

## 關注房署公屋維修事宜

背景：

屯門有多個公共屋邨，如單位內業主之固定裝置及設備如因正常損耗而需要維修或更換，房委會將承擔相關的責任。近日收到不同屋邨的居民反映，有關由房委會處理的維修或更換工程，已向房署職員提出，但輪候維修時間較長，部份戶主反映因維修或更換工程與安全有關，擔心對生活做成困擾及不便。我們就此查詢及提出意見：

1. 查詢現時由房委會處理的維修或更換工程申請流程及時間；
2. 查詢維修或更換工程的數量及輪候時間；
3. 建議優化「全方位維修計劃」，縮短等候時間；
4. 增設個案轉介表格，有助跟進求助個案的情況。

文件提交人：謝永恒、謝玉玲、陳孟宜

日期：2024 年 12 月 4 日