

大埔區議會轄下委員會及工作小組報告

I. 地區設施及工程委員會

地區設施及工程委員會(“地委會”)在 2024 年 1 月 9 日舉行 2024 年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

地區小型工程進度報告

2. 民政事務總署(工程組)、大埔民政處(工程組)及康樂及文化事務署(“康文署”)匯報獲批工程的進度，並回應委員對個別工程的查詢。有關部門將繼續跟進各項工程。

II. 食物環境衛生委員會

3. 食物環境衛生委員會(“食衛會”)在 2024 年 1 月 9 日舉行 2024 年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i)食物環境衛生署—公眾街市的「街市管理諮詢委員會」

4. 下列委員將出任食物環境衛生署(“食環署”)以下兩個街市管理諮詢委員會的成員：

- 大埔墟街市管理諮詢委員會：黃碧嬌議員、余智榮議員、羅曉楓議員、溫官球議員及林奕權議員。
- 寶湖道街市管理諮詢委員會：梅少峰議員、林奕權議員及陳博智議員。

(ii)食物環境衛生署—大埔區二零二四年度歲晚清潔大行動

5. 大埔民政處聯同食環署合辦的「2024 年歲晚清潔大行動」於 2024 年 2 月 1 日舉行，區議會主席及區議員於大埔綜合大樓外以及大埔中央廣場向市民派發家居清潔包。主席及議員亦到大埔墟一帶後巷視察環境衛生情況，了解食環署防治蟲鼠的工作，及親自試用高速旋轉清洗盤洗地機清潔街道。

6. 委員分別反映區內環境衛生的情況，並向食環署提出需加強清潔的地點。食環署表示會就委員提出需關注的地點加強清理的工作，並會與其他相關政府部門及領展加強聯繫，加強防治鼠患及清潔工作。

(iii) 食物環境衛生署—二零二四年大埔區第一期滅鼠運動

7. 食環署向委員介紹本年度第一期滅鼠運動。就區內鼠患的情況，以及食環署對抗鼠患的新措施，食環署表示現時在富善街後巷設置的熱能探測攝錄機初步已見成效。署方會繼續於有鼠患出現的地點部署熱能探測攝錄機以協助防治鼠患工作。署方亦備悉委員提出區內出現鼠患的地點，將會採取適當跟進工作。

(iv) 環境保護署—都市固體廢物收費

8. 環境保護署（“環保署”）向委員簡介“都市固體廢物收費”（“垃圾收費”）計劃。委員表示支持有關計劃，惟擔心計劃實施初期會出現不同的實際問題，例如物業管理公司未必有足夠人手監察住戶違規情況、環保回收配套不足，以及擔心垃圾收費會為長者造成經濟負擔等情況。委員亦向環保署建議從獎賞角度宣傳，提高市民參與回收的誘因。環保署表示，有關計劃實施後有六個月適應期，適應期內將以宣傳教育為重點。署方會採取措施協助不同類別住戶適應新法例，亦會考慮如何加強向市民及不同層面宣傳，亦會以獎賞方式鼓勵市民參與回收，希望從減廢回收教育入手，期望透過宣傳和教育，令市民逐步適應新政策。

9. 區議員於2024年1月26日出席了環境及生態局於政府總部就垃圾收費計劃舉辦的簡介會。

III. 社區參與及文化康樂委員會

10. 社區參與及文化康樂委員會（“社康會”）在2024年1月10日舉行2024年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) 康樂及文化事務署—大埔文娛中心設施提升工程

11. 康文署報告大埔文娛中心已於 2021 年 12 月 1 日起關閉以進行設施提升工程，預計 2025 年第一季將會以全新面貌為市民服務。翻新前的大埔文娛中心設有演奏廳、黑盒劇場及活動室各一，翻新後會重置兩間活動室；擴建大堂及增設洗手間和客貨用升降機。

(ii) 康文署—大埔區流動圖書館服務站

12. 委員反映目前流動圖書館服務不足，希望署方考慮延長服務時間及增加館藏。康文署回應會檢視流動圖書館館藏，並向有關組別反映意見和跟進。現時署方共有 12 輛流動圖書車，服務全港逾百個服務站，如要增加服務時間，需調配區內各服務站的時間。署方亦會繼續留意社區發展，因應情況調整服務，在資源許可的情況下盡量滿足市民的需求。此外，康文署會議後提供了大埔區流動圖書館服務站的資料，以供委員參閱。

(iii) 康文署—全港運動會

13. 為鼓勵市民積極參與體育運動，從而提高地區體育水平，政府每兩年會舉辦全港運動會（“港運會”），第九屆港運會會於 2024 年舉行。大埔區亦已成立有關工作小組，成員包括大埔民政處、大埔體育會及康文署的代表。地區運動員選拔即將完成，工作小組稍後會統籌地區代表團名單，並會邀請地區人士協助推廣，令大埔區的運動氣氛更熾熱。康文署已招募區內一所學校參加「18 區啦啦隊大賽」，為大埔區運動員打氣。各區區際比賽將在 2024 年 3 月至 6 月舉行，開幕禮則在 4 月舉行。

(iv) 教育局 — 報告大埔區教育事項

14. 教育局報告區內學校運作情況，委員查詢學校收生情況，同時重點跟進區內部分中小學的防火、安全及設施等情況。有委員表示國民教育是重中之重的工作，希望了解教育局如何支援大埔區內中小學的國民教育的工作，教育局會於 3 月的會議提供有關資料。

IV. 交通運輸委員會

15. 交通運輸委員會(“交運會”)在2024年1月10日舉行2024年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) 鄉事會街一帶交通情況

16. 委員表示以往曾建議在鄉事會街巴士站增設停車灣，以紓緩鄉事會街車輛擠塞問題。此外，鄉事會街一帶經常有貨車在上落貨期間霸佔整條行車線，希望運輸署能尋找其他位置供不同類型車輛上落客貨。就路面劃線問題，運輸署表示如違泊對道路使用者構成危險，署方會在相關路口及過路處兩旁劃上雙黃線，禁止車輛在該路段上落客貨，以改善道路使用者視線受阻的問題。

(ii) 增加區內停車泊位事宜

17. 委員希望運輸署積極在新發展公共屋邨附近興建多層停車場，以有效改善區內違例泊車問題。委員特別指出，富善邨及富亨邨一帶違泊問題嚴重，除以“一地多用”模式發展停車場，亦可考慮以其他模式，例如自動泊車系統，進一步增加泊車位。此外，委員亦建議署方考慮運用區內部分閒置土地興建臨時停車場及增加商用車輛泊車位供旅遊巴及貨車等使用。

(iii) 關注區內小巴班次及人手調配問題

18. 小巴營辦商面對人手不足的問題，令區內服務鄉郊的小巴路線班次嚴重不足，希望運輸業輸入勞工計劃能紓緩人手不足的壓力。從媒體報導可見，部分輸入勞工未能通過客運營業證的駕駛測試，希望署方檢視程序並加強培訓。運輸署理解運輸業人手不足的情況，希望藉運輸業輸入勞工計劃改善有關情況。此外，署方會持續與相關小巴營辦商跟進區內小巴服務問題。小巴營辦商理解乘客在繁忙時間對服務需求殷切，會在繁忙時間盡量抽調人手加強班次配合乘客需求。

V. 社會福利、房屋及發展規劃委員會

19. 社會福利、房屋及發展規劃委員會(“社房會”)在2024年1月11日舉行2024年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) 醫院管理局報告大埔區醫療服務情況

20. 醫院管理局表示，已為預防冬季流感高峰期進行一系列措施，包括增加普通科門診服務、加開臨時病床、加強向長者的外展支援服務等。有委員關注區內醫療設施的規劃進度，包括擴建那打素醫院、擴展王少清診所，以及興建新專科門診診所。院方表示會密切留意服務量及適時調動人手，如有有關增設醫療設施的進展，會向委員報告。此外，有委員建議院方增設婦產科分娩服務。院方表示，現時那打素醫院設有婦產科門診，分娩及住院服務則由威爾斯親王醫院提供。院方會向聯網反映有關分娩服務的意見。

(ii) 大埔地政處—報告有關大埔區辦理小型屋宇及舊屋重建申請個案的進度

21. 委員表示舊屋重建申請的建築工程展開同意書審批時間較長，並對大埔地政處職位空缺的情況表示關注。署方表示暫時只有一位職員跟進有關申請，並表示會考慮委員的意見。有委員查詢舊屋重建申請不獲批的原因，署方回應指否決原因主要包括重建申請的建議和地契條款、規劃用途不相符及業權或地界問題等。

(iii) 規劃署 — 報告有關城市規劃委員會及其轄下鄉郊及新市鎮規劃小組委員會處理大埔區規劃申請的進度

22. 有委員建議政府在鄉郊提供更多電動車充電設施，並查詢如鄉村業權人士申請更改土地用途為停車場的同時列明配有電動車充電裝置會否較易獲批。署方回應指，城市規劃委員會(“城規會”)在審議有關申請時會考慮環境局和有關部門的意見。其次，有委員認為政府應釋放鄉村和農地，按鄉村需要用以興建房屋、停車場或垃圾站。署方回應指，如希望在認可鄉村範圍及鄉村式發展地帶內建屋，城規會會從技術或選址等方面審核申請。此外，有委員建議有關部門提早規劃馬窩路桃源洞發展的商場配套、行人上蓋、交通等設施。

(iv) 房屋署 — 報告有關大埔區公共屋邨空置公屋單位、執行扣分制及空置儲物室資料

23. 有委員關注富蝶邨的入伙日期和配套設施(例如交通及商場等)。房屋署指富蝶邨會分兩期完成，預計最早可在2024年2月獲發出入伙紙。房屋署的目標是在獲入伙紙時，邨內交通和商業設施已準備就緒。房屋署在2024年2月6日安排區議員到富蝶邨二期實地視察。

24. 有委員擔心垃圾收費計劃實施後，住戶或因處理不善而被扣分。署方回應指，初期會以宣傳和勸喻方式執法，後期執法態度會逐漸嚴謹，以期幫助市民適應新政策。

VI. 提振地區經濟專責工作小組

25. 提振地區經濟專責工作小組在2024年1月10日舉行2024年第一次會議，主要討論事項及有關進展綜述如下：

(i) 林村許願廣場舉辦的「許願夜市」

26. 「許願夜市」在年廿八至年初五期間(下午5時30分至下午9時30分)舉行。

27. 活動主題主要在傳統新春節慶及林村許願文化基礎上，加入多種新穎夜間活動元素，包括夜光許願樹、發光寶碟、發光打卡裝置，除了可讓一家老少日夜都可在林村歡度新歲外，亦可與身邊人分享願望和關愛，共敘天倫之樂。

28. 活動內容包括首創的夜光林村許願樹及發光「心想事成許願寶碟」供遊人許願，現場亦設有近90個攤檔售賣乾貨和漁農產品、各地同鄉特產、大埔特色美食，包括城大農場牛奶、許願包及慈山素包等及繽紛嘉年華遊戲攤位等。另有多個新春及浪漫打卡裝置供遊人拍照，於2月14日當天現場設 Chubby Heart 快閃飄浮心。

29. 「林村許願夜市」為大埔區18區日夜都繽紛的頭炮活動，首創夜光許願樹和發光寶碟，亮燈後繽紛璀璨，成為大家新春期間全新的打卡熱點。

30. 八晚夜市估計超過 35 000 人次進場。各攤位銷售情況理想，檔主對營業額及人流均表示非常滿意。多個美食攤位及售賣發光寶牒的攤位大排長龍，有攤位貨品一早售罄。

(ii) 大埔藝術中心舉辦的「藝文青夜市集」

31. 「藝文青夜市集」於 2024 年 2 月 13 日至 14 日(情人節)、2 月 23 日至 24 日(元宵節)及將於 3 月 13 日至 14 日(白色情人節)在大埔藝術中心舉行。活動以中國元宵節、西方的情人節和白色情人節為主題，傳達愛與關懷的訊息。

32. 活動有接近 40 個特色文創攤檔，亦設有戶外餐飲、Busking 和藝術表演等。另外還有愛的宣言大螢幕讓市民寫上愛的宣言。

33. 另外，有委員在會上的建議讓市民在夜市購買「同心鎖」，寫上祈願後到大埔中心橋專屬的愛意情「牆」掛上。

34. 首四日的每日參與人次約 5 000 人。活動深受歡迎，吸引到區內外市民專誠到夜市行街及打卡，帶旺了附近一帶的人流和氣氛。

大埔區議會秘書處
2024 年 2 月