



大埔區議會 - 食物環境衛生委員會

2025 年第二次會議

有關太和廣場落貨區噪音的提問

領展的回應

就太和廣場上落貨區噪音事宜，本公司已進行多次可行性研究並改善商場及街市落貨區的設施，以減少送貨過程中產生的噪音水平，包括在近街市入口的卸貨區放置隔音地墊，於落貨區免費提供靜音運輸車予送貨工人使用，以及為損壞的行車路地面進行重鋪工程等。(參見附圖)

其中重鋪路面方面，商場垃圾房對出的受損地磚已於 2024 年 11 月完成重鋪工程；至於行車路中間受損地面的維修，由於涉及落貨區整體運作調整、工程承辦商之安排及維修範圍相對較大等因素，現階段正與有關部門商討中，稍後才可確定動工日期。

同時，我們已加強落貨區內之管理，街市承辦商已特別安排保安人員在夜間監察，督促送貨工人在運輸貨物時使用膠轆車或靜音運輸車。商場管理處及街市承辦商亦已多次提醒所有租戶，應盡量於日間安排運送貨物，避免在夜間進行。然而，部分鮮活食材基於運輸安排，仍須於夜間送貨。

我們會持續檢視情況，並與商場租戶和街市承辦商保持溝通，盡量避免因送貨安排影響居民。

領展資產管理有限公司

2025 年 2 月

附圖

1. 在近街市入口的卸貨區放置隔音地墊



2. 於落貨區內免費提供靜音運輸車予送貨工人使用



3. 商場垃圾房對出受損地磚，已於 2024 年 11 月完成重鋪工程

