

大埔區議員

關永業
區鎮濠

劉勇威
陳蔚嘉

任啓邦
毛家俊

區鎮樺
林名溢

新界大埔
鄉事會街8號
大埔綜合大樓4樓
大埔區議會
規劃、房屋及工程委員會

敬啓者：

**關注新落成公營房屋的建築構件
安裝具有無線射頻識別技術（RFID）晶片
（包括：預製混凝土外牆、鋁窗、木門和鐵閘等）**

日前，有媒體報導房屋署在近年新落成公營房屋的建築構件（包括：預製混凝土外牆、鋁窗、木門及鐵閘等設施）內均藏有無線射頻識別技術（RFID）的晶片（下稱：具RFID晶片）。房屋署在回覆媒體時更透露，早於2012年開始在新落成的公屋單位實施上述措施；雖然，房屋署表示此舉是爲了防止租戶擅自拆除有關建築構件，惟同時引起公屋居民對私隱保障的疑慮。

房屋署指安裝具RFID晶片的主要目的是記錄構件的生產資料、型號批次、出廠地、日期及安裝位置等，屬建築流程及品質控制設施，並強調晶片沒有儲存住戶資料及監察能力，故不涉及私隱問題。然而，有關說法卻未能釋除公眾疑慮，我們十分關注新落成公營房屋的建築構件內安裝具有無線射頻識別技術（RFID）晶片。所以，我們有以下問題，期望房屋署回答。

問題如下：

1. 若上述說法屬實，爲何措施實施至今逾九年，被揭發後才向公眾公佈？
2. 措施實行前爲何從沒有進行公開諮詢？
3. 措施實行前有沒有通知居民？
4. 若現時安裝的具RFID晶片真的沒有監控能力，爲何房屋署又可以透過晶片發現租戶已拆除及丟棄上述建築組件？
5. 大埔區內的公共屋邨，是否只有於2012年後落成的寶鄉邨及將落成的富蝶邨的相關建築構件，裝有具RFID晶片？
6. 如是，寶鄉邨及富蝶邨的哪些建築構件，會裝有具RFID晶片？
7. 2012年前落成的公共屋邨，又會否於空置單位裝修時，於上述建築組件加裝具RFID晶片？

爲此，我們特具此函致委員會，轉達大埔居民的關注，並期望於5月份的大埔區議會規劃、房屋及工程委員會會議上討論上述議題，及要求房屋署派出負責相關範疇的代表出席會議回應上述議題。

此致
大埔區議會
規劃、房屋及工程委員會

大埔區議員

關永業 劉勇威 任啓邦 區鎮樺
區鎮濠 陳蔚嘉 毛家俊 林名溢
(區鎮濠 代行)

2021年4月29日