

「大埔第 31 區下坑鄉村遊樂場」 工程計劃的擬建設施

目的

本文件旨在徵詢大埔區議會對「大埔第 31 區下坑鄉村遊樂場」工程計劃擬建設施的意見。

背景

2. 「大埔第 31 區下坑鄉村遊樂場」是前臨時區域市政局延續下來的一項工程計劃，並已納入 2017 年 1 月公佈施政報告中「體育及康樂設施五年計劃」的其中一項展開技術可行性研究的項目。

3. 大埔區現有人口約為 307 300 人，預計到 2026 年會增至 351 000 人。工程計劃範圍包括沿汀角路和單車徑旁的一個主地盤，以及鄰近下坑部分村屋的兩幅小型土地。現時，下坑村設有一個休憩處(即下坑村休憩處)，提供約 3 210 平方米的公眾休憩用地及有限休憩設施。本工程計劃的三幅土地將為鄰近居民、工業邨及單車徑使用者增添合共約 6 320 平方米的休憩用地。

地盤位置

4. 「大埔第 31 區下坑鄉村遊樂場」擬建的工程地盤位於下坑鄉村附近，有關地盤位置圖請參閱附件。

擬建設施

5. 康文署經多次實地視察和初步研究後，考慮到工程地盤位置和附近的環境，建議工程發展應以靜態康樂設施和綠化園景為主，配以少量康體設施，以滿足附近居民不同的需要。擬議主地盤將建造一個主題花園，栽種適量的主題樹木包括開花及／或葉色隨季節轉變的樹種植物，配置以大自然為依歸，並引入藝術原素的配置／組裝，為市民提供四時拍照的好去處；為了配合附近居民運動的需要，我們亦建議興建一個籃球場設施；兩幅小型土地將會提供草坪及健體或遊樂設施，以提供休憩的空間。擬建設施詳情如下：

主地盤

- (i) 主題花園
- (ii) 一個籃球場
- (iii) 園林小徑(如環境許可，將同時提供可供幼童進行平衡車或三輪車活動的園林小徑)
- (iv) 涼亭、蔭棚及避雨亭(以趣味設計吸引遊人駐足及拍照)
- (v) 富藝術氣息的花園設施／裝置
- (vi) 綠化空間
- (vii) 輔助設施包括飲水機及洗手盆等
- (viii) 設置可供遊人中途或短暫停泊單車的單車停泊處

兩幅小型土地

- (ix) 健體及/或遊樂設施
- (x) 花槽和綠化空間

徵詢意見

6. 請議員就上文第 5 段的擬建設施，表達意見。我們會在合理可行的情況下，盡可能吸納議員的意見，並展開進一步的策劃工作，包括草擬有關的工程界定書予民政事務局審批，請建築署進行工程技術可行性研究，以便評估該用地是否適合發展上述設施。

康樂及文化事務署
2019 年 2 月

大埔第 31 區下坑鄉村遊樂場 (位置圖)

附件

