

## 大埔區議會轄下委員會及工作小組報告

### I. 地區設施及工程委員會

地區設施及工程委員會(“地委會”)在 2026 年 1 月 6 日舉行 2026 年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

#### (i) 續議地區設施及工程委員會 2025 年 9 月 22 日第五次會議事項 — 丁未年大埔區年宵市場擬改設於大埔東昌街康體大樓足球場的建議及相關部門籌備工作

2. 委員建議參考“國慶嘉年華暨同鄉市集”(“國慶市集”)活動，將 2027 年大埔區年宵市場改於寶湖道小型足球場舉行。食物環境衛生署(“食環署”)代表表示，經審視電力條件與財政狀況後，署方建議維持上次會議所議之方案(即設置 63 個乾濕貨攤位及 3 個快餐攤位)，並將透過優化場地布局，以進一步增添節日氣氛。主席與食環署、康文署、機電署及中華電力有限公司代表於 2026 年 1 月 28 日到寶湖道小型足球場進行實地視察，商討場地電力安排，以增加年宵市場的攤位數量。

#### (ii) 食物環境衛生署在大埔區內的小規模工程項目

3. 食環署代表報告在大埔區內進行之主要小規模工程項目。委員表示港鐵大埔墟站公廁翻新工程與港鐵站內廁所工程同時進行，為市民帶來不便，提醒署方日後應避免兩項工程同時進行。署方已備悉委員意見，日後會盡量避免同樣情況發生。就港鐵大埔墟站公廁翻新工程，署方在雅運路巴士站設置流動廁所，並安排廁所事務員每天當值，亦設有暢通易達廁所方便輪椅人士使用。有關工程預計在 8 月竣工，署方會密切監察工程進度，適時與建築署跟進。

### II. 食物環境衛生委員會

4. 食物環境衛生委員會(“食衛會”)在 2026 年 1 月 9 日舉行 2026

年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) 針對非法餵飼野鴿行為的執法成效

5. 委員查詢各部門在大埔區內針對非法餵飼野鴿行為的執法情況和成效，建議部門加強執法。

6. 漁農自然護理署(“漁護署”)、康樂及文化事務署(“康文署”)、房屋署和食物環境衛生署(“食環署”)備悉委員的建議並介紹部門的巡查情況。各部門在《2024年野生動物保護(修訂)條例》於2024年8月實施後，針對非法餵飼野鴿的行為，在大埔區共發出約53張定額罰款通知書。

(ii) 大埔區二零二六年度歲晚清潔大行動

7. 食環署介紹題述行動，並邀請委員參與行動和宣傳工作。委員建議食環署加強留意區內個別位置的衛生情況，並與其他部門作出協調。食環署備悉委員的意見並會加強清理和協調。

(iii) 二零二六年大埔區第一期滅鼠運動

8. 委員就滅鼠行動的位置提出建議。食環署介紹題述運動並備悉委員的建議，將按實際情況作出調整。

(iv) 大埔區“地區主導行動計劃”改善環境衛生的目標行動地點名單

9. 大埔民政事務處(“大埔民政處”)介紹題述名單，並邀請委員提供意見。委員建議將兩個位置納入名單。大埔民政處備悉委員的意見並會協調委員與相關部門作出跟進。

### III. 社區參與及文化康樂委員會

10. 社區參與及文化康樂委員會(“社康會”)在2026年1月8日舉行2026年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

### (i) 康文署 — 匯報大埔文娛中心開放最新情況

11. 大埔文娛中心(“文娛中心”)設施提升工程現已完成，並自 2025 年 12 月 30 日起重新全面開放，設施包括演藝廳、黑盒劇場、活動室、大堂展覽場地及戶外空間等。署方於 2026 年 1 月 10 日下午 2 時至 5 時舉行開放日，並舉辦不同類型的活動，以鼓勵青年人參與，包括音樂及舞蹈表演、工作坊、攤位，以及建築特色分享會、導賞活動和後台參觀團。委員建議署方向區內學校宣傳，有助增加活動的參與人數，並建議考慮優化場地租訂安排，以供區內學校租用作畢業典禮。

### (ii) 教育局 — 報告大埔區教育情況

12. 教育局代表報告指，受宏福苑火災事故影響而停課的學校已於 2025 年 12 月 1 日起逐步以不同形式復課。為協助大埔浸信會公立學校(“埔浸”)搬遷，局方已成立專責工作小組，預留 500 萬元支援埔浸、大埔官立小學及新界婦孺福利會基督教銘恩小學在過渡期間的運作，並為師生提供適切的學與教支援。委員建議局方將埔浸的復校安排納入善後安置計劃中，確保受影響學生及家庭的需要得到關注，以助家長及校方考慮選校及收生的安排。

## IV. 交通運輸委員會

13. 交通運輸委員會(“交運會”)在 2026 年 1 月 8 日舉行 2026 年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

### (i) 建議調整 B8 短途班次(往廣福邨)的預設收費與分段收費一致

14. 委員建議 B8 號線短途班次(往廣福邨)的預設收費與分段收費一致，讓乘客無須在下車時以八達通或流動電子支付工具再次確認，以享用短途分段收費。城巴有限公司回應指將會調整題述短途班次的分段收費方式，乘客在香園圍口岸乘搭 B8 號線的特別班次時，巴士會直接收取前往大埔區的分段優惠車資，並表示會盡快向署方申請修改收費系統設定。運輸署表示會在收到城巴申請後盡快處理和商討實施日期。

(ii) 建議全面重鋪大埔區的行車路面

15. 委員反映大埔區內不少行車路面均出現大面積損毀老化，危及駕駛者及行人安全，建議路政署安排重鋪路面工程，或考慮以混凝土重鋪路面來提高耐用性。署方已完成部分路段的重鋪路面工程，由於安埔路與安慈路交界的交通十分繁忙，容許改道及封路的時間極為有限，亦涉及附近屋苑的意見及巴士公司的車輛安排，因此需較長時間的諮詢和準備工作才能推展工程。署方會密切監察有關路面的損耗情況，在制定重鋪路面方案後，適時通知有關持份者及委員有關安排。

(iii) 續議交通運輸委員會 2025 年 11 月 6 日第六次會議事項 — 建議擴闊行人路以連接大尾篤燒烤場、停車場與龍尾泳灘

16. 土木工程拓展署報告指，已就建議方案核實土地狀況並進行實地視察。根據資料顯示，擬修改的構築物(即支撐汀角路的擋土牆)並不屬於署方的維護範圍，但署方會在必要時向專案發起人提供技術建議。運輸署表示，工程涉及專門的法例及技術範圍，並非一般地區小型道路改善工程所能處理。署方已增設交通標誌提醒行人利用設有安全島的行人輔助線前往汀角路另一邊的行人路。委員希望各部門積極考慮合適的可行方案，以方便行人前往龍尾泳灘。

**V. 社會福利、房屋及發展規劃委員會**

17. 社會福利、房屋及發展規劃委員會(“社房會”)在 2026 年 1 月 9 日舉行 2026 年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) 醫院管理局 — 報告在大埔區提供醫療服務的情況

18. 委員詢問醫療費用減免的申請狀況以及有否影響醫院正常運作。局方回覆，市民申請醫療費用減免並未對那打素醫院及大埔醫院正常運作造成影響。由於醫療費用改革資訊量多，局方已在醫院加派人手，包括服務大使、專隊職員及義工等進行解說或分流，暫時未見混亂。

## (ii) 社會福利署 — 報告大埔區主要社會服務數據

19. 委員查詢綜合社會服務大樓的項目會否遷至其他地方還是暫時擱置。署方回應，因應教育局取回前基正小學用地給大埔浸信會公立學校作為下一學年的校舍，社署會積極在大埔及北區的公營房屋及政府用地發展社福設施，亦會留意學校的使用時間，如重新獲配原址，便可重啟社福規劃。

## (iii) 社會福利署及廉政公署 — 報告 2025 年 11 月至 12 月在大埔舉辦的各項社區活動的參與情況

20. 委員指近期公眾非常關注大廈管理維修事宜，特別是圍標問題，建議來年舉辦更多同類型活動，與關愛隊、大埔民政處、議員等合作。廉政公署回應，署方持續與地區組織及人士舉行地區倡廉活動，例如舉辦“樓宇管理高峰論壇”，設有常設的調查組別專責處理樓宇維修及管理相關的投訴，亦有預防止貪污處為法團、業主提供實務指引，預防及打擊貪污罪行。

## (iv) 規劃署 — 報告有關城市規劃委員會及其轄下鄉郊及新市鎮規劃小組委員會處理大埔區規劃申請的進度

21. 委員希望了解宏福苑原址重建、於廣福公園及頌雅路西地盤重建分別所需的時間，以供居民日後於諮詢時選擇。委員亦查詢舊區重建一般需時多久。署方指，廣福公園目前位於「休憩用地」地帶，如要改變土地用途作住宅發展須修訂分區計劃大綱圖或向城規會提交申請。頌雅路西方面預計於 2029 至 2030 年完成。舊區重建方面，如屋邨或舊區住宅本已位於「住宅」地帶，程序通常較快，視乎發展參數，如發展方案不超過分區計劃大綱圖所訂明的發展上限，便毋需再按《城市規劃條例》向城規會提交申請或修訂分區計劃大綱圖。

## (v) 房屋署 — 報告有關大埔區公共屋邨空置公屋單位、執行扣分制及空置儲物室資料

22. 委員建議署方張貼消防演習告示時，提供完整的屋邨各座消防演習時間表。署方表示消防演習一般每兩年一次，會研究安排屋邨消

防演習的完整時間表。另外，委員指富蝶邨及大元邨吸煙情況嚴重，請署方加強公屋扣分制，並在屋邨公開扣分數字。

## VI. 提振地區經濟專責工作小組

23. 提振地區經濟專責工作小組在 2026 年 1 月 6 日舉行 2026 年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

### (i) 匯報「大埔—北區—沙田國慶消費抽獎活動」進度

24. 「大埔—北區—沙田國慶消費抽獎」（“「國慶消費抽獎」”）由 2025 年 8 月 29 日至 10 月 31 日舉行。獎品種類豐富，共有超過 900 份，總值逾 100 萬元。啟動禮已於 2025 年 8 月 30 日在大埔超級城舉行。主辦單位在活動期間透過巴士車身廣告、鐵路廣告及懸掛橫額等不同形式進行宣傳。「國慶消費抽獎」的總報名人次為 13 699 人，而累積總消費額為 1,832 萬元，活動總消費登記次數達 20 849 次。抽獎儀式已於 2025 年 11 月 20 日在粉嶺和興社區會堂完成，並在 2026 年 1 月 2 日透過活動網頁、文匯報及手機短訊等途徑公布抽獎結果，及透過手機短訊通知得獎者領取獎品。原訂於 1 月 24 日舉行的頒獎禮則取消。

### (ii) 匯報「大埔龍尾沙灘節 2025」的最新安排

25. 為有效支援宏福苑火災事件的後續工作，原訂於 2025 年 12 月 25 日(星期四)至 12 月 28 日(星期日)舉行的「大埔龍尾沙灘節 2025」（“沙灘節”）已取消。大埔民政處協助聯絡在區內營運過渡性房屋項目「善樓」的香港善導會（“善導會”），聯同香港工商總會大埔分會及大埔關愛隊於 2025 年 12 月 20 日下午 3 時至 6 時在「善樓」合辦糖水聚會，參加者約 250 人。另外，善導會於 2025 年 12 月 27 日舉辦冬日音樂小聚活動，由香港工商總會大埔分會及大埔區關愛隊協辦，參加者約 300 人。大埔管弦樂團及大埔舊墟公立學校為冬日音樂小聚活動提供義務演奏，而中大醫學院亦同時設置醫療資訊站，向居民發放最新資訊及提供不同層面的醫療諮詢及服務。此外，香港工商總會大埔分會為活動贊助食物，及贈送居民曾反映需要的物資。

## VII. 大廈管理工作小組

26. 大廈管理工作小組在 2026 年 1 月 8 日舉行 2026 年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

### 大廈管理常見情況及諮詢和支援服務

27. 大廈管理工作小組作為一個有效平台，透過區議員收集區內有關大廈管理的意見，讓區議員就推動良好大廈管理向區議會提交具體建議。工作小組亦能促進區議員之間的經驗分享及交流，從而在區內推廣良好大廈管理文化，令區議員的支援服務更高效到位。

28. 工作小組成員欣悉成立工作小組，期望可透過有關平台向政府反映意見及問題。同時亦建議邀請不同部門出席會議，講解政策及提供最新資訊

大埔區議會秘書處

2026 年 2 月