

大埔區議會社會福利、房屋及發展規劃委員會  
2025 年第六次會議（2025 年 11 月 7 日）  
討論事項—「查詢有關基正學校改建情況」  
社會福利署的回覆

就大埔區議會黃偉幢議員題述事宜的函件，本署謹覆如下：

- 1) 大埔前中華基督教會基正小學改建為綜合社會服務大樓工程的招標文件於 2025 年 7 月 18 日發出，已在 2025 年 9 月 12 日順利收回標書。
- 2) 目前，工程團隊正詳細評估及審查收回的標書，預計於 2026 年第一季將主要工程合約授予中標的承建商並展開工程，並於 2027 年底前完工。在施工初期，承建商需要先進行一些預防性工作，包括：
  - 設置圍板和警示標誌，以保障施工區域的安全和防止未經許可的進入。
  - 安裝臨時設施，如工地辦公室及臨時供電設施等。

附上工程時間表供參考。

工程時間表

時間	相關工作
2025 年 7 月 18 日	<ul style="list-style-type: none"><li>• 發出招標文件</li></ul>
2025 年 9 月 12 日	<ul style="list-style-type: none"><li>• 回標</li><li>• 評審標書</li><li>• 編制評標報告</li></ul>
2026 年第一季	<ul style="list-style-type: none"><li>• 判標</li><li>• 與附近居民、學校及區議員召開聯合會議，加強各方的溝通</li><li>• 開展工程</li></ul>
2027 年底	<ul style="list-style-type: none"><li>• 工程完成</li></ul>

社會福利署  
大埔及北區福利辦事處  
2025 年 10 月