

屯門地政處回應

屯門掃管笏路千禧小學旁天秤訓練場申請 政府政策失當及失信於民

題述的政府土地位於掃管笏路盡頭，於屯門分區計劃大綱核准圖編號 S/TM/35 被劃作「政府、機構或社區」用地，該幅土地的長遠計劃仍有待落實。

根據現行政策，為了善用土地資源，政府會考慮將未有長遠發展計劃的暫時閒置政府土地，透過短期租約方式出租作有效益的用途。屯門地政處於 2018 年 5 月收到建造業議會申請以短期租約形式租用題述地點作塔式起重機訓練場用途，及後就有關申請諮詢相關部門意見，包括透過屯門民政事務處進行公眾諮詢。另一方面，建造業議會亦就擬議用途提交補充資料。個別部門已就相關資料提出意見，建造業議會正跟進處理部門的意見。地政處現時仍在處理有關申請，並會於審批申請時考慮有關決策局、部門和公眾的意見。

另外，塔式起重機的使用乃受到《工廠及工業經營條例》所規管，而起重機/起重機械/起重裝置的定義則可參考《工廠及工業經營(起重機械及起重裝置)規例》。地政處曾就申請地點用作塔式起重機訓練場用途建議諮詢勞工處，勞工處並無特別意見。

屯門地政處
2020 年 9 月