

## 非法僭建及非法佔用政府土地事宜

### **A. 非法僭建**

大埔地政處在 2024 年 12 月至 2025 年 1 月就非法僭建共發出 6 封警告信，詳情如下：

|             | 警告信數量 | 非法僭建位置數量                        |
|-------------|-------|---------------------------------|
| 2024 年 12 月 | 2     | 蘆慈田(1)、洞梓(1)                    |
| 2025 年 1 月  | 4     | 蘆慈田(1)、泥涌(1)、<br>新屋家(1)、林村新村(1) |

### **B. 非法佔用政府土地**

截至 2024 年 11 月，大埔地政處有 1090 宗個案。2024 年 12 月至 2025 年 1 月，大埔地政處接獲 134 宗個案，連同之前累積的個案共 1224 宗。在這 1224 宗個案中，116 宗個案已獲處理，其餘等待處理的個案詳情如下：

|             | 累積已接獲個案<br>(當月處理個案) | 餘下個案 | 一年以上積壓個案 |
|-------------|---------------------|------|----------|
| 2024 年 12 月 | 1165<br>(70)        | 1095 | 409      |
| 2025 年 1 月  | 1154<br>(46)        | 1108 | 422      |

本處會適時按相關工作指引及優次排序處理餘下個案。

大埔地政處  
2025 年 2 月