

二零一三年一月十五日  
社區建設、規劃及發展委員會會議報告

I 有關“要求加快工廈用地發展轉型”

委員認為荃灣擁有便利的交通和地利優勢，工廈轉型為商廈或住宅可為荃灣區帶來更大的發展和就業機會，政府應加快荃灣東及柴灣角兩個工業區的土地轉型。規劃署代表表示，土地用途的規劃主要是根據環境、交通及其他配套設施而釐定，該署會從多角度考慮持份者的意見，在平衡各方需要為大前提的情況下作整體規劃。市區重建局代表備悉委員對區內工業區轉型的意見，並指出該局會積極配合政府的工作。委員一致通過動議：促請政府全面審視荃灣區商業及住宅用地規劃，加快將工業用地改劃為綜合發展區（CDA）。

III 委員會轄下工作小組及獲資助團體的工作進展報告

(A) 社區建設活動工作小組

2. “少數族裔風俗習慣知多少”專題講座已於一月十四日在荃灣葵青區婦女會中心舉行。講座參加者在一月二十七日與少數族裔參加者暢遊區內景點，為不同族裔的居民提供互相接觸的機會，藉以加深了解，從而促進社區共融。此外，“《家家樂滿分》家長講座暨親子活動日”在一月二十日舉行講座、親子才藝表演及大型戶外遊樂活動，讓區內居民體驗親子遊樂的樂趣。

(B) 社區發展及規劃工作小組

3. “與荃灣對話”的成果分享展覽定於三月八日至十四日在荃灣大會堂展覽館舉行。

(C) 工商業發展工作小組

4. “工商業講座”已於一月十二日在荃灣大會堂舉行。此外，“荃灣區旅遊文化地圖”已於一月十一日付印及於一月下旬在香港旅遊發展局轄下各旅客諮詢中心、荃灣西鐵站、荃灣港鐵站、區內酒店及大型商場等地點派發。

(D) 荃灣區節日燈飾籌備委員會（下稱“燈飾會”）（獲資助團體）

5. 聖誕燈飾懸掛期已經結束，燈飾工程承辦商已於一月七日開始更換農曆新年燈飾。除夕倒數活動方面，“荃城燈飾三十載 金曲倒數迎一三”已於二零一二年十二月三十一日圓滿結束，當晚約有 17 000 人次入場參與。活動承辦商會製作活動花絮數碼影碟以分發予各委員、贊助機構及人士。燈飾會已備悉委員在上次會議表示區內燈飾需清晰地顯示由荃灣區議會贊助的意見，並在會上向委員展示相關相片。

荃灣區議會秘書處

二零一三年一月二十一日