

致：屯門區議會秘書處

社會福利及房屋委員會
文件 2024 年第 38 號

查詢公屋公眾地方安裝窗戶事宜

(房屋委員會的回應)

香港法例第572章《消防安全（建築物）條例》（《條例》）規定一九八七年三月一日或之前落成或在該日期前首次呈交建築工程圖則予建築事務監督批准的綜合用途及住用建築物的消防安全水平須提升至切合現代要求的防火保障。受《條例》規管，屋宇署要求本署於部分公屋樓宇走火樓梯內加裝防火固定窗，討論文件的友愛邨附圖亦屬上述項目。屯門區涉及上述工程的同類型公屋樓宇及安裝時間表已表列於附件一以供參閱。

本署一直與屋宇署和消防處就屯門區受《條例》規管的相關公屋樓宇持續商討，以落實所需消防安全改善工程方案細節。待改善方案獲接納後，本署會在工程開展前在受影響住宅大廈的升降機大堂將貼通告及透過《屋邨通訊》向居民簡介工程進展。

房屋署

2024 年 12 月 11 日

附件一

屋邨名稱	樓宇名稱	預計開展日期	預計完工或 已完工日期	備注
安定邨	定福樓	2024 年第 4 季	2025 年第 2 季	/
	定康樓(高座)	2024 年第 1 季	2025 年第 2 季	/
	定康樓(低座)	2024 年第 4 季	2025 年第 2 季	/
	定龍樓	2024 年第 3 季	2025 年第 2 季	/
三聖邨	進漁樓(高座)	2024 年第 1 季	2024 年第 2 季	已完工
	進漁樓(低座)	2024 年第 2 季	2024 年第 3 季	
友愛邨	愛智樓(高座)	2024 年第 4 季	2025 年第 1 季	/
	愛智樓(低座)	2024 年第 4 季	2025 年第 1 季	/
	愛暉樓(低 C1 座)	待定	待定	設計及/或 審批階段
	愛暉樓(高 C2 座)	待定	待定	
	愛暉樓(低 C3 座)	待定	待定	
	愛曦樓(高座)	待定	待定	
	愛曦樓(低座)	待定	待定	
	愛禮樓(高座)	2024 年第 2 季	2025 年第 1 季	/
	愛禮樓(低座)	2024 年第 4 季	2025 年第 1 季	/
	愛明樓(高座)	待定	待定	設計及/或 審批階段
	愛明樓(低座)	待定	待定	
	愛德樓(低 C1 座)	待定	待定	
	愛德樓(高 C2 座)	待定	待定	
	愛德樓(低 C3 座)	待定	待定	