

屯門區議會備忘錄

2020-2021年工商業及房屋委員會 第三次報告

I. 會議

工商業及房屋委員會（下稱「工房委」）於2020年8月27日舉行第三次會議。

II. 關注屯門區內私煙活動猖獗 犯罪集團營運專業 一條龍服務招攬顧客

2. 文件提交人及多名委員就題述事項提出多項意見及查詢。房屋署代表交代接獲投訴的處理方法。經討論後，工房委議決去信香港警務處及香港海關，並要求香港海關定期向工房委提供檢控數據及跟進情況。

III. 要求房屋署盡快「重建」富泰邨巴士總站

3. 文件提交人及多名委員表示題述物業屬產業署物業，並就重新規劃及其費用問題提出多項意見及查詢。房屋署代表回應表示，署方將於會後向工房委提交書面回應。經討論後，工房委議決續議是項議題，並就委員關注的事項去信政府產業署、運輸署及房屋署，要求提供相關資料及與委員作實地視察。

IV. 要求全面翻新及改善兆康商場及街市

4. 文件第一提交人要求房屋署交代合適的組別處理題述事宜。房屋署代表回應表示，署方將派員與文件第一提交人作實地視察，以跟進維修項目的情況。經討論後，工房委議決去信房屋署，要求署方以書面回應委員的關注，以解決目前及有潛在可能性的問題。

V. 工商業及房屋委員會轄下工作小組報告

5. 工房委通過轄下工作小組的工作報告。

VI. 屋宇署報告

6. 委員備悉上述工作報告，並就不同報告內容向屋宇署代表提出多項意見及查詢。

VII. 鄉村小工程及鄉郊小工程截至2020年6月的進展報告

7. 委員備悉上述工作報告，並向屯門民政事務處代表查詢多項工程的進度。

VIII. 水務署有關屯門區水管敷設工程的進度報告（截至6月30日）

8. 委員備悉上述工作報告，並就水管修復工作及部分屋邨水壓不足問題向水務署及房屋署代表提出多項意見及查詢。

IX. 渠務署進展報告

9. 委員備悉上述工作報告，並就挖掘淤泥的實際施工時間、屯門河及個別明渠的淤泥清理工作向渠務署及土木工程拓展署代表提出多項意見及查詢。

X. 房屋署報告

10. 委員備悉上述工作報告，並就投訴個案、屋邨管理扣分制、道路管制（違例泊車）及噪音行為造成滋擾事宜向房屋署代表提出多項意見及查詢。此外，多名委員質疑報告數據的真確性。房屋署代表回應表示，署方將於投訴個案的統計數字新增非法聚賭的分類，並就上述事宜向屋邨分區反映委員的意見。

XI. 修訂工房委轄下工作小組名稱及職權範圍

11. 工房委通過修訂「勞工權益工作小組」的名稱為「勞工法例及政策工作小組」，並將職權範圍第2項修訂為「就勞工法例及政策提供意見」。

XII. 工房委轄下工作小組財政資源分配事宜

12. 工房委通過轄下的三個常設工作小組的撥款分配如下：(i) 地區經濟發展工作小組：500,000 元（當中包括推廣地區藝術文化專題撥款：78,624元）、(ii) 房屋事務工作小組：150,000 元及(iii) 勞工法例及政策工作小組：150,000 元。

XIII. 提名議員加入選取目標樓宇諮詢委員會

13. 工房委通過由曾振興議員出任題述委員會代表。

屯門區議會秘書處

日期：2020年9月

檔號：HAD TM DC/13/30/CIHC/2