

2024-2027 年社會福利及房屋委員會 第十六次報告

I. 會議

社會福利及房屋委員會（下稱「社房委」）於 2026 年 8 月 28 日舉行了第十六次會議。

II. 香港聖公會屯門綜合服務一賽馬會青年幹線重置計劃

2. 香港聖公會福利協會有限公司（下稱「香港聖公會」）代表向委員簡介香港聖公會屯門綜合服務一賽馬會青年幹線重置計劃。有委員就屯門區各項福利服務的供應與規劃、選址的考慮因素、重置後青年幹線的命名、服務銜接安排及原址日後用途等作查詢，並獲社會福利署（下稱「社署」）及香港聖公會代表回應。

III. 2026 年研究地區關注的議題

3. 委員建議透過屯門西發展「智綠產業港」引入高增值產業，以提升原區就業的吸引力與薪酬水平，並關注產業轉型的培訓及相關配套措施。主席請秘書處綜合委員提出的方案，並向屯門區議會提交報告。

IV. 關注屯門區公屋單位閘門鎖位相反問題 促請研究改善方案

4. 委員查詢部分公屋單位鐵閘與木門安裝方向相反的受影響單位數目及單位外光線不足的支援措施，並獲房屋署（下稱「房署」）代表回應。有委員建議房署在進行翻新工程時將鐵閘與木門統一調整，並加強向長者住戶宣傳房署提供加裝照明工程的資訊。

V. 關注屯門區屋邨電訊寬頻線路外露的安全問題

5. 委員查詢屋邨電訊寬頻線路外露的監管機制、廢棄線路的清理及處分行動的數字，並獲房署代表回應。有委員建議增加對電訊商的罰則及加強提醒居民及電訊商有關責任，並提出針對線路外露影響環境美觀的改善方法。

VI. 屋宇署報告

6. 委員備悉題述報告內容。

VII. 房屋署報告

7. 委員備悉題述報告內容。就屋邨寬頻線路外露的情況，有委員建議在租戶交還公屋單位的檢查表格中新增電訊商須妥善處理所有寬頻線路的項目。房署備悉委員的意見，並表示會向署方反映。

VIII. 教育局屯門區學校發展組報告

8. 委員備悉題述報告內容。有委員就屯門區有特殊教育需要的學生人數及幼稚園學位空缺的數字作查詢，並獲教育局代表回應。

IX. 社會福利署屯門區福利辦事處報告

9. 委員備悉題述報告內容。就寶田邨將增設一所資助獨立幼兒中心，委員希望社署日後能向委員會進一步講解其服務詳情及申請細節，並獲社署代表回應。

X. 屯門警區報告

10. 委員備悉題述報告內容。

屯門區議會秘書處

日期：2026 年 9 月

檔號：HADTMDC/13/30/SWHC/2