

大埔區議會
地區設施及工程委員會
2025年第六次會議記錄

日期：2025年11月5日(星期三)

時間：上午9時30分至上午10時38分

地點：大埔區議會會議室

<u>出席者</u>	<u>出席時間</u>	<u>離席時間</u>
<u>主席</u> 黃碧嬌議員，SBS, MH, JP	會議開始	會議完畢
<u>副主席</u> 李華光議員，MH	會議開始	會議完畢
<u>委員</u> 余智榮議員，MH	會議開始	會議完畢
李文傑議員	會議開始	會議完畢
李耀斌議員，BBS, MH, JP	會議開始	會議完畢
林奕權議員，MH	會議開始	會議完畢
胡綽謙議員	會議開始	會議完畢
梅少峰議員	會議開始	會議完畢
梅政雄議員，MH	會議開始	會議完畢
陳子健議員	會議開始	會議完畢
陳灶良議員，MH, JP	會議開始	會議完畢
陳建君議員	會議開始	會議完畢
陳笑權議員，MH, JP	會議開始	會議完畢
陳博智議員，MH, JP	會議開始	會議完畢
麥成灝議員	會議開始	會議完畢
溫官球議員	會議開始	會議完畢
黃偉僮議員	會議開始	會議完畢
駱小鸞議員	會議開始	會議完畢
羅曉楓議員，MH	會議開始	會議完畢
梁中明先生	會議開始	會議完畢
吳彬彬女士	會議開始	會議完畢
<u>秘書</u> 陳彥寧女士 行政主任(區議會)1／ 大埔民政事務處／ 民政事務總署	會議開始	會議完畢

列席者

鄒振榮先生	總康樂事務經理(新界東)／康樂及文化事務署
封翰華先生	大埔區康樂事務經理／康樂及文化事務署
陳穎怡女士	大埔區副康樂事務經理(分區支援)／康樂及文化事務署
黃美蓮女士	高級行政主任(策劃事務)23／康樂及文化事務署
黃婕晞女士	行政主任(策劃事務)23／康樂及文化事務署
李美儀女士	圖書館高級館長(大埔區)／康樂及文化事務署
張智興先生	行政助理／地政／大埔地政處／地政總署
陳兆璋先生	大埔區高級衛生督察(潔淨及防治蟲鼠)1／食物環境衛生署
王偉迅先生	建築師(工程)10／民政事務總署
郭鎮齊先生	大埔民政事務助理專員／民政事務總署
禰麗欣女士	高級行政主任(區議會)／大埔民政事務處／民政事務總署
劉偉才先生	高級工程督察／大埔民政事務處／民政事務總署
劉鎮明先生	工程督察(3)／大埔民政事務處／民政事務總署
文鳳儀女士	聯絡主任(7)／大埔民政事務處／民政事務總署

開會辭

主席歡迎與會者出席地區設施及工程委員會(“地委會”)2025年第六次會議。

I. 通過地區設施及工程委員會 2025 年 9 月 22 日第五次會議記錄

2. 主席報告，秘書處在會議前沒有接獲修訂建議，席上亦沒有委員提出修訂，故上述會議記錄獲通過作實。

II. 大埔民政事務處“地區小型工程計劃”項目概況 (大埔區議會文件 DFW 24/2025 號)

3. 大埔民政事務處(“大埔民政處”)代表介紹題述文件。2025-26 年度上半年在“地區小型工程計劃”下完成的小型工程項目臚列在表一，而 2025-26 年度下半年正在進展或擬推展的工程項目則臚列在表二，當中包括由大埔民政處及康樂及文化事務署(“康文署”)推展的項目。

4. 委員備悉報告內容。

III. 康樂及文化事務署在大埔區內設施管理的匯報

(大埔區議會文件 DFW 25/2025 號)

5. 康文署代表報告如下：

- (i) 有關大埔區康體設施 2025 年 8 月至 9 月的使用情況已臚列在題述文件附件一，供委員參閱。
- (ii) 有關綠化工程已臚列在題述文件附件二，供委員參閱。
- (iii) 有關大埔區的康樂設施改善工程已臚列在題述文件附件三，供委員參閱。

6. 委員的意見及問題如下：

- (i) 建議署方聯同外判承辦商加強巡視區內各地點的園藝保養情況，並按需要作出優化。
- (ii) 詢問在大埔海濱公園增設旗杆工程的進度。
- (iii) 詢問大埔海濱公園及頌雅路兒童遊樂設施改善工程的進度。

7. 康文署代表回應如下：

- (i) 署方會繼續檢視區內的園藝保養情況，並按需要進行修剪工作。
- (ii) 建築署正研究擬增設旗杆位置的地下公共設施情況，稍後會向委員匯報。
- (iii) 在公共遊樂空間改造工程計劃下，完善公園兒童遊樂設施即將開展翻新改造工程，而頌雅路兒童遊樂場及大埔海濱公園感官兒童遊樂場預計在明年開展翻新改造工程。

8. 委員的意見及問題如下：

- (i) 希望與署方就大埔海濱公園及完善公園兒童遊樂場翻新工程進度加強溝通。
- (ii) 建議恆常在每年 3 至 5 月檢視區內樹木情況，並按需要進行修剪，以減少樹木受惡劣天氣影響而需要移除的情況。
- (iii) 感謝署方積極跟進白石角科進路迴旋處的美化工程。
- (iv) 建議政府部門簡化程序統一處理綠化工作。
- (v) 建議署方在鷺鳥的非繁殖期修剪廣福道與運頭角里交界一帶行人路上方的樹枝，減少鳥糞對行人的影響，並移除大葉樹蘭以防治蚊患。
- (vi) 希望各政府部門互相協調，為白石角科進路空置土地安排定期剪草

以杜絕蚊患。

- (vii) 讚賞大埔民政處在跟進達運路近天鑽的候車上蓋工程時，主動跟進其他部門的工作進展。
- (viii) 詢問署方會否在完善公園男、女洗手間進行改善工程期間，在附近位置設置流動廁所。
- (ix) 建議在斜坡維修責任信息系統增加負責部門的資訊及聯絡方法，讓市民可以直接向專責人員尋求協助。
- (x) 白石角科進路興建休憩處的工程將進入招標程序，預計於明年動工，並在本屆區議會任期內完工。
- (xi) 建議維修或更換大埔社區中心禮堂的音響及燈光設施。
- (xii) 查詢廣福球場進行全面翻新工程的時間表。
- (xiii) 建議改善龍尾沙灘女更衣室內花灑水壓不足的問題。

9. 主席建議由食物環境衛生委員會跟進討論鷺鳥鳥糞問題，並提出意見及問題如下：

- (i) 建議在東昌街游泳池正門及寶湖道小型足球場懸掛大型橫額，以提醒市民該游泳池暫停開放。
- (ii) 詢問東昌街游泳池維修工程詳情。
- (iii) 建議在東昌街游泳池的按摩池附近增設洗手間，以及加強按摩池力度。

10. 康文署代表回應如下：

- (i) 備悉委員對綠化工作的意見。
- (ii) 署方每年會為樹木進行年檢，按需要進行修剪，亦會謹慎檢視需移除的樹木，確保有充分理據進行移除。
- (iii) 署方會在完善公園男、女洗手間進行改善工程期間，在附近設置臨時廁所洗手間。
- (iv) 署方會於建議的地點懸掛橫額及放大告示，提醒市民東昌街游泳池因年度維修工程需暫停開放。
- (v) 東昌街游泳池年度維修工程需時約 51 天，首星期會把池水全數清走，其後會在 30 天內進行檢查及維修，再為泳池注水，把池水樣本送檢，則需時約一至兩星期。
- (vi) 署方會與相關工程部門商討研究在按摩池附近增設洗手間及加強按摩池力度的可行性。
- (vii) 署方會與建築署檢視大埔龍尾泳灘女更衣室內花灑水壓的情況，並

作出改善。

- (viii) 署方持續與建築署跟進廣福球場全面翻新工程的進度。建築署工程預計在明年年初就工程項目進行招標及就標書進行分析，並在年底完成審批程序，預計在 2027 年初開展工程，同年年底完工。

(會後補註：康文署表示，大埔龍尾泳灘女更衣室的花灑改善工程已於 2025 年 11 月 26 日完成。)

11. 主席邀請大埔民政處代表反映有關大埔社區中心禮堂音響及燈光設施的意見，並安排相關負責人員列席會議。

12. 大埔民政處代表備悉委員的意見，並會檢視相關安排。

IV. 食物環境衛生署在大埔區內的小規模工程項目

(大埔區議會文件 DFW 26/2025 號)

13. 食環署代表介紹題述文件。

14. 委員的意見及問題如下：

- (i) 詢問署方會否在東平洲公廁翻新工程進行期間，在附近設置流動廁所。
- (ii) 詢問港鐵大埔墟站(“大埔墟站”)公廁翻新工程的詳情，並建議加強前往附近洗手間的指示。
- (iii) 詢問新塘村公廁翻新工程重新招標的原因及工程時間表。
- (iv) 詢問會否在大埔墟站公廁原有位置設置流動廁所。
- (v) 建議署方詳細列出區內正在施工或規劃中的公廁工程項目。

15. 食環署代表回應如下：

- (i) 署方已在東平洲公廁附近的碼頭設置流動廁所，並安排定期進行清潔及吸糞。
- (ii) 港鐵大埔墟站公廁的位置受地理限制，不能在公廁範圍外設置流動廁所。
- (iii) 署方已在大埔墟站近巴士總站位置設置流動廁所，並在港鐵大埔墟站公廁門外張貼告示，指示流動廁所的其位置。署方已安排定時清潔及吸糞服務。
- (iv) 港鐵大埔墟站公廁正進行全面翻新工程，所需時間會較長，署方會

與建築署密切跟進有關工程進度。

- (v) 署方會在會議後向建築署了解新塘村公廁翻新工程的詳情，向委員補充相關資料。
- (vi) 圍下村公廁翻新工程預計在本年第四季展開，署方會在 11 月底與建築署進行實地視察。
- (vii) 文件主要列出現時區內與建築署合作進行的公廁翻新工程，署方會考慮以附件形式列出其他小型工程。

(會後補註：食環署獲建築署通知，新塘村公廁翻新工程的招標問題已經解決，署方與委員商討後，上述工程將安排在農曆年後展開。)

16. 委員的意見及問題如下：

- (i) 建議署方在更多公廁引入智能系統，例如安裝移動感應器，當偵測到使用者跌倒或長時間沒有移動時，自動發出警報，以提升使用者安全。
- (ii) 建議與港鐵公司商討在合適地點增設更多流動廁所及方向指示。
- (iii) 希望署方日後進行工程前先徵詢地區意見，避免鄰近的公廁同時進行工程，對市民造成不便。
- (iv) 建議加強流動廁所位置的指示。

17. 食環署代表回應如下：

- (i) 備悉委員就大埔墟站公廁翻新工程的意見。
- (ii) 署方會與港鐵公司檢視流動廁所及方向指示牌的數量是否足夠。
- (iii) 期望日後能夠更廣泛在公廁翻新工程中應用智能設施，改善洗手間衛生和提升服務質素。

18. 主席建議署方加強與委員溝通，以收集委員意見，並建議日後可列出一至兩年內的工程項目。

V. 其他事項

19. 委員沒有提出其他事項。

VI. 下次會議日期

20. 下次會議暫訂於 2026 年 1 月 6 日(星期二)下午 2 時 30 分舉行。

21. 議事完畢，會議在上午 10 時 38 分結束。

大埔區議會秘書處

2025 年 11 月