

大埔區議會  
地區設施及工程委員會  
2026年第一次會議記錄

日期：2026年1月6日(星期二)

時間：下午2時31分至3時12分

地點：大埔區議會會議室

<u>出席者</u>	<u>出席時間</u>	<u>離席時間</u>
<u>主席</u>		
陳笑權議員，MH, JP	會議開始	會議完畢
<u>副主席</u>		
李華光議員，MH	會議開始	會議完畢
<u>委員</u>		
余智榮議員，MH	會議開始	會議完畢
李文傑議員	會議開始	會議完畢
李耀斌議員，BBS, MH, JP	會議開始	會議完畢
林奕權議員，MH	會議開始	會議完畢
胡綽謙議員	會議開始	會議完畢
梅少峰議員	會議開始	會議完畢
梅政雄議員，MH,	會議開始	會議完畢
陳子健議員	會議開始	會議完畢
陳灶良議員，MH, JP	會議開始	會議完畢
陳建君議員	會議開始	會議完畢
陳博智議員，MH, JP	會議開始	會議完畢
麥成灝議員	會議開始	會議完畢
溫官球議員	會議開始	會議完畢
黃偉僮議員	會議開始	會議完畢
黃碧嬌議員，SBS, MH, JP	會議開始	會議完畢
駱小鸞議員	會議開始	會議完畢
羅曉楓議員，MH	會議開始	會議完畢
梁中明先生	會議開始	會議完畢
吳彬彬女士	會議開始	會議完畢

秘書

陳彥寧女士  
行政主任(區議會)1/  
大埔民政事務處/  
民政事務總署

會議開始

會議完畢

列席者

封翰華先生	大埔區康樂事務經理／康樂及文化事務署
陳穎怡女士	大埔區副康樂事務經理(分區支援)／康樂及文化事務署
黃美蓮女士	高級行政主任(策劃事務)23／康樂及文化事務署
黃婕晞女士	行政主任(策劃事務)23／康樂及文化事務署
李美儀女士	圖書館高級館長(大埔區)／康樂及文化事務署
張智興先生	行政助理／地政／大埔地政處／地政總署
陳兆璋先生	大埔區高級衛生督察(潔淨及防治蟲鼠)1／食物環境衛生署
潘明皓先生	署理大埔區衛生總督察 2／食物環境衛生署
王偉迅先生	建築師(工程)10／民政事務總署
郭鎮齊先生	大埔民政事務助理專員／民政事務總署
曾學柔女士	候任大埔民政事務助理專員／民政事務總署
禰麗欣女士	高級行政主任(區議會)／大埔民政事務處／民政事務總署
劉偉才先生	高級工程督察／大埔民政事務處／民政事務總署
梁文偉先生	工程督察(3)／大埔民政事務處／民政事務總署
文鳳儀女士	聯絡主任(7)／大埔民政事務處／民政事務總署

開會辭

主席歡迎與會者出席地區設施及工程委員會(“地委會”)2026年第一次會議，並宣布以下事項：

- (i) 歡迎候任大埔民政事務助理專員曾學柔女士列席是次會議。
- (ii) 大埔民政事務處工程督察(3)梁文偉先生接替劉鎮明先生出席今後會議。

**I. 通過地區設施及工程委員會 2025 年 11 月 5 日第六次會議記錄**

2. 主席報告，秘書處在會議前沒有接獲修訂建議，席上亦沒有委員提出修訂，故上述會議記錄獲通過作實。

## II. 續議地區設施及工程委員會 2025 年 9 月 22 日第五次會議事項 — 丁未年大埔區年宵市場擬改設於大埔東昌街康體大樓足球場的建議及相關部門籌備工作

3. 主席表示，在 2025 年 9 月的地委會會議席上，委員建議參考“國慶嘉年華暨同鄉市集”（“國慶市集”）活動，將 2027 年大埔區年宵市場改於寶湖道小型足球場舉行，並於 2026 年的會議續議討論。此外，他歡迎食物環境衛生署（“食環署”）署理大埔區衛生總督察 2 潘明皓先生就是項議程出席會議。

4. 食環署代表報告如下：

- (i) 署方早前曾向機電工程署（“機電署”）查詢有關足球場的電力供應事宜，機電署書面回覆表示，有關場地現時僅能提供最多 400A 三相電。基於此電力限制，食環署提出兩個可行方案，分別為設置 63 個乾濕貨攤位及 3 個快餐攤位，或 48 個乾濕貨攤位及 5 個快餐攤位。經綜合考慮場地面積及其他因素，署方建議採用前者方案。原因在該方案的乾濕貨攤位及快餐攤位總數，均較 2026 年於天后宮風水廣場設置的數量為多，能更配合現有較大的場地的需求。委員亦對此表示支持。
- (ii) 署方其後再向機電署當區工程師查詢在該場地增加攤位數量之可行性。機電署回覆表示，受現有電力配置所限，無法再增加攤位數量。至於可否透過加設發電機提升供電，機電署指原則上可行，惟若攤位數量超過原方案（即 63 個乾濕貨攤位及 3 個快餐攤位），除現有供緊急用途之後備發電機外，須額外增設至少一組長期運作的發電機。相關安排之初步估算費用超過十萬元，然而預計來年署方資源未必足以負擔。
- (iii) 經審視電力條件與財政狀況後，署方建議維持上次會議所議之方案（即設置 63 個乾濕貨攤位及 3 個快餐攤位），並將透過優化場地布局，以進一步增添節日氣氛。

5. 委員的意見及問題如下：

- (i) 建議康樂及文化事務署（“康文署”）與中華電力有限公司（“中電”）商討提升場地電力設備。
- (ii) 早前在寶湖道小型足球場舉行的國慶市集圓滿成功，希望日後能夠在該處舉辦更多活動。
- (iii) 建議日後可在寶湖道小型足球場舉辦新春活動，分散林村許願節的人流，亦可吸引市民留在大埔消費。

- (iv) 場地的電力足以應付國慶市集約 70 個攤位、舞台及晚上照明的需求，認為可以增加年宵市場的攤位數量。
- (v) 希望機電署能為提升場地電力提供專業意見，建議邀請該署部門代表出席會議講解。
- (vi) 建議參考國慶市集的場地布局及攤位大小作規劃，並預留足夠宣傳時間。
- (vii) 建議將寶湖道小型足球場大門外的花槽移走，擴大避車處。

(會後補註：運輸署就有關建議進行了技術評估。若移走花槽並擴大避車處，車輛停靠期間將阻礙毗鄰行人過路處及車輛出入口的視線，有機會增加交通意外風險。鑑於上述考慮，運輸署不建議推展該方案。)

6. 康文署代表表示，有關場地的電力供應足以舉辦大型活動。署方會與中電研究可否進一步提升場地電力，在有需要時與委員實地視察。

7. 主席表示，可在會議後聯同相關部門及中電到場視察。此外，建議相約警方及運輸署到場視察，研究可否擴大避車處。

(會後補註：食環署代表已邀請康文署、機電署及中電代表與主席於 2026 年 1 月 28 日進行實地視察。)

### **III. 康樂及文化事務署在大埔區內設施管理的匯報**

(大埔區議會文件 DFW 1/2026 號)

8. 康文署代表報告如下：

- (i) 有關大埔區康體設施 2025 年 10 月至 11 月的使用情況已臚列在題述文件附件一，供委員參閱。
- (ii) 有關綠化工程已臚列在題述文件附件二，供委員參閱。
- (iii) 有關大埔區的康樂設施改善工程已臚列在題述文件附件三，供委員參閱。

9. 委員的意見及問題如下：

- (i) 完善公園男、女洗手間及暢通易達洗手間改善工程需時半年，希望能夠盡快完工。
- (ii) 白石角迴旋處早前完成美化工程，但近日有部分植物已枯黃凋謝，

建議署方補種植物或加強澆水。

- (iii) 希望了解大埔海濱公園(“海濱公園”)3號木橋翻新工程所使用物料的防滑效果。
- (iv) 詢問在海濱公園增設旗杆工程的進展。
- (v) 建議為香港回歸紀念塔(“回歸塔”)及海濱公園內其他木製設施加上防滑效果。

10. 康文署代表回應如下：

- (i) 署方會留意完善公園男、女洗手間及暢通易達洗手間改善工程的進展，並會於工程期間安排提供流動廁所。
- (ii) 會加強白石角迴旋處植物護養的澆水工作。
- (iii) 海濱公園3號木橋翻新工程的物料已運抵，工程即將展開。署方表示根據建築署資料，3號木橋翻新的物料具防滑效果。
- (iv) 早前署方聯同委員就海濱公園增設旗杆工程進行實地視察，當時曾提出三個建議地點，包括一個靠近回歸塔的位置及兩個面向吐露港的位置。經研究後，建築署表示近回歸塔位置設有地下公共設施，未能安裝旗桿，而其他兩個面向吐露港的位置相對可行。署方現正向行政署查詢有關位置是否適合設置旗杆懸掛國旗及區旗。
- (v) 署方會與建築署商討，在海濱公園回歸塔及其他行人木橋的設施使用防滑物料。

11. 主席建議署方提醒園藝保養承辦商增加巡邏綠化情況。如有需要，可以聯同部門就旗杆位置進行實地視察。

**IV. 食物環境衛生署在大埔區內的小規模工程項目**  
(大埔區議會文件 DFW 2/2026 號)

12. 食環署代表介紹題述文件。

13. 委員的意見及問題如下：

- (i) 就東平洲公廁翻新工程，署方在碼頭設置流動廁所，詢問署方如何評估有關流動廁所的潔淨程度，以及安排清潔及吸糞服務的頻率。
- (ii) 港鐵大埔墟站公廁翻新工程與港鐵站內廁所工程同時進行，為市民帶來不便，提醒署方日後應避免兩項工程同時進行。

- (iii) 詢問圍下村旱廁改建為沖水式公廁工程延至 2026 年 3 月開展的原因。
- (iv) 詢問大埔頭村北公廁旱廁改建為沖水式公廁的工程進度。
- (v) 井頭村碼頭旱廁現時暫停使用，詢問何時設置流動廁所。
- (vi) 現時港鐵大埔墟站內廁所翻新工程已竣工，建議署方可參考港鐵做法以提升工程速度。

14. 食環署代表回應如下：

- (i) 就東平洲公廁翻新工程，署方已在碼頭設置流動廁所，每星期安排兩至三天進行清潔，並有吸糞服務。
- (ii) 就港鐵大埔墟站公廁翻新工程與港鐵站內廁所翻新工程時間重疊一事，署方已備悉委員意見，日後會盡量避免同樣情況發生。就港鐵大埔墟站公廁翻新工程，署方在雅運路巴士站設置流動廁所，並安排廁所事務員每天當值，亦設有暢通易達廁所方便輪椅人士使用。有關工程預計在 8 月竣工，署方會密切監察工程進度，適時與建築署跟進。
- (iii) 署方希望以貨櫃式流動廁所取代現有井頭村碼頭旱廁，現時正在招標階段，期望可在本財政年度內完成在西貢北井頭村碼頭的工程，之後會把旱廁圍封暫停使用。
- (iv) 據了解，大埔頭村北公廁旱廁改建為沖水式公廁工程仍處於規劃階段。署方會經規劃組向建築署了解最新進展，其後向委員報告。
- (v) 昨日署方聯同建築署及工程承建商到圍下村旱廁實地視察，建築署表示需與渠務署商討接駁渠道的前期工作，動工日期由 2025 年第四季延至 2026 年 3 月。現時有關技術問題已經解決，預計工程可如期在 3 月展開。

V. 其他事項

15. 大埔民政事務處（“大埔民政處”）代表表示，就委員在上次會議提及大埔社區中心禮堂設施出現損壞，大埔民政處會堂事務組已與有關部門跟進相關維修工作。舞台射燈維修工作已在 2025 年 12 月下旬完成，而音響維修工程預計於本月底完成。

**VI. 下次會議日期**

16. 下次會議日期訂在 2026 年 3 月 3 日(星期二)下午 2 時 30 分舉行。

17. 議事完畢，會議在下午 3 時 12 分結束。

大埔區議會秘書處

2026 年 2 月