

為未齊備 現代化安全裝置的升降機 進行風險評估

2026年04月

機電工程署
EMSD



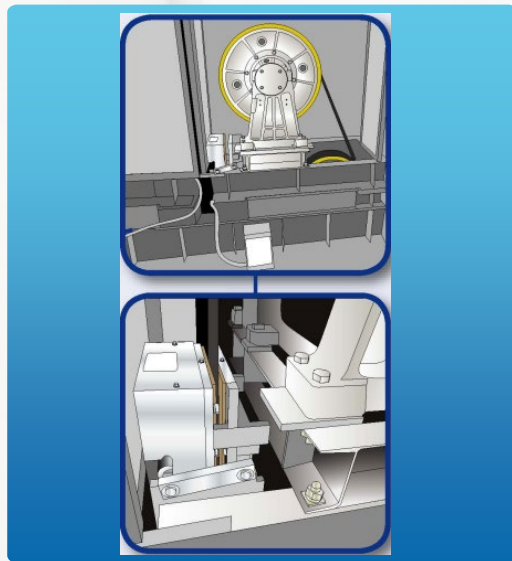
風險評估涵蓋全港未有配備以下任何一項 「現代化安全裝置」的升降機

1. 雙重制動系統



強制實施時間: 2002年

2. 防止機廂不正常移動的裝置



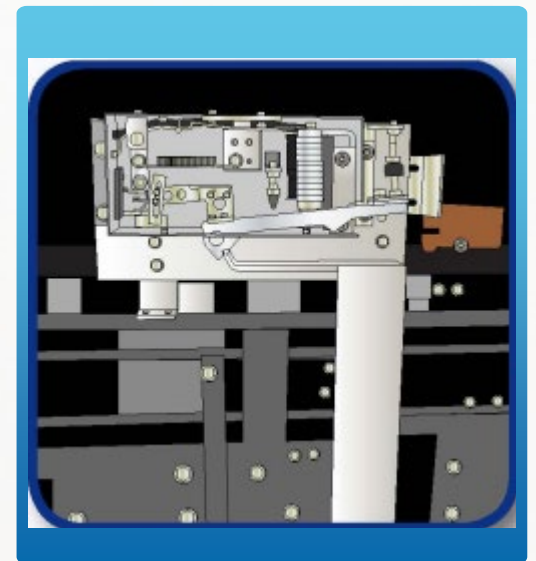
強制實施時間: 2007年

3. 防止機廂向上超速的裝置



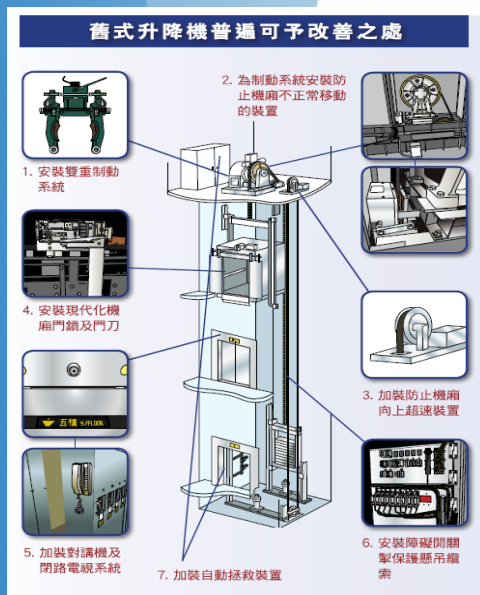
強制實施時間: 2003年

4. 機廂門鎖及門刀



強制實施時間: 1984年

香港的升降機統計



2011年推出的
《優化升降機指引》

 75 500 升降機

 39 000 升降機
未配備任何一項
現代化安全裝置

 15 000 升降機
未配備所有四項
現代化安全裝置

甚麼是升降機風險評估？

是一個有系統的過程

- 識別與升降機相關的潛在安全危害和風險
- 評估現行運作情況和維修保養管理表現
- 透過檢查與數據分析
- 提出建議以減低已識別的風險
- 提高升降機的長遠安全水平

經已實施升降機風險評估的地區

歐洲

德國
比利時
法國
英國

亞洲

南韓
新加坡
東京

美國

紐約市
加州

中國內地

北京
上海
深圳
廣州
重慶
福建
新疆
河南

進行風險評估有甚麼好處？

- 主動識別隱患，預防事故
- 檢討保養成效，完善流程
- 分級風險，集中資源處理重點
- 針對問題實施修理、更換或優化
- 降低事故，全面提升安全

* 對於符合指定要求的升降機，特別保養可以從每年兩次減少為每年一次

“年檢”與“風險評估”的分別？

定期檢驗(“年檢”)

- 以每年為基礎
- 僅有升降機是否合規的判定
- 沒有分級或建議
- 沒有改善建議

風險評估

- 以五年為基礎
- 提供全面的風險層級分析
- 建議改善措施，有助升降機負責人制定並實施安全改善計劃
- 助於促進升降機的安全

除了法例規定的定期檢查外，進行風險評估能更全面掌握升降機的實際操作狀況，協助升降機負責人促進與改善升降機安全

如何聘用風險評估員？

1. 升降機負責人可委任在機電署網站名單上的認可升降機風險評估員或
2. 保養承辦商代聘用的風險評估員進行獨立的風險評估
3. 所有相關人員均需簽署聲明，保證在進行風險評估時的獨立性

風險評估工作流程



與風險評估員和
保養承辦商協調

根據評估結果，制定
並實施安全改善計劃



委任在機電署網站名單中的
認可升降機風險評估員

升降機負責人檢收
認可風險評估員的
評估報告

可於數碼工作日誌
查閱評估報告



風險評估報告跟進行動

- 第618章《升降機及自動梯條例》-升降機負責人確保所有升降機及其相關設備或機械保持妥善維修狀態及安全操作狀態。
- 風險評估最少五年一次，如評估報告闡明，該升降機有需要密切留意，下次「風險評估」的時限需縮短為三年。



升降機負責人的
主要職責



全面進行風險評估，
建立安全基礎



按風險評估結果，制
定實施安全改善方案

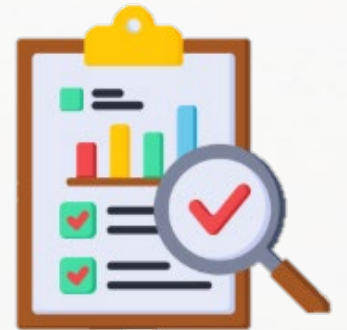


升降機負責人亦須
在升降機生命週期
內履行職責



與註冊承辦商協調，
確保安全改善工程流
程順利

註冊承辦商於定期檢驗
期間，風險評估報告檢
查的相關項目



風險評估報告

升降機風險評估報告

升降機負責人：	
機電署地點編號：	
升降機編號：	
地址：	
升降機製造商：	
保養承辦商：	
評估機構：	
評估日期：	
風險評估員簽署	升降機負責人簽署
姓名：_____	姓名：_____
風險評估員編號：_____	日期：_____
日期：_____	電話：_____
電話：_____	

1. 報告摘要

升降機負責人	
機電署地點編號	升降機編號
地址	
保養承辦商	
製造商	升降機型號
外門類型/型號	內門類型/型號
額定載重 (公斤)	額定速度 (米/秒)
服務樓層	升降機類型
纜索數量和直徑 (毫米)	懸吊纜索比例

評估結果摘要	運作及保養表現	<p>經評估後，對升降機的操作及維修表現有以下發現及改善建議： 個別項目： (1) XXXX； (2) XXXX； (3) XXXX。</p> <p>操作及維修表現的評估等級： 第 X 級</p> <p>操作及維修表現的評估建議： XXXXX</p>
	升降機、相關設備或機械	<p>經評估後，對升降機、相關設備或機械有以下發現與改善建議： 個別項目： (1) XXXX； (2) XXXX； (3) XXXX。</p> <p>升降機、相關設備或機械的評估等級： 整體安全得分「D」: XX 整體安全等級：第 X 級</p> <p>升降機、相關設備或機械的評估建議： XXXXX</p>

結論和相關 的後續行動	必須採取的臨時保養、修復和緊急措施： (a) XX (b) XX		
	必須進行加強的保養工作： (a) 特別保養（每年兩次） (b)		
	升降機的長期規劃建議： 升降機可持續使用/優化升降機/更換升降機		
	下一次風險評估的日期： XXX		
備註			
評估日期 (dd/mm/yyyy)			評估時間 (hh:mm)
風險評估員 姓名及簽名	(姓名：) (風險評估員號碼：)	負責人姓名 及簽名	
編輯員姓名 及簽名	日期	/ /	(評估機構印章) (日期：)
審查員姓名 及簽名	日期	/ /	
授權人姓名 及簽名	日期	/ /	

下一步

在適當時候（最好在即將到來的年檢期間），
安排進行風險評估

委任機電署網站名單中的認可升降機風險評估員

與風險評估員和註冊承辦商協調，進行風險評估

按照風險評估結果，制定並實施安全改善計劃



請即行動



謝謝

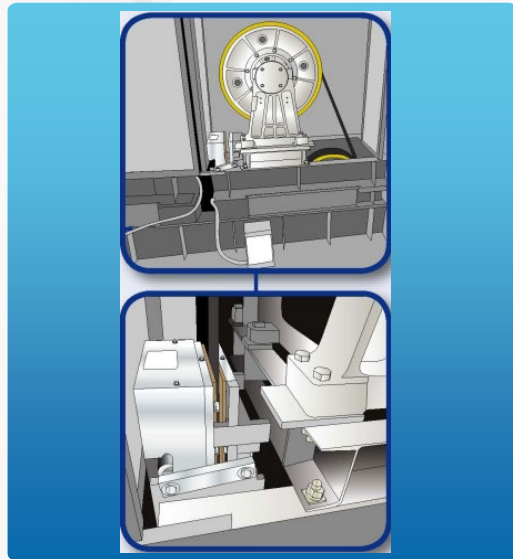
優化你的升降機

1. 雙重制動系統



強制實施時間: 2002年

2. 防止機廂不正常移動的裝置



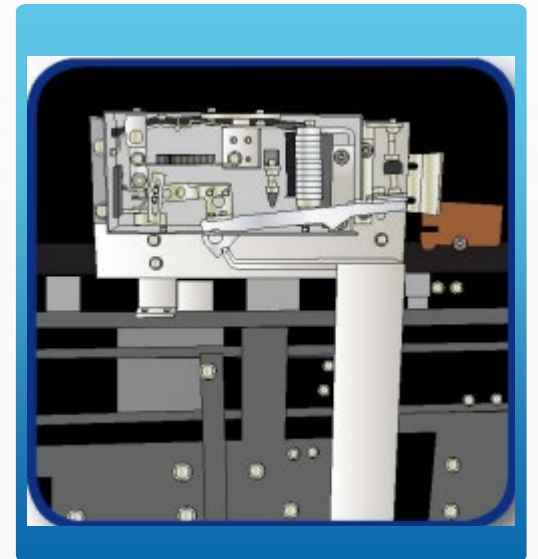
強制實施時間: 2007年

3. 防止機廂向上超速的裝置



強制實施時間: 2003年

4. 機廂門鎖及門刀



強制實施時間: 1984年