

屯門區議會備忘錄

2022-2023年工商業、房屋及社會服務委員會 第七次報告

I. 會議

工商業、房屋及社會服務委員會（下稱「工社委」）於2023年3月28日舉行了第九次會議。

II. 屯門第54區菁田邨公營房屋發展計劃更改社福設施用途

2. 由於現時為幼兒而設的住宿照顧服務需求殷切，社會福利署（下稱「社署」）建議將菁田邨一所資助獨立幼兒中心設施更改為為六歲以下幼兒提供48個服務名額的留宿幼兒中心。經更改後，署方擬於菁田邨設置特殊幼兒中心暨早期教育及訓練中心和留宿幼兒中心。工社委對更改設施用途作設立留宿幼兒中心表示支持。有委員提出54區的青少年支援服務不足，促請署方加強現時的青少年外展服務，待更多設施落成後再規劃設立青少年服務中心。

III. 工商業、房屋及社會服務工作小組報告

3. 因應屯門民政事務處（下稱「民政處」）推行「社區參與計劃」撥款準則內3.3.3(i)項的撥款限制，有關新一個財政年度工作計劃中建議製作的「屯門經濟藝墟」宣傳影片，將不會邀請屯門區議員參與拍攝。委員沒有其他意見，工社委通過工作小組報告。

IV. 屯門區私人大廈管理工作報告

4. 委員備悉題述報告內容。

V. 屋宇署報告

5. 屋宇署代表就處理仁政街棄置招牌的跟進事宜和委員的提問作出講解。經討論後，由於事件涉及業主立案法團在當中的潛在責任和角色，主席請民政處協助了解業主立案法團對仁政街招牌的看法。由於該招牌涉及到業主的利益和市民的安全，主席表示會於下次會議繼續討論此議題，並請秘書處去信屋宇署反映委員的關注，促請署方正視相關的問題。

VI. 房屋署報告

6. 房屋署代表交代欣田邨維修個案的詳情，以及就屋邨扣分制下的不當行為提供補充資料。有委員對屯門區公共屋邨的非法聚賭數字提出疑問。另

有委員盼望署方能持續執行邨內滅鼠行動，並建議署方於下次報告中加入滅鼠的數字。主席詢問菁田邨的環境衛生問題和維修數字，並請署方補充資料。署方表示會跟進情況。

VII. 屯門區傳誠活動2022/23總結報告

7. 委員備悉題述報告內容。

VIII. 教育局屯門區學校發展組報告

8. 有委員詢問為何54區沒有計劃興建學校。教育局代表回應指正與業界磋商，就第54區社區發展步伐作全盤考慮，以規劃區內學校的整體資源，局方並會協助新入伙的學童尋找學位。

IX. 社會福利署報告

9. 有委員建議社署聯絡長者中心協助區內長者更換樂悠卡。社署代表表示會將議員的意見反映，檢視長者的需要。另有委員詢問社署區內家暴問題的情況，社署代表表示會稍後補充相關資料。

X. 報告屯門區罪案數字

10. 委員備悉題述報告內容。

XI. 小欖綜合康復服務大樓工程進度和參觀安排

11. 為了解和跟進小欖綜合康復服務大樓的落成情況，主席早前向民政處提議安排屯門區議員到該處參觀。經秘書處與社署初步洽談，得悉現時小欖綜合康復服務大樓的外部主要工程已大致完成，而大樓內部設施則仍待正式投入使用。社署代表指大樓預計於2023年第四季時開展服務，屆時會邀請營辦機構向議員講解其運作詳情，並會安排參觀。

XII. 屯門醫院急症室水浸跟進事宜

12. 在早前黃雨期間，屯門醫院急症室內部分位置因水浸而令服務受到影響，主席請秘書處去信醫院管理局了解當日情況，特別是醫院設施有否老化並需作出維修。

屯門區議會秘書處

日期：2023年4月

檔號：HAD TM DC/13/30/CIHSSC/2