

## 大埔區議會規劃、房屋及工程委員會

### 提案：關注新落成公營房屋的建築構件 安裝具有無線射頻識別技術(RFID)晶片

無線射頻識別技術(RFID)在香港以至世界各地均十分普遍，物流設備、收費系統等都有使用。香港房屋委員會(房委會)早於2012年開始，已使用此技術於建築流程及品質控制。所有公營房屋新招標工程項目中的建築構件，包括預製混凝土外牆、鋁窗、木門和鐵閘等安裝具有RFID晶片，以記錄構件的生產資料、型號批次、出廠地點、日期及安裝位置等資料，從而更有效地管理建築構件由製成、倉存、運送及安裝的整個物流過程，以及其安裝紀錄，以確保構件的質素達到各項標準，並在有需要時，跟進物料的質量問題。

房委會在建築構件植入的RFID晶片，沒有儲存租戶的任何資料；晶片亦沒有監察或數據傳送的功能，因此完全不涉及私隱問題。

在房委會轄下新落成屋邨的日常管理上，如有租戶在未經批准下擅自將單位內的相關建築構件拆除並棄置於公眾地方，房屋署可利用此技術核對該棄置建築構件的生產資料，追尋原來的安裝位置。

此外，在公屋單位進行翻新工程時，房委會沒有在相關建築構件中植入RFID晶片。

房屋署  
2021年5月6日