

屯門區議會
2024-2027 年社會福利及房屋委員會
社會福利及房屋工作小組
第三次會議記錄

日期：2025 年 6 月 3 日（星期二）

時間：上午 10 時 12 分

地點：屯門區議會會議室

出席者

鄭珉楠先生（主席）	屯門區議員
賴嘉汶女士	屯門區議員
謝永恒先生	屯門區議員
曾憲康先生，MH	屯門區議員
何俊亨先生	屯門區議員
陳孟宜女士	屯門區議員
麥美儀女士	屯門區議員
謝玉玲女士	屯門區議員
胡溢鏘先生（秘書）	民政事務總署屯門民政事務處活動統籌員（區議會）三

列席者

劉宇恒先生	民政事務總署屯門民政事務處高級聯絡主任（一）
甄婉婷女士	民政事務總署屯門民政事務處聯絡主任主管（大廈管理及市中心）
梁伯輝先生	民政事務總署屯門民政事務處聯絡主任（市中心）一
梁浩儀女士	民政事務總署屯門民政事務處行政助理（區議會）一

負責人

I. 歡迎詞

主席歡迎各與會者出席社會福利及房屋工作小組（下稱「工作小組」）第三次會議。

II. 本年度工作計劃

2. 秘書處已於早前向所有成員發布《社區參與計劃撥款指引》（下稱「《指引》」），所有成員均備悉相關文件的內容。在處理社區參與計劃撥款申請時，所有成員須按照申請規定申報利益，並已就遵守香港特區的法律（包括《中華人民共和國香港特別行政區維護國家安全法》（下稱「《香港國安法》」））、從未及不會參與任何根據香港特區的法律（包括《香港國安法》）構成或可能構成危害國家安

全罪行的行為或活動，或任何不利於或可能不利於國家安全的行為或活動作出聲明及承諾。

3. 此外，就以工作小組名義提交的社區參與計劃撥款申請，工作小組同意：

- (i) 由屯門民政事務處（下稱「民政處」）人員代表工作小組同意並接納申請書內的資料可供政府用於指定用途；以及
- (ii) 由民政處人員代表工作小組同意並承諾，如申請獲政府接納，工作小組須遵守和遵從資助條款，並受資助條款約束。

4. 本年度工作小組獲社區參與計劃撥款 450,000 元，並參考去年安排，預計仍會收到職業安全健康局（下稱「職安局」）撥款 40,000 元。

5. 工作小組建議與民政處合辦三項大廈管理項目，預算申請社區參與計劃撥款共 131,000 元，詳情如下：

- (i) 屯門區大廈管理座談會 2025：擬定於 2025 年 8 月 22 日或 8 月 29 日晚上 7 時 30 分至 9 時 30 分在屯門大會堂演講室一舉行，並以「管委會及法團會議相關案例」、「預防性維修資助計劃」、「探討處理大廈維修常見問題」及「提升樓宇內置電訊系統及光纖接達樓宇標籤計劃」為座談會講題，預算申請撥款 1,000 元；
- (ii) 「大廈管理睇真 D」展覽 2025：於 2025 年 9 月 29 日至 11 月 30 日在屯門區內九個地點舉辦大廈管理資訊巡迴展覽，以加強區內居民對《建築物管理條例》（第 334 章）的認識，預算申請撥款 15,000 元。有成員另建議民政處向區議員提供展板內容的電子版，方便區議員於網上分享，並請民政處研究有關做法；以及
- (iii) 大廈管理紀念品製作：製作最少 10 000 個印有大廈管理標語的手提電話座，另須印上大廈管理網址、二維碼及／或常用部門電話號碼，以推廣良好大廈管理，預算申請撥款 115,000 元。工作小組另建議製作連鏡手提電話座，並就印上電話號碼事宜請民政處向有關部門，如滲水投訴調查聯合辦事處查詢意見。

6. 工作小組另建議邀請地區團體成為夥拍團體，合辦兩項項目，並請秘書處按各項目的撥款分配向地區團體發出邀請，詳情如下：

- (i) 慶祝中華人民共和國成立 76 周年職安健嘉年華：擬定於 2025 年 12 月 20 或 21 日在屯門文娛廣場舉行，活動參考去年安排。有成員表示，活動日期／時間應避免與其他民政處活動重疊。此外，預算申請撥款 140,000 元（預算 100,000 元由社區參與計劃撥款津助，另外 40,000 元預計由職安局贊助計劃撥款津助）；以及
- (ii) 支援家長工作坊系列活動（暫名）：以推廣關顧照顧者及舒緩壓力為主題，為屯門區內家長及居民舉辦一系列活動，並邀請全體屯門區議員參與，預算申請撥款 219,000 元，內容包括(a)在屯門區內不同地點設置不少於 20 個街站，以派發錦囊資訊、宣傳各項活動及招募參與者。街站地點建議按屯門 31 個地區服務及關愛隊伍小區分界分布於屯門不同區域、(b)舉辦最少三場不同有關主題，並由專業人士例如社工、兒童心理學家或教師等帶領的工作坊並建議在可進行特別遊戲的場地舉辦。工作坊期間將安排具趣味性活動予學童，以提供學童托管服務，以及(c)舉辦閉幕典禮，包括活動成果分享會及由專業人士擔任講者的主題講座。

有成員另建議活動毋須製作紀念品，活動名稱須傳達家長可享受個人放鬆時間的感覺及以獨特的主題舉辦工作坊及講座。此外，如因場地所限未能按申請者擬定次數舉辦街站，則須增加舉辦工作坊次數至最少四場或增加街站的內容，並以舉辦最少 20 個街站為下限。

III. 其他事項及下次會議日期

7. 沒有工作小組成員提出其他事項，主席於上午 11 時 42 分宣布會議結束。下次會議日期待定。

屯門區議會秘書處

日期：2025 年 7 月

檔號：HAD TMDC/13/35/SWHC/1/24-27 pt.2