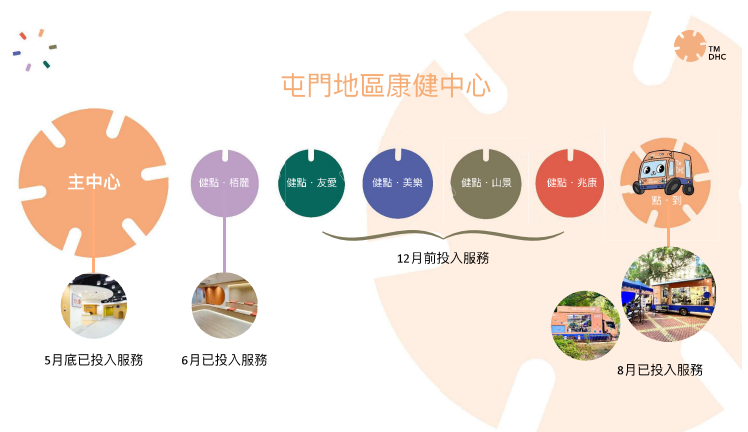
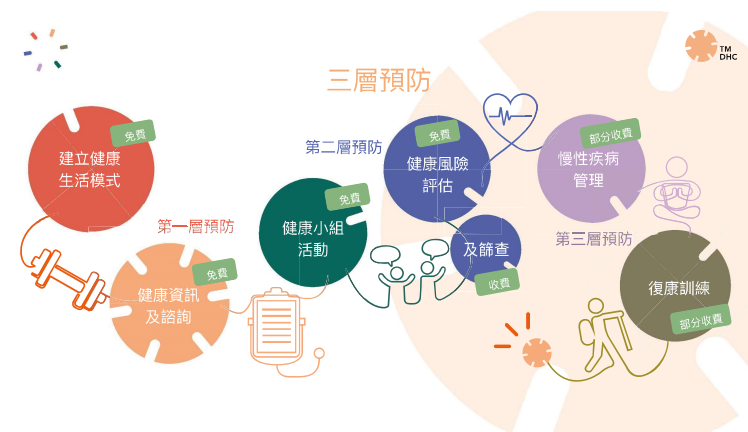
吸煙、飲酒

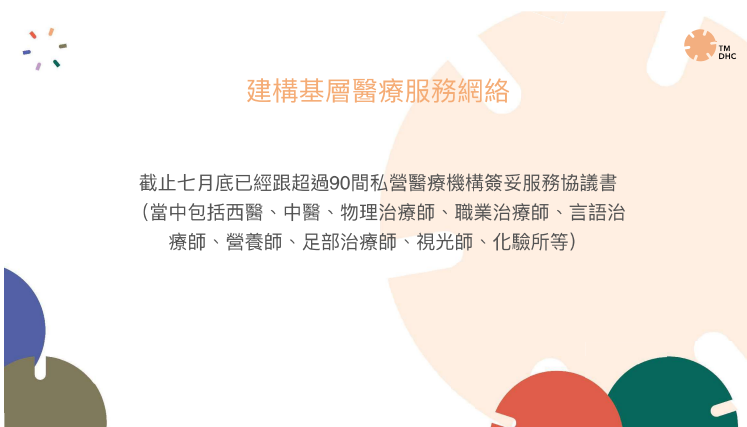
缺乏體能活動

屯門區市民  
相對效高  
健康風險的範疇

生活型態醫學  
為基礎

- 體適能活動
- 情緒及壓力管理
- 健康飲食
- 社交聯繫
- 睡眠健康
- 遠離煙酒







## 未來服務方向

與區內更多的機構、公司及學校等合作，期望將健康的訊息帶到每一個年齡層。

以家庭為本的宣傳策略，將健康生活的訊息由家庭中展開。

