

港鐵大埔接駁巴士維修中心工程簡介諮詢

目的

運輸署現就於大埔工業邨大福街交通交匯處設立港鐵大埔接駁巴士維修中心的建議向大埔區議會交通及運輸委員會諮詢意見。

背景

2. 現時港鐵公司於大埔區營運四條接駁巴士路線 (K12, K14, K17 及 K18)，行走大埔市中心及鄰近屋邨，每日接載客量約達四萬人。

3. 為配合政府的建屋政策，港鐵公司應政府的要求，必須於2014年年中關閉及遷離現址位於火炭工業邨內的巴士維修車廠，並立即展開廠房清拆工程，將土地歸還政府。運輸署建議在大埔大福街交通交匯處約 4000 平方米的土地，供港鐵改建成新的大埔接駁巴士維修中心(請參閱圖一)。批出土地的形式將為可延續的三年短期租約。運輸署在選址興建巴士維修中心時，已聯同各相關地政處於新界物色合適用地，惟其他相對合適的地段均遠離大埔區。考慮到維修中心及巴士路線服務地點的距離以及有關巴士路線的班次穩定性，運輸署建議將上述地點改作巴士維修中心，以便日後給予接駁巴士更及時的支援，並在有需要時更靈活地調度車輛，利便大埔區的居民。

中心設計

4. 港鐵設計的維修中心將建有不高於兩層的樓房，其中包括辦公室、小型零件貯存倉、維修車間及相關的接駁巴士維修輔助設施，建築物牆身會以柔和的色調為主。此外，維修中心亦包括入油、洗車及污水處理等設施。港鐵建議將大部分位處室外的設施置於維修中心樓房內及建造業議會訓練場擬設的樹木帶之間，以確保對附近環境不會帶來負面影響(請參閱圖二)。

5. 港鐵在設計維修中心時會在噪音、污水、氣體排放及廢物處理上作出適當的安排。港鐵公司亦已委派專業人士確保維修中心的運作符合相關環保法例，並同時不會對附近居民構成滋擾。至於維修中心的地面，則會採用防滲石屎路面，確保不會污染環境。

6. 維修中心供行走大埔區的四條接駁巴士路線 (K12, K14, K17 及 K18) 的車隊使用，合共有二十二輛歐盟 4 型環保巴士。因巴士會分散在不同時間使用維修中心，所以對附近道路交通影響輕微。

施工計劃

7. 如進展順利，港鐵期望工程計劃可於 2012 年第四季展開，預計於 2014 年年中完成。

徵詢意見

8. 請各委員就上述工程計劃提供意見。

運輸署

二零一二年九月



九巴車廠

大華街
DAI WAH STREET

大鴻街
DAI HUNG STREET

大福街

DAI FUK STREET

大福街

DAI FUK STREET

擬建的港鐵接駁巴士
維修中心地點

擬建中的建造業議會訓練場

圖一

單車徑
Bicycle Track

汀角路
TING KOK ROAD

單車徑
Bicycle Track

F.P. 行人路

單車徑
Bicycle Track

F.P. 行人路

完善路

行人隧道
Subway

翠華路

YUEN SI

F.P. 行人路

大華街
DAI WAH STREET

F.P. 行人路

大華街

F.P. 行人路

F.P. 行人路

F.P. 行人路

F.P. 行人路



圖二