

**大埔区议会**  
**地区设施及工程委员会**  
**2025年第二次会议记录**

日期：2025年3月5日(星期三)

时间：上午9时30分至下午12时05分

地点：大埔区议会会议室

<u>出席者</u>	<u>出席时间</u>	<u>离席时间</u>
<u>主席</u> 黄碧娇议员， SBS, MH, JP	会议开始	会议完毕
<u>副主席</u> 李华光议员， MH	会议开始	会议完毕
<u>委员</u> 余智荣议员， MH	会议开始	会议完毕
李文杰议员	会议开始	会议完毕
李耀斌议员， BBS, MH, JP	会议开始	会议完毕
林奕权议员， MH	会议开始	会议完毕
胡绰谦议员	会议开始	会议完毕
梅少峰议员	会议开始	会议完毕
梅政雄议员	会议开始	会议完毕
陈子健议员	会议开始	会议完毕
陈灶良议员， MH, JP	会议开始	会议完毕
陈建君议员	会议开始	会议完毕
陈笑权议员， MH, JP	会议开始	会议完毕
陈博智议员， JP	会议开始	会议完毕
麦成灝议员	会议开始	会议完毕
温官球议员	会议开始	会议完毕
黄伟懂议员	会议开始	会议完毕
骆小鸾议员	会议开始	会议完毕
罗晓枫议员， MH	会议开始	会议完毕
梁中明先生	会议开始	会议完毕
吴彬彬女士	会议开始	会议完毕
<u>秘书</u> 陈彦宁女士 行政主任(区议会)1 / 大埔民政事务处 / 民政事务总署	会议开始	会议完毕

## 列席者

封翰华先生	大埔区康乐事务经理 / 康乐及文化事务署
陈颖怡女士	大埔区副康乐事务经理(分区支持) / 康乐及文化事务署
黄美莲女士	高级行政主任(策划事务)23 / 康乐及文化事务署
黄婕晞女士	行政主任(策划事务)23 / 康乐及文化事务署
李美仪女士	图书馆高级馆长(大埔区) / 康乐及文化事务署
徐振成先生	行政助理 / 地政 / 大埔地政处 / 地政总署
林振庭先生	大埔区高级卫生督察(洁净及防治虫鼠)1 / 食物环境卫生署
梁承美女士	建筑师(工程)1 / 民政事务总署
王伟迅先生	建筑师(工程)10 / 民政事务总署
郭镇齐先生	大埔民政事务助理专员 / 民政事务总署
禰丽欣女士	高级行政主任(区议会) / 大埔民政事务处 / 民政事务总署
李家伦先生	高级工程督察 / 大埔民政事务处 / 民政事务总署
刘镇明先生	工程督察(3) / 大埔民政事务处 / 民政事务总署
文凤仪女士	联络主任(7) / 大埔民政事务处 / 民政事务总署

## 开会辞

主席欢迎与会者出席地区设施及工程委员会(“地委会”)2025年第二次会议。

### I. 通过地区设施及工程委员会 2025 年 1 月 8 日第一次会议记录

2. 主席报告,秘书处会议前没有接获修订建议,席上亦没有委员提出修订,故上述会议记录获通过作实。

### II. 建议尽快落实第 6 区体育馆规划时间表

(大埔区议会文件 DFW 4/2025 号及 DFW 4a/2025 号)

3. 委员介绍题述文件 DFW 4/2025 号。

4. 康乐及文化事务署(“康文署”)代表介绍题述文件 DFW 4a/2025 号。

5. 委员的意见及问题如下:

- (i) 建议署方考虑在第 6 区体育馆规划增设新兴运动设施,并向委员收集意见。
- (ii) 希望署方尽快推展项目,并向地委会汇报进展。

- (iii) 希望署方向地委会报告 2023 年完成的可行性研究结果，并提供工程推展时间表及项目详情。
- (iv) 建议增加设施内的停车场及车位数目。
- (v) 询问筹划阶段的前期项目工序的详细项目及时长。

6. 康文署代表 响应如下：

- (i) 署方已备悉有关新兴运动设施的建议。
- (ii) 相关政府部门已完成拟建设施(包括体育馆、福利设施及公众停车场)的技术可行性研究。项目现正进入筹划阶段，包括前期项目工序，政府会持续检视规划中工程项目的优次缓急，适当调整推展进度。署方了解委员及区内居民对体育馆的需求，并备悉其关注。

7. 主席 询问署方于 2022 年向地区设施管理及文娱康体委员会(“前地委会”)所提交题述项目的咨询文件是否包括拟建设施的详细设计及楼层安排。

8. 康文署代表 响应指，署方于 2022 年 5 月 13 日就题述项目修订拟建设施咨询前地委会的意见，有关咨询文件(大埔区议会文件 DFM 7/2022 号)只列拟建设施项目及工地位置图。在取得前地委会支持后才进行技术可行性研究，故文件并无拟建设施的详细设计。

9. 主席 表示，需待相关部门确定项目的拟建设施才可深入讨论。

10. 委员的问题及意见如下：

- (i) 询问题述项目的推展优次，并希望署方尽快提供更多数据以尽早开展工程。
- (ii) 希望署方尽量善用项目以增设更多设施及泊车位。

11. 康文署代表 响应如下：

- (i) 技术可行性研究范围包括体育馆，故体育馆是题述项目中的拟建设施之一。
- (ii) 政府会持续检视规划中工程项目的优次缓急，适当调整推展进度。

12. 主席 建议区议员致函文化体育及旅游局，表达在大埔第 6 区兴建包括体育馆、福利设施及公众停车场等设施的综合大楼的意见。

**III. 建议于大埔区设立抗日纪念设施**  
(大埔区议会文件 DFW 5/2025 号)

13. 委员简介题述文件。

14. 委员的意见如下：

- (i) 支持题述建议，认为有助增进市民的历史及国民教育知识。
- (ii) 应完善和优化大埔区历史文化保育工作，例如向区内长者收集历史数据以及设置东江纵队历史文物径以发展旅游景点，从而提振地区经济。
- (iii) 行政长官在 2024 年《施政报告》中表示，今年将举办一系列抗战胜利 80 周年纪念活动，建议向民政事务总署申请永久展示活动资料。
- (iv) 建议在赤径村设置博物馆介绍抗战历史，并由香港旅游发展局进行宣传。
- (v) 建议与大学及学者合作，在网上宣传有关历史，并设立纪念碑。
- (vi) 建议在大埔不同地点(例如林村)设置抗战相关纪念碑、艺术品或历史介绍。
- (vii) 建议定期举办活动推广公民教育。
- (viii) 建议在林村设置抗战纪念设施，作国民教育教学用途。
- (ix) 建议向旅游事务署及渔农自然护理署申请“行山径改善计划”拨款。

15. 大埔民政事务处(“大埔民政处”)代表表示，已备悉委员的意见并会积极考虑建议。处方稍后将与委员实地视察设置纪念设施的具体位置，欢迎委员及乡事委员会协助处方搜集相关历史资料。

16. 委员表示，由于相关团体已计划于今年 3 至 4 月在深涌设置纪念碑，为配合进行开幕典礼，如届时政府未及推展工程，将考虑以其他资源制作纪念碑。

**IV. 康乐及文化事务署在大埔区内设施管理的汇报**  
(大埔区议会文件 DFW 6/2025 号)

17. 康文署代表报告如下：

- (i) 有关大埔区康体设施 2024 年 12 月至 2025 年 1 月的使用情况已胪列在题述文件附件一，供委员参阅。

- (ii) 有关绿化工程及康乐设施改善工程，已分别列在题述文件附件二及三，供委员参阅。工务部门在完成大埔海滨公园 1 号木桥翻新工程并审视工程所需时间及费用后，才能预计其余 4 条木桥翻新工程的时间表。此外，因感应式冲厕装置零件延迟到货，东昌街体育馆 3 楼男洗手间改善工程延至 2025 年 3 月 3 日至 13 日进行，其后将进行 3 楼女洗手间改善工程，地下男女洗手间改善工程则分别在 4 月及 5 月进行。

18. 委员的意见及问题如下：

- (i) 建议署方在日后的会议文件中列出林村河绿化及其他改善工程的数据。
- (ii) 建议署方邀请委员参观 2025 年香港花卉展览(“花展”)，协助宣传。
- (iii) 广福球场的人造草地破损严重，建议暂停开放足球场。
- (iv) 完善公园行人路面完成翻新工程后再次出现破损，建议署方加强监管维修物料及保养工程的质素。
- (v) 建议在大埔海滨公园加设闭路电视，保障公众安全。
- (vi) 请署方在雨季来临前加快修剪杂草。
- (vii) 询问颂雅路儿童游乐场及大埔海滨公园一感官儿童游乐场的工程进度。
- (viii) 希望署方在会后提供大埔海滨公园各项翻新工程的详情。
- (ix) 希望署方加快推展大埔第 33 区足球暨榄球场及公众停车场项目，在开放相关设施后关闭广福球场以进行全面翻新工程。
- (x) 建议优化广福回旋处的绿化工作，例如以回归及国庆为装饰主题。
- (xi) 希望尽快由专责部门管理白桥仔旁休憩处。
- (xii) 建议署方在日后的会议文件中列太和体育馆翻新工程的详情，并询问工程能否如期完成。
- (xiii) 询问广福球场将何时进行护养工作，希望尽早进行翻新工程。
- (xiv) 建议分阶段进行大美督烧烤场翻新工程。
- (xv) 认为大美督烧烤场翻新工程并无急切性，建议调拨资源至翻新广福球场。
- (xvi) 建议在香港回归纪念塔(“回归塔”)设置旗杆悬挂国旗及区旗。
- (xvii) 希望署方与其他部门合作，增加人手改善区内绿化工作。

19. 康文署代表 响应如下：

- (i) 署方会在会议文件中加入林村河美化工程的数据。
- (ii) 署方会向总部查询委员参观花展的安排。
- (iii) 署方持续与建筑署商讨尽快开展广福球场翻新工程，当中包括全面翻新人造草地、更新围栏及疏水设备。今年上半年为设计时间，建筑署将在下半年进行招标，由于项目金额庞大，预计招标时间需超过一年。署方会与建筑署商讨可否缩短招标期以尽快开展工程，如有进展将适时通知各委员。
- (iv) 署方会与建筑署跟进完善公园行人路面的情况。
- (v) 署方会继续监察园艺承办商在区内进行的绿化工作，例如检视如何优化广福回旋处。
- (vi) 署方会研究把白桥仔旁休憩处纳入其辖下场地。
- (vii) 太和体育馆翻新工程正如期进行。署方与房屋署密切跟进工程进度，务求在 7 月 31 日如期完工，并在下次会议文件中胪列工程详情。
- (viii) 建筑署将全面翻新大美督烧烤场，包括重铺地面、重新设计围栏及灯光照明，以及重新规划烧烤炉位置，故未能分阶段进行工程。翻新工程为期 9 个月，预计于今年 12 月中重新开放场地。署方会密切监察工程进度。
- (ix) 署方会与建筑署研究在回归塔设置旗杆的可行性。

20. 主席的意见及问题如下：

- (i) 建议署方在日后的会议文件中胪列东昌街游泳池的使用率。
- (ii) 询问东昌街游泳池团体入场人数上限，以及每个时段租用泳池的团体数目上限。
- (iii) 建议在东昌街游泳池女洗手间厕格内增加挂勾。
- (iv) 感谢及赞赏署方在区内种植不同植物以美化环境。
- (v) 建议署方日后把参与花展的得奖园圃展品在回归塔或大埔海滨公园露天剧场看台附近展出。

(会后补注：东昌街游泳池入场人数上限是根据现时训练池、习泳池及按摩池的水面面积，因应每人可占的水面面积计算，每节上限人数为 618 人。由于康文署没有记录个别泳客进出游泳池的时间，因此东昌街游泳池未有使用率。此外，根据署方制订游泳池的订场规则，东昌街游泳池训练池共有 10 条泳线，每小时最多只有 2 条泳线可供团体租订；而习泳池共有 4 条泳线，每小时最多只有 1 条泳线可供团体租订，上述泳池设施于繁忙时段不会供团体租订。)

V. 食物环境卫生署在大埔区内的小规模工程项目  
(大埔区议会文件 DFW 7/2025 号)

21. 食物环境卫生署 (“食环署”)代表介绍题述文件。

22. 委员的意见如下：

- (i) 希望署方在下次会议提供围下村公厕项目的数据。
- (ii) 建议尽快开展莲澳公厕优化工程。
- (iii) 建议署方进行新塘公厕翻新工程时，把公厕接驳至公共污水渠。

23. 食环署代表响应如下：

- (i) 署方会尽快准备围下村公厕翻新工程的数据，并会适时进行咨询。
- (ii) 待莲澳公厕优化工程的最新工程时间表确定后，署方会向委员报告。
- (iii) 就新塘公厕的优化工程，如公厕附近有可供接驳的公共排污设施，署方会联络建筑署及渠务署，以研究在工程期间一并将公厕排污渠管接驳至公共排污系统的可行性。

(会后补注：食环署已要求建筑署安排进行相关工程的可行性研究。)

24. 主席询问可否在林村河两岸增设公厕或流动厕所。

25. 委员的意见如下：

- (i) 新塘公厕旁设有污水渠接驳处。
- (ii) 林村河以北路段没有公厕，认为可预早计划，待资源充足时尽快展开工程。
- (iii) 如欲把林村河打造成旅游景点，署方应设置公厕以配合市民需求。
- (iv) 请署方在林村河两岸设置流动厕所，为设置永久公厕提供数据参考。

26. 食环署代表表示已备悉委员的建议，将检视在林村河增设公厕的可行性。署方在在规划兴建公厕时，会考虑邻近现有厕所设施的数量、使用率数据、所需用地、可行性及附近居民、地区人士及区议会的意见等因素。如有进展将适时通知委员。

(会后补注：食环署已于 4 月 1 日与委员到林村河进行视察，惟目前在林村河两岸没有合适位置可设置公厕或流动厕所。)

## **VI. 其他事项**

27. 民政事务总署工程组代表简介工程编号“TP-DMW295 白石角休憩公园”的进度。项目正进行详细设计和提交予部门审核，如一切顺利，预计今年进行招标及审批拨款，如有进展将立即向委员汇报。

28. 委员的意见及问题如下：

(i) 希望处方尽快进行招标，并询问工程预计时长。

(ii) 询问是否已完成上址的水管工程，或是否与兴建休憩公园工程一并进行。

29. 民政事务总署工程组代表表示，暂时预计今年下半年进行招标，招标及审标程序预计需时约 6 个月，而接驳雨水渠工程将与兴建休憩公园工程同时进行。

30. 有委员建议扩阔连接大美督停车场及大埔龙尾泳滩的行人路。

31. 主席建议交由交通运输委员会跟进有关事宜。

## **VII. 下次会议日期**

32. 下次会议订在 2025 年 5 月 7 日(星期三)上午 9 时 30 分举行。

33. 议事完毕，会议在下午 12 时 05 分结束。

大埔区议会秘书处

2025 年 4 月