

屋宇署

(i) 大規模清拆違建物特別行動 (CUC 2018, CUC 2020, CUC 2021, CUC2022, CUC2023 及 CUC2024) — 進度報告 (截至 31.5.2025)

		2018 年行動 (CUC) (內部行動)*	2020 年行動 (CUC) (內部行動)	2021 年行動 (CUC) (內部行動)	2022 年行動 (CUC) (內部行動)	2023 年行動 (CUC) (內部行動)	2024 年行動 (CUC) (內部行動)
1.	目標大廈數目	1 幢	2 幢	4 幢	2 幢	22 幢	14 幢
2.	已發出勘察通知書的目標大廈數目	1 幢	2 幢	4 幢	2 幢	22 幢	14 幢
3.	已完成勘察的目標大廈數目	1 幢	2 幢	4 幢	0 幢	22 幢	14 幢
4.	已發出清拆令的目標大廈數目 (清拆令數目)	1 幢 (18 張)	1 幢 (31 張)	4 幢 (238 張)	0 幢 (0 張)	22 幢 (27 張)	14 幢 (14 張)
5.	已發出修葺令的目標大廈數目 (修葺令數目)	0 幢 (0 張)	0 幢 (0 張)	0 幢 (0 張)	0 幢 (0 張)	0 幢 (0 張)	0 幢 (0 張)
6.	顧問已提交驗收報告的目標大廈數目 (外判合約)	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
7.	顧問已提交最後報告的目標大廈數目(外判合約)	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
8.	已視察命令履行情況(內部行動)	1 幢	0 幢	0 幢	0 幢	5 幢	1 幢
		內部行動工作 已完成*	內部行動工作 進行中	內部行動工作 進行中	內部行動工作 進行中	內部行動工作 進行中	內部行動工作 進行中

(2014 及 2019 年大規模清拆僭建物行動的目標大廈未有包括屯門區的樓宇

2015 及 2016 年大規模清拆僭建物行動的外判合約工作已完成

2017 年大規模清拆僭建物的內部行動工作已於 2022 年 5 月 11 日完成)

* 2018 年大規模清拆僭建物的內部行動工作已於 2022 年 10 月 3 日完成

屋宇署

(ii) 《消防安全(建築物)條例》第 572 章
屯門區的進度報告(截至 31.5.2025)

		2007 - 2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
1.	目標大廈 數目	97 幢	25 幢	27 幢	22 幢	3 幢	23 幢	1 幢	0 幢
2.	已發出消 防安全指 示 的目標大 廈數目	59 幢	49 幢	24 幢	32 幢	2 幢	20 幢	8 幢	4 幢
3.	發出消防 安全指示 的數目	230 張	102 張	103 張	64 張	36 張	40 張	35 張	8 張
4.	已履行／ 撤銷的 消防安全 指示數目*	30 張	37 張	10 張	39 張	53 張	44 張	31 張	5 張

* 這些數字未必是在該年發出的消防安全指示。

屋宇署

屯門區			目標大廈數目	已發出消防安全指示的目標大廈數目	發出消防安全指示的數目	已履行／撤銷的消防安全指示數目
2024 年	L01	屯門市中心	0 幢	0 幢	2 張	1 張
	L02	兆置	0 幢	1 幢	26 張	1 張
	L03	安定	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L04	兆翠	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L05	友愛南	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L06	友愛北	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L07	翠興	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L08	山景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L09	景興	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L10	興澤	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L11	新墟	1 幢	0 幢	0 張	29 張
	L12	掃管笏	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L13	三聖	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L14	恒福	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L15	悅湖	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L16	兆禧	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L17	湖景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L18	蝴蝶	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L19	富新	0 幢	7 幢	7 張	0 張
	L20	樂翠	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L21	龍門	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L22	新景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L23	良景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L24	田景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L25	寶田	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L26	建生	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L27	兆康	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L28	欣田	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L29	屯門鄉郊	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L30	富泰	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L31	景峰	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	總數		1 幢	8 幢	35 張	31 張

*請參考附圖-屯門區分界圖

屋宇署

屯門區			目標大廈數目	已發出消防安全指示的目標大廈數目	發出消防安全指示的數目	已履行／撤銷的消防安全指示數目
2025 年 (截至 31.5.2025)	L01	屯門市中心	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L02	兆置	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L03	安定	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L04	兆翠	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L05	友愛南	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L06	友愛北	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L07	翠興	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L08	山景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L09	景興	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L10	興澤	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L11	新墟	0 幢	1 幢	5 張	5 張
	L12	掃管笏	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L13	三聖	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L14	恒福	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L15	悅湖	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L16	兆禧	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L17	湖景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L18	蝴蝶	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L19	富新	0 幢	3 幢	3 張	0 張
	L20	樂翠	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L21	龍門	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L22	新景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L23	良景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L24	田景	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L25	寶田	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L26	建生	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L27	兆康	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L28	欣田	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L29	屯門鄉郊	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L30	富泰	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	L31	景峰	0 幢	0 幢	0 張	0 張
	總數		0 幢	4 幢	8 張	5 張

*請參考附圖-屯門區分界圖

屋宇署

(iii) 強制驗樓計劃及強制驗窗計劃 (MBIS&MWIS) — 進度報告

強制驗樓計劃 及強制驗窗計劃	2013 年 – 2025 年 (截至 31.5.2025)	2020	2021	2022	2023	2024	2025 (1.1.2025- 31.5.2025)
目標大廈	131 幢*	5 幢	0 幢	7 幢	17 幢	38 幢	0 幢
發出預先知會函件的 目標大廈	67 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢
發出強制驗樓計劃法定 通知的目標大廈	78 幢	0 幢	5 幢	0 幢	7 幢	15 幢	0 幢
發出強制驗窗計劃法定 通知的目標大廈	101 幢	0 幢	5 幢	0 幢	7 幢	9 幢	16 幢
發出的預先知會函件	5,650 張^	不適用					
發出的強制驗樓計劃 法定通知	1,621 張	0 張	5 張	1 張	18 張	160 張	0 張
強制驗樓計劃法定通 知的履行數目	1,397 張	105 張	6 張	1 張	23 張	48 張	379 張
強制驗樓計劃法定通 知的檢控數目	41 張	0 張	0 張	0 張	13 張	7 張	0 張
發出的強制驗窗計劃 法定通知	7,757 張	13 張	183 張	72 張	621 張	619 張	989 張
強制驗窗計劃法定通 知的履行數目	6,660 張	68 張	116 張	190 張	514 張	512 張	393 張
發出的強制驗窗計劃 罰款通知書數目	174 張	23 張	6 張	27 張	17 張	19 張	0 張
強制驗窗計劃法定通 知的檢控數目	10 個	0 個	7 個	0 個	0 個	1 張	0 張

*不包括在發出預先知會函件後已清拆或已主動完成強制驗窗/驗樓計劃的目標樓宇

^ 由 2018 年 5 月 8 日起屋宇署將不會發出預先知會函件

屋宇署

(iv) 強制驗窗計劃 (MWIS) — 進度報告

強制驗窗計劃	2013 年 – 2025 年 (截至 31.5.2025)	2020	2021	2022	2023	2024	2025 (1.1.2025- 31.5.2025)
目標大廈	438 幢*	6 幢	0 幢	0 幢	9 幢	30 幢	0 幢
發出預先知會函件的目標大廈	382 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢
發出強制驗窗計劃法定通知的目標大廈	398 幢	7 幢	6 幢	0 幢	7 幢	9 幢	0 幢
發出的預先知會函件	382 張^		不適用				
發出的強制驗窗計劃法定通知	38,530 張	1,349 張	1,254 張	5 張	1280 張	1202 張	0 張
強制驗窗計劃法定通知的履行數目	37,977 張	1,146 張	1,673 張	94 張	616 張	1615 張	310 張
發出的強制驗窗計劃罰款通知書數目	450 張	35 張	51 張	28 張	17 張	63 張	64 張
強制驗窗計劃法定通知的檢控數目	46 個	4 個	26 個	3 個	2 個	2 個	2 個

*不包括在發出預先知會函件後已清拆或已主動完成強制驗窗/驗樓計劃的目標樓宇

^ 由 2018 年 5 月 8 日起屋宇署將不會發出預先知會函件

運輸及房屋局常任秘書長(房屋)辦公室(獨立審查組)

(v) 強制驗樓計劃及強制驗窗計劃(MBIS&MWIS) — 進度報告

強制驗樓計劃及強制驗窗計劃	2014年 – 2025年 (截至 31.5.2025)	2020	2021	2022	2023	2024	2025 (1.1.2025 31.5.2025)
目標大廈	77 幢	16 幢	8 幢	0 幢	0 幢	7 幢	0 幢
發出預先知會函件的目標大廈	70 幢	16 幢	1 幢	6 幢	0 幢	7 幢	0 幢
發出強制驗樓計劃法定通知的目標大廈	93 幢	8 幢	9 幢	0 幢	0 幢	10 幢	32 幢
發出強制驗窗計劃法定通知的目標大廈	62 幢	8 幢	3 幢	0 幢	0 幢	10 幢	8 幢
發出的預先知會函件	11,837 張^	3 張	1 張	0 張	0 張	3 張	0 張
發出的強制驗樓計劃法定通知	1,915 張	0 張	16 張	0 張	0 張	2 張	7 張
強制驗樓計劃法定通知的履行數目	1,464 張	151 張	25 張	8 張	0 張	1 張	1 張
強制驗樓計劃法定通知的檢控數目	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張
發出的強制驗窗計劃法定通知	16,592 張	3,026 張	5,638 張	0 張	0 張	1,964 張	2,767 張
強制驗窗計劃法定通知的履行數目	11,280 張	2,806 張	1,048 張	168 張	105 張	760 張	3,109 張
發出的強制驗窗計劃罰款通知書數目	50 張	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張
強制驗窗計劃法定通知的檢控數目	0 個	0 個	0 個	0 個	0 個	0 個	0 個

運輸及房屋局常任秘書長(房屋)辦公室(獨立審查組)

(vi) 強制驗窗計劃(MWIS) — 進度報告

強制驗窗計劃	2014年 – 2025年 (截至 31.5.2025)	2020	2021	2022	2023	2024	2025 (1.1.2025- 31.5.2025)
目標大廈	72 幢	0 幢	0 幢	0 幢	3 幢	0 幢	0 幢
發出預先知會函件的目標大廈	72 幢	0 幢	0 幢	0 幢	3 幢	0 幢	0 幢
發出強制驗窗計劃法定通知的目標大廈	68 幢	0 幢	0 幢	0 幢	3 幢	12 幢	0 幢
發出的預先知會函件	8,745 張^	0 張	0 張	0 張	4 張	0 張	0 張
發出的強制驗窗計劃法定通知	15,184 張	2 張	728 張	1 張	4 張	2,507 張	3866 張
強制驗窗計劃法定通知的履行數目	10,652 張	26 張	56 張	21 張	36 張	769 張	2342 張
發出的強制驗窗計劃罰款通知書數目	259 張	0 張	0 張	11 張	0 張	75 張	0 張
強制驗窗計劃法定通知的檢控數目	0 個	0 個	0 個	0 個	0 個	0 個	0 個

屋宇署

(vii) 招牌工作報告(截至 31.5.2025)

		2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
1	已巡查的廣告招牌	45 個	20 個	79 個	52 個	77 個	119 個	88 個
2	發出“拆除危險構 築 物 通 知 ” (DSRN)	3 張	0 張	2 張	0 張	2 張	3 張	0 張
3	履行“拆除危險構 築 物 通 知 ” (DSRN)	3 張	0 張	1 張	1 張	2 張	3 張	0 張

屋宇署

屯門區			已巡查的廣告招牌	發出“拆除危險構 築物通知” (DSRN)	履行“拆除危險構 築物通知” (DSRN)
2024 年	L01	屯門市中心	55 個	0 張	0 張
	L02	兆置	0 個	2 張	2 張
	L03	安定	0 個	0 張	0 張
	L04	兆翠	0 個	0 張	0 張
	L05	友愛南	0 個	0 張	0 張
	L06	友愛北	0 個	0 張	0 張
	L07	翠興	5 個	1 張	1 張
	L08	山景	0 個	0 張	0 張
	L09	景興	0 個	0 張	0 張
	L10	興澤	0 個	0 張	0 張
	L11	新墟	46 個	0 張	0 張
	L12	掃管笏	0 個	0 張	0 張
	L13	三聖	0 個	0 張	0 張
	L14	恒福	0 個	0 張	0 張
	L15	悅湖	0 個	0 張	0 張
	L16	兆禧	0 個	0 張	0 張
	L17	湖景	0 個	0 張	0 張
	L18	蝴蝶	0 個	0 張	0 張
	L19	富新	0 個	0 張	0 張
	L20	樂翠	1 個	0 張	0 張
	L21	龍門	12 個	0 張	0 張
	L22	新景	0 個	0 張	0 張
	L23	良景	0 個	0 張	0 張
	L24	田景	0 個	0 張	0 張
	L25	寶田	0 個	0 張	0 張
	L26	建生	0 個	0 張	0 張
	L27	兆康	0 個	0 張	0 張
	L28	欣田	0 個	0 張	0 張
	L29	屯門鄉郊	0 個	0 張	0 張
	L30	富泰	0 個	0 張	0 張
	L31	景峰	0 個	0 張	0 張
	總數		119 個	3 張	3 張

*請參考附圖-屯門區分界圖

屋宇署

屯門區			已巡查的廣告招牌	發出“拆除危險構 築物通知”(DSRN)	履行“拆除危險構 築物通知”(DSRN)
2025 年 (截至 31.5.2025)	L01	屯門市中心	9 個	0 張	0 張
	L02	兆置	4 個	0 張	0 張
	L03	安定	0 個	0 張	0 張
	L04	兆翠	0 個	0 張	0 張
	L05	友愛南	0 個	0 張	0 張
	L06	友愛北	0 個	0 張	0 張
	L07	翠興	13 個	0 張	0 張
	L08	山景	0 個	0 張	0 張
	L09	景興	0 個	0 張	0 張
	L10	興澤	0 個	0 張	0 張
	L11	新墟	62 個	0 張	0 張
	L12	掃管笏	0 個	0 張	0 張
	L13	三聖	0 個	0 張	0 張
	L14	恒福	0 個	0 張	0 張
	L15	悅湖	0 個	0 張	0 張
	L16	兆禧	0 個	0 張	0 張
	L17	湖景	0 個	0 張	0 張
	L18	蝴蝶	0 個	0 張	0 張
	L19	富新	0 個	0 張	0 張
	L20	樂翠	0 個	0 張	0 張
	L21	龍門	0 個	0 張	0 張
	L22	新景	0 個	0 張	0 張
	L23	良景	0 個	0 張	0 張
	L24	田景	0 個	0 張	0 張
	L25	寶田	0 個	0 張	0 張
	L26	建生	0 個	0 張	0 張
	L27	兆康	0 個	0 張	0 張
	L28	欣田	0 個	0 張	0 張
	L29	屯門鄉郊	0 個	0 張	0 張
	L30	富泰	0 個	0 張	0 張
	L31	景峰	0 個	0 張	0 張
	總數		88 個	0 張	0 張

*請參考附圖-屯門區分界圖

屋宇署

(viii) 排水渠維修工作報告(截至 31.5.2025)

		2011-2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年 (截至 31.5.2025)
1	發出的維修令	136 張	25 張	162 張	497 張	75 張	6 張	5 張	9 張
2	完成的維修令	88 張	30 張	90 張	161 張	370 張	15 張	13 張	3 張

(ix) 檢控統計資料(BUC) (截至 31.5.2025)

		BUC 2005	BUC 2006	BUC 2007	BUC 2008	BUC 2009	BUC 2010
發出傳票的清拆令	2011-2018 年	5 張	5 張	2 張	6 張	25 張	12 張
	2019 年	0 張	2 張	0 張	0 張	1 張	0 張
	2020 年	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張
	2021 年	0 張	1 張	1 張	3 張	0 張	0 張
	2022 年	0 張	0 張	0 張	3 張	0 張	0 張
	2023 年	0 張	2 張	0 張	0 張	0 張	0 張
	2024 年	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張	0 張
	2025 年 (截至 31.5.2025)	0 張	0 張	0 張	1 張	1 張	0 張

屋宇署

(x) 新界村屋清拆違建物行動 — 進度報告

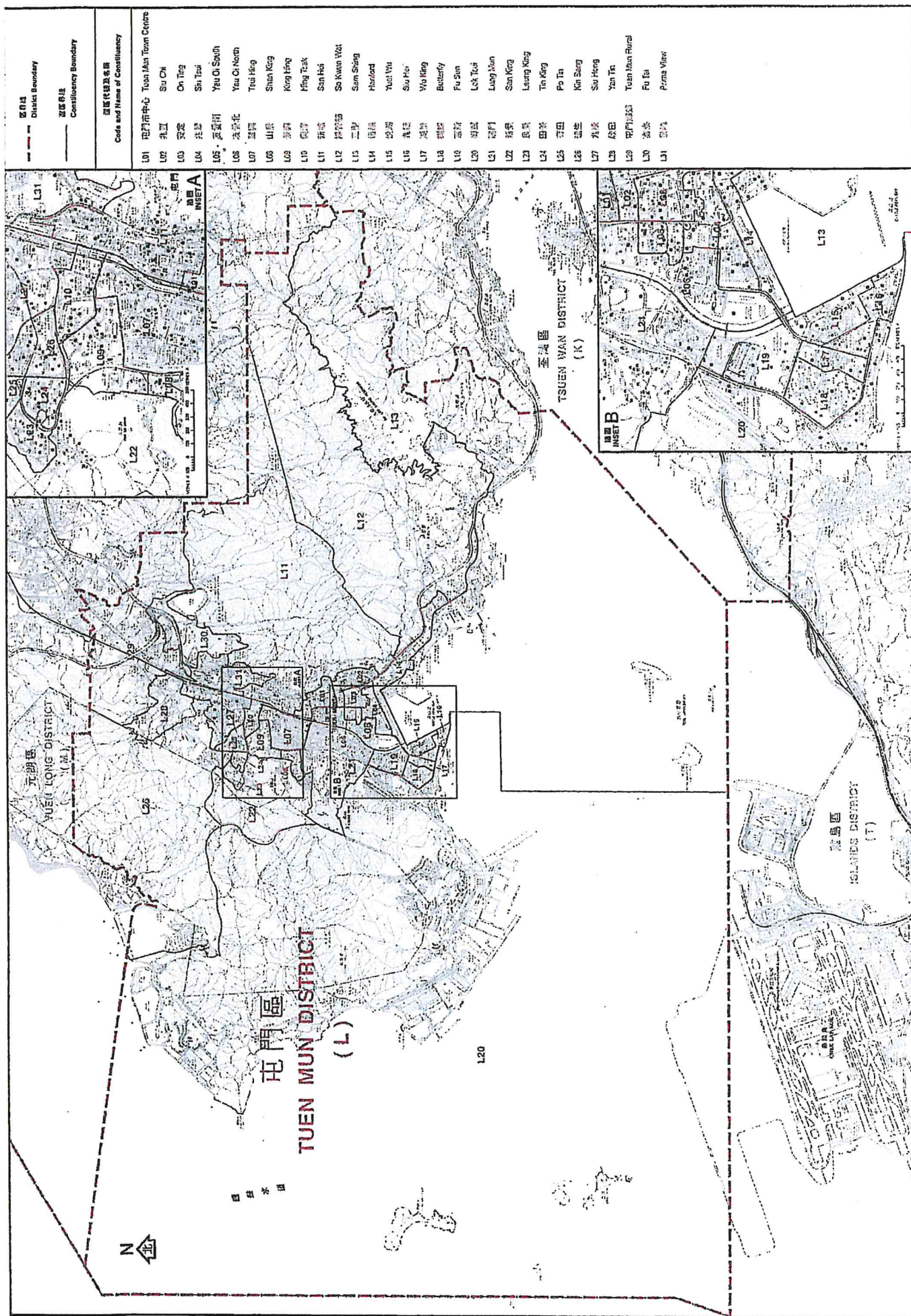
屯門區			發出的清拆令	履行的清拆令	發出傳票的清拆令
2024 年	L01	屯門市中心	0 張	0 張	0 張
	L02	兆置	0 張	0 張	0 張
	L03	安定	0 張	0 張	0 張
	L04	兆翠	0 張	0 張	0 張
	L05	友愛南	0 張	0 張	0 張
	L06	友愛北	0 張	0 張	0 張
	L07	翠興	0 張	0 張	0 張
	L08	山景	0 張	0 張	0 張
	L09	景興	0 張	0 張	0 張
	L10	興澤	0 張	0 張	0 張
	L11	新墟	0 張	20 張	21 張
	L12	掃管笏	0 張	1 張	4 張
	L13	三聖	0 張	0 張	0 張
	L14	恒福	0 張	0 張	0 張
	L15	悅湖	0 張	0 張	0 張
	L16	兆禧	0 張	0 張	0 張
	L17	湖景	0 張	0 張	0 張
	L18	蝴蝶	0 張	0 張	0 張
	L19	富新	0 張	0 張	0 張
	L20	樂翠	0 張	0 張	0 張
	L21	龍門	0 張	0 張	0 張
	L22	新景	0 張	0 張	0 張
	L23	良景	0 張	0 張	0 張
	L24	田景	0 張	0 張	0 張
	L25	寶田	0 張	2 張	6 張
	L26	建生	0 張	0 張	0 張
	L27	兆康	0 張	0 張	0 張
	L28	欣田	0 張	4 張	5 張
	L29	屯門鄉郊	0 張	5 張	1 張
	L30	富泰	0 張	0 張	0 張
	L31	景峰	0 張	0 張	0 張
	總數		0 張	32 張	37 張

*請參考附圖-屯門區分界圖

屋宇署

屯門區			發出的清拆令	履行的清拆令	發出傳票的清拆令
2025 年 (截至 31.5.2025)	L01	屯門市中心	0 張	0 張	0 張
	L02	兆置	0 張	0 張	0 張
	L03	安定	0 張	0 張	0 張
	L04	兆翠	0 張	0 張	0 張
	L05	友愛南	0 張	0 張	0 張
	L06	友愛北	0 張	0 張	0 張
	L07	翠興	0 張	0 張	0 張
	L08	山景	0 張	0 張	0 張
	L09	景興	0 張	0 張	0 張
	L10	興澤	0 張	0 張	0 張
	L11	新墟	0 張	1 張	0 張
	L12	掃管笏	0 張	2 張	1 張
	L13	三聖	0 張	1 張	0 張
	L14	恒福	0 張	0 張	0 張
	L15	悅湖	0 張	0 張	0 張
	L16	兆禧	0 張	0 張	0 張
	L17	湖景	0 張	0 張	0 張
	L18	蝴蝶	0 張	0 張	0 張
	L19	富新	0 張	0 張	0 張
	L20	樂翠	0 張	0 張	0 張
	L21	龍門	0 張	0 張	1 張
	L22	新景	0 張	0 張	0 張
	L23	良景	0 張	0 張	0 張
	L24	田景	0 張	0 張	0 張
	L25	寶田	0 張	1 張	0 張
	L26	建生	0 張	0 張	0 張
	L27	兆康	0 張	0 張	0 張
	L28	欣田	0 張	2 張	2 張
	L29	屯門鄉郊	0 張	0 張	0 張
	L30	富泰	0 張	0 張	0 張
	L31	景峰	0 張	0 張	0 張
	總數		0 張	7 張	4 張

*請參考附圖-屯門區分界圖



區議會選區分界圖 — 屯門區
DISTRICT COUNCIL CONSTITUENCY BOUNDARIES — TUEN MUN DISTRICT

比例尺 1:50,000

圖則編號
Plan No. DCCA/R/2019/L

二〇一九年三月二日 二月二〇一九年三月二日
Published by the District Council
Published on 2 March 2019

此圖是根據《區議會條例》(第647章)第6(1)條訂立的。
It was the plan approved by the District Council on 4 December 2018 for the purpose of delimiting constituencies under section 6(1) of the District Council Ordinance (Cap. 647).

此圖是根據《區議會條例》(第647章)第6(1)條訂立的。
It was the plan approved by the District Council on 4 December 2018 for the purpose of delimiting constituencies under section 6(1) of the District Council Ordinance (Cap. 647).