

荃灣區議會資料文件

食物環境衛生署
葵青區青荃路興建骨灰龕設施
的交通安排、工程計劃及概念設計

目的

本資料文件旨在就政府在葵青區青荃路毗鄰荃灣華人永遠墳場一幅用地興建骨灰龕設施的交通安排、工程計劃及概念設計向荃灣區議會提供資料。

背景

2. 食物環境衛生署(食環署)在 2012 年 6 月 20 日曾就葵青區的骨灰龕發展計劃向葵青區議會匯報交通影響評估結果及諮詢意見。由於青荃路毗鄰荃灣華人永遠墳場的選址條件較為成熟，當局建議先在該處興建骨灰龕設施，以期盡快提供骨灰龕位，紓緩骨灰龕短缺情況。食環署亦在 2013 年 1 月 10 日就工程計劃及概念設計再諮詢葵青區議會的意見，並獲得支持發展有關計劃。

交通緩解措施

3. 我們理解附近荃灣居民對骨灰龕發展計劃可能帶來的交通影響有所關注，因此會致力確保附近交通能應付春秋二祭期間的相關人流及車流。我們已透過交通工程顧問公司，為選址進行交通影響評估，分析設施在平日，重陽節和清明節期間的周末、周日及公眾假期以及節日期間對相鄰的道路網絡、行人通道網絡、公共交通安排及行人及車輛流量的影響。

4. 顧問公司的建議已獲運輸署及警方同意，我們會採取以下各項交通緩解措施，以配合青荃路選址的骨灰龕發展計劃：

- (a) 設立 3 條穿梭巴士服務路線，連接選址與毗鄰的各個港鐵站，並在選址興建一個上落客區，把人流及車流直接帶入選址內，避免影響附近居民的出入。其中一條穿梭巴士服務路線的起點位於港鐵荃灣西站及途經荃灣區的大河道及楊屋道。鑑於穿梭巴士只於春秋兩祭期間的假日行走，並非平日繁忙時間，加上該路線在最繁忙時段只有 3 輛巴士行走，提供 5 班次來回服務，因而不會帶來交通阻塞問題。各條穿梭巴士服務路線圖見附件一；
- (b) 在荃青交匯處支路往青衣方向增設巴士停車處及行人路／通道前往選址，以增加交通選擇和疏導人流，亦為平日往選址拜祭人士提供交通途徑；
- (c) 改善通往選址的支路及在選址路口與永基路交界設置迴旋處，避免因春秋二祭的車流造成交通擠塞；
- (d) 擴闊/改善永基路部分行人路段；及
- (e) 將現時在清明節及重陽節期間公共交通走廊的特別安排，延伸至選址附近的永基路路段。

工程計劃範圍

5. 選址位於青荃路毗鄰荃灣華人永遠墳場一幅用地，佔地約 24 150 平方米，現時以短期租約批出作停車場用途。擬議的工程計劃，包括興建一座樓高 4 層嵌入式的骨灰龕大樓及綠化公園設施。由於選址位於兩個不同主水平基準的高地上，差距大約有 10 米，骨灰龕大樓

將利用高低台的差距，把大樓嵌入高台中，大樓屋頂高度略高於高台水平，提供 20000 個龕位。在設計過程中，我們接獲的意見是，現時 4 層的設計在美學角度而言可容許較多元化的選擇，在自然採光及通風方面可取得更佳效果，以及在出入口及通道的安排上可預留更大的彈性。葵青區議會接受上述 4 層大樓的初步建議。骨灰龕大樓外設有公共交通上落客區。行政設施、機電設備及公共洗手間則設在骨灰龕大樓旁，並有中央環保化寶設施設於低台位置，而高台則設置供撒灰的紀念花園等設施。其他設施如下：

- (a) 改善通往選址的支路，以及在選址路口與永基路交界設置迴旋處；
- (b) 在荃青交匯處支路往青衣方向，增設巴士停車處及行人路或通道，方便市民前往選址；
- (c) 輔助設施包括辦公室、貯物室和機房等；
- (d) 於入口通道設保安更亭及相關保安設施；及
- (e) 廣播系統及閉路電視系統。

建築設計

6. 在設計新骨灰龕設施時，當局考慮了當地的環境因素而作出以下設計特點：

- (a) 選址位處於交通繁忙網絡之中，建築設計與園林綠化公園融合，設立大自然綠化緩衝區，以減低噪音及空氣污染；
- (b) 充分利用選址的天然高低台地形，將新設計的骨灰龕設施盡量嵌入高台中，再以環保木棚結構及天然攀緣植物綠化天台，美化大樓的觀感；

(c) 於高台上提供綠化園林設施，以改善社區的綠化環境，更有建議可提供紀念花園以鼓勵市民以環保及可持續殯葬方式處理先人骨灰；及

(d) 新設計的骨灰龕設施在內部使用中空無頂設計，加強自然採光及空氣流通以達環保目的。

7. 工程概念設計圖見附件二。

工程時間表

8. 若一切順利，建築工程預計在 2015 年展開，並在 2017 年完成。

總結

9. 請議員備悉擬議在葵青區青荃路毗鄰荃灣華人永遠墳場一幅用地興建骨灰龕設施的交通安排、工程計劃及概念設計。

食物環境衛生署

2013年1月