

大埔區議會轄下委員會及工作小組報告

I. 地區設施及工程委員會

地區設施及工程委員會(“地委會”)在 2024 年 9 月 4 日舉行 2024 年第五次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) “大埔第 33 區足球暨欖球場及公眾停車場”工程計劃

2. 運輸署、康樂及文化事務署(“康文署”)及建築署就題述工程計劃的概念設計圖諮詢地委會。建築署表示已就工程計劃完成技術可行性研究及制定概念設計圖，以供招標並以「設計及建造」模式推展。委員建議增加停車場範圍以增加泊車位應付區內需求。運輸署表示在考慮各因素後，包括區內泊車需求、附近違泊車輛的數據、地盤限制及成本等等，署方擬建約 400 個泊車位並將全部開放予公眾使用。

(ii) 康樂及文化事務署—公共遊樂空間改造工程計劃

3. 康文署介紹題述計劃內的頌雅路兒童遊樂場及大埔海濱公園—感官兒童遊樂場的設計概念及工程計劃。委員建議在遊樂場設置飲水機、洗手設備及儲物櫃等設施方便市民使用及加入科技元素。署方表示會視乎場地設計與工程部門研究設置飲水機及儲物櫃的可行性，亦會持續推展區內其餘公共遊樂空間的改造計劃，在將來的改造計劃中，例如大埔海濱公園的科技兒童遊樂場，可考慮加入具有科技元素的遊樂設施。

II. 食物環境衛生委員會

4. 食物環境衛生委員會(“食衛會”)在 2024 年 9 月 4 日舉行 2024 年第五次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i)太和廣場卸貨區鼠患問題及深夜噪音問題

5. 委員表示關注提述問題，並分別講述相關情況。就鼠患問題，委員表示較早前在該處進行的滅鼠工作略有成效，但留意到鼠患有反彈跡象。委員與食環署代表早前到場視察。署方表示一直與持份者保持溝通，進行巡查並提供滅鼠建議，知悉管理公司已增加清理垃圾的次數、指定合適的位置收集垃圾，並安排工人針對懷疑有老鼠匿藏的位置進行清潔。

6. 就卸貨區深夜噪音問題，委員表示已在7月與太和邨業主立案法團、管業處和政府部門等會面。環保署表示已向持份者建議改善措施，再發信予管理公司要求跟進，並會繼續巡查，發現違法情況時會採取執法行動。

(ii)大埔中心天橋去水及結構問題

7. 委員表示觀察到大埔中心天橋有去水和結構問題。路政署表示已在管轄範圍內完成相關檢查和維修工程，而混凝土剝落的位置屬於私人地方，已聯同大埔民政處聯絡大埔中心大埔超級城作跟進。

(iii)二零二四年大埔區滅蚊運動(第三期)

8. 食環署介紹提述滅蚊運動的詳情。委員向署方轉達市民建議加強滅蚊地點的意見，並建議相關部門加強剪草工作以使滅蚊工作更為有效。

(iv)清理林村河及大埔河的垃圾及淤泥

9. 食環署、環保署、土拓署及渠務署介紹題述事宜。委員詢問河堤的清理工作、河床水平和水質情況。渠務署、土拓署和環保署因應委員的關注，進一步補充說明署方的相關工作。

(v)跨部門聯合行動

10. 大埔民政處報告跨部門聯合行動工作，表示會繼續針對店鋪違例擴展營業範圍和違泊單車進行相關行動。

(vi) 鄉郊棄置二手家具事宜

11. 委員表示不少鄉郊居民習慣把二手家具擺放在垃圾收集設施旁邊，供附近居民取用，希望食環署以人性化的方式執法。食環署表示一向有在垃圾站張貼告示，亦在部分位置劃出可供棄置大型垃圾的範圍，會檢視可否增加告示。

(vii) 非法餵飼野生動物及野鳥事宜

12. 委員詢問有關部門是否能在私人範圍內針對非法餵飼野生動物的行為執法。漁護署回覆指《2024 年野生動物保護(修訂)條例》適用全港所有地方，包括私人地方或處所，署方人員亦有執法權。食環署表示署方則負責跟進在公眾地方餵飼而涉及環境衛生的個案。

(viii) 街市檔位範圍延伸問題

13. 委員表示關注題述問題，希望食環署酌情處理。

(ix) 噪音、雜物、冷氣機滴水及環保回收設施等環境衛生事宜

14. 委員就題述各環境衛生事宜表達意見，相關部門備悉並會作出跟進。

III. 社區參與及文化康樂委員會

15. 社區參與及文化康樂委員會(“社康會”)在 2024 年 9 月 5 日舉行 2024 年第五次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) 討論 2025 年大埔民政事務處及大埔區議會月曆設計

16. 大埔民政事務處(“大埔民政處”)正計劃印製 2025 年月曆供區議員派發，月曆將印有大埔民政處及大埔區議會的名稱及標誌，希望委員就 2025 年月曆的設計提出意見。委員建議月曆印上常用政府部門電話供市民致電查詢或求助，亦建議在月曆標示會見市民計劃

的日期、全民國家安全教育日(4月15日)及大埔區舉辦特色活動的日子以作宣傳。

(ii)康樂及文化事務署—報告2024年7月至8月在大埔舉辦的社區活動的參與情況及擬於2024年9月及10月在大埔舉辦的社區活動

17. 康文署報告在2024年7月至8月市民參與文化活動及圖書館推廣活動的情況，以及介紹計劃於2024年9月及10月期間在區內舉辦的社區活動。委員查詢富亨邨流動圖書的損毀情況及富蝶邨流動圖書站的服務時間。署方表示富亨邨流動圖書車因機件故障而令流服務受影響，會密切留意流動圖書車的情況以保障安全。署方亦表示正物色區內合適停泊的地點，會適時到富蝶邨視察及研究在該處停泊的可行性。

(iii)教育局—報告大埔區整體教育情況

18. 教育局報告區內學校運作情況，運作大致正常。委員指富蝶邨有不少學童需跨區上學，建議局方增加大埔區中學的學額，供區內學童入讀。局方表示會反映有關意見，現時新界東各區包括大埔、沙田及北區)公營中學的初中學位已滿額，但其他地區仍有學額可錄取插班生，建議家長可考慮為子女申請就讀外區心儀學校。

IV. 交通運輸委員會

19. 交通運輸委員會(“交運會”)在2024年9月5日舉行2024年第五次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i)運輸署 — 建議增加龍運巴士第A47X號線途經白石角及香港科學園班次

20. 運輸署擬增加上午及下午各六班第A47X號線途經白石角及香港科學園的特別班次，行車時間預計增加約10至15分鐘，以配合白石角及香港科學園一帶的乘客往返機場的出行需求，節省轉乘時間，並進一步擴闊該區的專營巴士網絡覆蓋。委員對題述建議表示支

持，而題述路線由2024年10月13日(星期日)起已投入服務。

(ii)建議盡快完善富蝶邨交通配套

21. 委員認為現時富蝶邨的交通配套未能追上居民的需要，建議運輸署增設往市區的全日巴士線及增加巴士服務班次，以便利居民出行。運輸署備悉委員對增設往市區的全日巴士線的建議，早前已接獲九巴遞交延長九巴第72X號線至富蝶邨的申請，現正收集意見及跟進再作整體考慮。署方亦會密切留意巴士及小巴的運作情況，適時按照乘客需求與九巴及小巴營辦商安排加強服務。

(iii)建議盡快落實太和巴士總站擴建工程

22. 委員表示太和巴士總站於繁忙時間經常出現交通擠塞，加上不少路線站位設於露天位置，令居民須長時間日晒雨淋候車，建議運輸署盡快落實擴建工程的細節安排，優化車站的候車配套安排。方便市民使用。運輸署回應指建議在太和巴士總站北面花槽位置建造一個可容納兩輛巴士的停車灣，並已向路政署發出施工通知書，現有待路政署籌備工程的前期工作。

V. 社會福利、房屋及發展規劃委員會

23. 社會福利、房屋及發展規劃委員會(“社房會”)在2024年9月6日舉行2024年第五次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) 基正學校校舍改建為綜合福利服務大樓的進展

24. 社會福利署報告綜合福利服務大樓的進展。項目於2013年7月10日在大埔區議會社會服務委員會會議進行諮詢，大樓的福利設施安排如下：大樓地下設立長者日間護理中心，提供60個名額；一至三樓為安老院舍，共有130個名額；四樓和五樓設有嚴重弱智人士宿舍；六樓設有展能中心，而嚴重弱智人士宿舍及展能中心為配對服務，提供60個名額。預計工程在2025年底開展，2027年第三季

完成。委員請署方在會議後提供補充文件，包括設計圖及項目進度。

(ii) 規劃署報告有關城市規劃委員會及其轄下鄉郊及新市鎮規劃小組委員會處理大埔區規劃申請的進度

25. 委員指出大埔區缺乏車位，令違例泊車問題嚴重。現時區內雖然設有一個智能停車場，但並不足夠，詢問署方會否把大埔區的閒置用地改建為智能停車場。署方回應，如何推展項目屬於運輸署的職責範疇，如該署認為有需要，規劃署或地政總署會協助覓地發展多層停車場。另一方面，大埔區已是發展成熟的社區，要覓地作停車場用途相對困難。不過，政府在發展每個項目時都會考慮需否加設公眾停車場以切合社區發展。

26. 委員查詢露輝路土地共享先導計劃(“先導計劃”)的進度，希望能向發展商或相關人士表達意見。署方表示，位於露輝路的先導計劃申請(申請編號LSPS/001)在2023年12月獲政府原則性同意。申請人往後會提交相關評估報告，例如交通、排污等方面，期望在2024年年底展開法定規劃和道路工程的程序。申請人會在籌劃的最後階段向區議會提交相關資料，續在城規會進行法定規劃程序，屆時委員可提出意見。

(iii) 房屋署報告有關大埔區公共屋邨空置公屋單位、執行扣分制及空置儲物室資料

27. 委員表示公共屋邨高空擲物的情況嚴重，扣分制不足以起阻嚇作用，故認為可以安裝閉路電視，詢問署方有否安裝閉路電視的時間表。署方回應，房署轄下公屋已安裝應對高空擲物的閉路電視，為富蝶邨購置的閉路電視亦已到貨，在考慮適合的位置後會盡快安裝。

28. 另外，委員詢問房署如居民申請原區調遷，在機制上會否優先分配或需重新輪候。署方表示，按現行機制，當有單位交回房署時，署方會安排將該單位編配給同一屋邨內，已獲批准邨內調遷的合適申請人。

VI. 提振地區經濟專責工作小組

29. 提振地區經濟專責工作小組在2024年9月3日舉行2024年第三次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

籌辦國慶75周年大埔區提振地區經濟活動

30. 大埔民政處會在區內不同地點設置回歸和國慶主題的地區裝飾和打卡點，包括在林村河沿岸、東昌街康體大樓外、大埔綜合大樓外、大埔鄉事委員會外及廣福橋等地點設置大型燈飾及國旗區旗裝飾。

31. 另外，大埔民政處聯同大埔區議會、新界社團聯會大埔地區委員會、大埔各界慶祝國慶籌備委員於9月21日舉行「林村河海陸空巡遊匯演」，作為大埔賀國慶75周年活動的開幕式，共75隊巡遊隊伍。其後部分巡遊隊伍會前往於廣福橋下方林村河面設置的水上舞台進行表演，主禮嘉賓及其他嘉賓會乘坐船隻沿著林村河到達水上舞台主持啟動禮，為賀國慶燈飾亮燈，並有煙火效果表演。同日晚上，林村河上空舉行無人機表演，而“國慶市集”在9月21至22日下午4時至晚上10時於大埔藝術中心舉辦，是次市集的攤檔數量較以往增加一倍，攤檔會提供與國慶七十五周年相關的優惠。為鼓勵消費，市民在市集消費滿指定金額可以免費換領「大埔賀國慶75周年禮罐」。

大埔區議會秘書處

2024年10月