

致：屯門區議會大會

有關：要求加強各項應對火災的措施

近月發生最少兩宗社區及社會觸目的火災事件：

1. 屯門青山於清明節期間發生山火，焚燒達四十多個小時；
2. 觀塘寶達邨一個單位發生懷疑電器過熱引致四死火警的嚴重事件；

此外，近期亦收到某座屯門唐樓業主的反映，指因其屬於「三無」大廈、無法履行消防署發出的消防工程命令而感到十分焦慮！

上述事情都反映了防火及消防問題的複雜與嚴峻程度。為此，我們提出以下質疑及要求：

1. 就山火問題

- 1.1. 請消防署告知青山山火的起火原因、及何以須撲救四十多個小時？
- 1.2. 焚毀之處是屬於那一個政府部門管理 (漁護署、地政處、民政處)，相關部門會否於該處補種樹木？

2. 就家居電器過熱引致火警事件

- 2.1. 請機電工程署告知現行的電器安全條例，何以未能防止事件發生？
- 2.2. 此事令購有電動按摩椅的屯門居民十分憂慮，要求政府對市面上所有電動按摩椅進行調查，及公佈有那些同類產品並無過熱時自動熄機的裝置。

3. 如何履行消防工程命令問題

由於三無大廈既無法團、亦無管理公司，即使收到消防處的消防工程命令，亦無法召開業主大會。為此，居民要求：

- 3.1. 由屯門民政處協助其召開業主大會，處理相關事宜；或
- 3.2. 由消防署進行相關的消防工程，再依業權份數向業主徵收工程費用。

請各相關部門派出代表回應！

文件提交人：

陳樹英 黃麗嫦 何杏梅
馬 旗 黎駿穎 盧俊宇

2019 年 4 月 19 日