

屯門區議會備忘錄

二零二零年屯門地區管理委員會第一次報告

屯門地區管理委員會（區管會）於二零二零年六月十七日舉行二零二零年第一次會議，討論了以下事項。

(a) 環境衛生事宜

2. 區管會討論了區內誘蚊產卵器的分布及覆蓋範圍，推廣在各部門負責管理的場地、公共屋邨、私人屋苑等使用新型捕蚊器，以及區內的滅鼠工作（包括房屋署外判管理的屋邨及領展商場範圍等）。

3. 食物環境衛生署（食環署）向區管會介紹區內誘蚊產卵器的分布及推廣使用新型捕蚊器的情況，以及該署二零二零年在區內的滅鼠工作。該署會向有需要的私人屋苑／管理公司廣泛宣傳新型捕蚊器，按需要研究調撥資源增加目標小區滅鼠次數及小區數目，以及邀請領展參與下次防治蟲鼠每月會議。房屋署亦向委員介紹該署有關的工作，並會加強屋邨滅蚊、滅鼠的工作。

(b) 區內公園管理事宜

4. 區管會討論了區內公園曲藝活動的情況，屯門公園小食亭售賣酒類飲品、招標等問題，以及在公園安裝飲水機的進度。議員亦建議加強長者外展服務及邀請非牟利團體投標經營公園小食亭。

5. 康樂及文化事務署（康文署）介紹現時區內公園曲藝活動的情況、應對行動及相關修例工作的進展。經修訂的《遊樂場地規例》已提交予立法會作先訂立後審議的程序，如一切順利，會於今年七月二十四日生效。該署解釋，屯門公園小食亭的新標書已禁止售賣酒類飲品。由於早前中標的承辦商放棄經營，須再為小食亭進行招標。屯門公園飲水機工程因水壓不足，影響進度。建築署正跟進問題。

(c) 屋邨管理事宜

6. 議員就兆康商場設施老化，領展與房屋署共管地點的管理事宜及放寬屋邨地積比率以興建行人路上蓋等提出意見。房屋署會向該署相關組別反映兆康商場設施老化的問題。該署與規劃署亦向議員簡介有關的地積比率規定及這類個案的一般處理方式。

(d) 土地管理／規劃事宜

7. 區管會討論了最近兩名議員申請利用貨櫃作為辦事處一事。屯門地政處（地政處）解釋短期租約一般的申請及批核程序，而屯門民政事務處亦解釋現行政府處理區議員辦事處申請的政策。在有關個案中，其中一位議員已撤回申請，另一位則獲告知其申請不獲相關政策局（即民政事務局）支持。

8. 區管會討論了區內興建骨灰龕事宜，其中，青山村有不少作宗教用途的用地申請，但實為興建骨灰龕。議員因交通配套及空氣污染等問題反對在這些地點興建骨灰龕。有議員建議應在批核宗教用途申請時附加條件，不准在有關土地上興建骨灰龕。現時屯門區內興建骨灰龕的申請為數不少，認為規劃署不應再接受新的申請，而當申請人明顯達不到所要求時，更應拒絕該申請延期。規劃署解釋現時處理骨灰龕規劃申請的程序及諮詢過程，以及該署須處理所有按《城市規劃條例》遞交的申請，並提交城市規劃委員會考慮。

9. 此外，區管會亦討論了區內清理違泊單車行動、議員獲分配懸掛橫額的位置及部門清理不同非法橫額的程序問題。

(e) 社會福利事宜

10. 區管會討論了區內一些社福服務情況、政府動用二百億元購置物業提供福利設施的計劃、善用區內空置村校作社福用途等。社會福利署會將議員意見向相關政策局及該署相關組別反映。

(f) 交通運輸事宜

11. 區管會討論了屯門至赤鱗角連接路進度、屯門公路塞車問題、區內車位不足情況、九巴就屯門及元朗區內個別路線往市區方向提供短程分段收費申請進度的查詢及屯門公路市中心段隔音屏障植物枯萎問題。

12. 運輸署匯報了該署在各討論事項的工作，包括該署會在今年六月內就屯門至赤鱗角連接路諮詢屯門區議會，區內增設泊車位的工作及計劃、該署在九巴就個別路線提供短程分段收費事宜上需考慮的因素等。康文署會聯繫路政署安排封路，以便更換屯門公路市中心段隔音屏障上已枯萎的植物。

(g) 教育事宜

13. 區管會討論了跨境學童復課事宜、學校對涉及社會事件學生的訓輔工作，以及「在學前單位提供社工服務先導計劃」的執行情況。

屯門民政事務處

日期：二零二零年六月

檔案：HAD TM GR 1-75/1/16(13)