

二零一四年一月七日
地區設施管理委員會會議報告

I 地區小型工程建議新增工程項目

荃灣民政事務處（下稱“民政處”）代表介紹文件。委員支持建議工程，認為有關路段是居民來往象山邨及梨木樹邨的常用通道，並希望工程可以盡快展開。此外，有委員詢問在工程完成後有關路段會否開放供居民使用、日後的管理及維修保養責任誰屬，以及建議加強有關路段的照明系統，並增設其他設施。

2. 民政處代表在回應時指出，有關路段現時由水務署、地政總署及房屋署等部門管理，而工程完成後民政處會負責相關設施的維修保養工作，並會把有關路段的管理工作交回原有部門負責。此外，在工程完成後，有關路段會開放供居民使用，而工程不會涵蓋加設照明系統。

3. 委員一致通過二零一三至一四年度荃灣區地區小型工程一項新增項目共 1,300,000 元的撥款申請。

II 地區小型工程進度報告

4. 民政處代表簡介荃灣區各項地區小型工程進度，並表示第 1 項工程——荃灣富華中心高架行人通道避雨上蓋建造工程會配合荃灣區重點工程計劃，並將一併研究其可行性。

III 荃灣西站五區發展項目（灣畔區）－「翻新海濱長廊」工程計劃

5. 康樂及文化事務署（下稱“康文署”）、香港鐵路有限公司（下稱“港鐵”）及梁黃顧（景觀）事務所有限公司代表介紹文件。有委員認為工程的概念設計與實際使用情況會有所差距，認為有關方面須考慮荃灣海濱長廊人流頻繁而引致設施損耗的問題，並希望有關方面在會議後向委員會提供更多有關設計方面的資料。在單車徑方面，有委員認為單車徑與行人路的高低差分隔只有五厘米會構成危險，並建議裝設較明顯的分隔、在單車徑設置行人過路設施，以及在海濱長廊範圍設置供單車擺放的位置。此外，委員提出海水抽水站美化、增添大自然元素以配合該處的青馬大橋日落景色、在瞭望台位置加設茶座設施，以及種植主題樹木等建議。有委員詢問荃灣西站五區發展項目（灣畔區）如何與海濱長廊連接和配合，以及整條海濱長廊會否設有主題，並指出荃灣西站五區及六區發展項目原是以海洋為設計主題，以及認為工程的時間表過於積極。

6. 梁黃顧（景觀）事務所有限公司代表再詳細介紹“翻新海濱長廊”工程的佈局及設計，並在回應時表示會考慮工程設計如何配合實際使用情況，以及會於會議後透過港鐵或相關部門向委員提供更多有關設計方面的資料。他續表示，單車徑與行人路會以高低差作為分隔，而他們會與相關部門商討美化海水抽水站的可行性，並會盡量在草坪與硬

件的設計上取得平衡。此外，他指出，該段海濱長廊會以波浪為設計主題，並會與荃灣西站五區發展項目（灣畔區）相呼應。

IV 自然生態公園（荃灣曹公潭谷）工程計劃的最新進展及修訂建議

7. 康文署代表向委員匯報自然生態公園（荃灣曹公潭谷）工程計劃的最近進展。委員指出，康文署在是次會議上提交的文件與在二零一二年十一月六日會議上提交的文件內容大致相同，不滿該署在計劃沒有進展的情況下再諮詢委員的意見，並詢問該署在推展計劃上遇到甚麼困難。委員建議把不涉及私人土地的行山徑納入第一期工程，並盡快展開其他可行的工程項目，並就自然生態公園的各項設施提出不同意見，包括建議在園林方面多下功夫，例如可栽種楓樹等在不同季節有不同特色的樹種。委員希望工程能對荃景圍遊樂場的影響減至最低，並建議在荃錦公路增設上落車點。有委員詢問工程的詳細時間表及自然生態公園於落成後會否沿用現時較為狹窄的出入口，並要求諮詢愉景新城居民對公園入口的意見。

8. 康文署代表在回應時指出，若委員同意建議的發展範圍，並取得民政事務局的批准，便可向立法會財務委員會申請撥款進行技術可行性研究，但預計今年內無法完成有關程序。此外，修訂建議會利用加設渠面後的照潭徑明渠而不是愉景新城的巴士站及籃球場作出入口及旅遊巴士停泊位，並會採取“先易後難”的模式分兩期進行工程，而技術可行性研究會包括第一期及第二期工程。他續表示，由於修訂建議與原本由建築署進行的技術可行性研究的發展範圍有所不同，因此須重新進行規劃。

9. 委員要求康文署維持於二零零一年提出的設計構思。

V 康樂及文化事務署荃灣區加強流動圖書館服務計劃

10. 康文署代表介紹文件。有委員提出在資源許可的情況下，康文署應加強馬灣流動圖書服務站服務至每星期一次，並詢問部分服務站的借書數量較少，是否由於服務時間過短或宣傳不足所致。康文署代表在回應時指出，該署會不時檢討流動圖書服務站的服務，以期在有限資源的情況下提供更有效服務，而設立流動圖書服務站主要是為了扶助分區圖書館服務，該署仍希望鼓勵市民到主要或分區圖書館享用更多元化及完善的圖書館服務及設施，並參加相關的推廣活動。

11. 委員一致通過加強荃灣區流動圖書館服務計劃的建議。

VI 強烈要求康文署在荃灣公園二期的緩路徑位置及部份接鄰海濱公園至永順街合適位置增設行人避雨上蓋，以進一步優化康文設施及滿足地區上有需要的人士

12. 委員建議在荃灣公園二期的緩路徑位置及部分接鄰海濱公園至永順街合適位置增設行人避雨上蓋，以連接西鐵荃灣站及海濱公園一段的海濱走廊，並與康文署人員實地視察後，同意優化現有荃灣路天橋底層亦是可行方案之一。康文署代表在回應時指出，在比較上述兩個方案後，認為第二個方案較為可取，並會聯同建築署開展相關研究工作。

VII 建議於荃景圍體育館增設 WiFi 設備，為居民提供免費無線上網服務

13. 委員建議於荃景圍體育館增設 WiFi 設備，為居民提供免費無線上網服務。康文署代表在回應時指出，該署已於去年十月向政府資訊科技總監辦公室遞交於荃景圍體育館增設 WiFi 設備的申請，若申請獲得接納，預計可於二零一四／一五年度內完成相關安裝工程。

VIII 康樂及文化事務署於 2014 年 4 月至 2015 年 3 月在荃灣區舉辦的康樂體育活動計劃

14. 康文署代表介紹文件。委員一致同意進行二零一四年四月至二零一五年三月的活動，並通過二零一四年四月至九月 2,151,100 元及二零一四年十月至二零一五年三月 1,960,700 元的兩項撥款申請，其中 288,600 元會在二零一五／一六財政年度支付。

IX 康樂及文化事務署 2014/15 年度在荃灣區舉辦地區免費文娛節目的建議

15. 康文署代表介紹文件。委員一致同意進行二零一四年四月至二零一五年三月的活動，並通過 603,600 元的撥款申請，其中 64,600 元會在二零一五／一六財政年度支付。

X 康樂及文化事務署 2014 年 4 月至 2015 年 3 月荃灣區公共圖書館推廣活動計劃

16. 康文署代表介紹文件。委員一致同意進行二零一四年四月至二零一五年三月的活動，並通過 41,000 元的撥款申請，其中 2,500 元會在二零一五／一六財政年度支付。

XI 康樂及文化事務署於二零一三年十月及十一月在荃灣區內舉辦的康樂體育活動及設施管理的匯報

17. 康文署代表匯報資料。

XII 康樂及文化事務署在荃灣區舉辦文化活動的工作匯報

18. 康文署代表匯報資料。

XIII 康樂及文化事務署荃灣區公共圖書館舉辦的推廣活動暨使用概況匯報

19. 康文署代表匯報資料。

XIV 委員會轄下工作小組的進展報告

(A) 社區會堂管理工作小組

20. 沒有報告事項。

(B) 康體設施發展及管理小組

21. 小組已於二零一三年十二月六日舉行第三次會議。康文署在會議上報告荃灣區自動心臟去顫器的設置安排及於會議中示範去顫器的使用方法，並在檢討區內其他場地增設去顫器的需求後，建議於賽馬會德華公園增設相關設施。由於荃灣區居民對小型足球場的需求殷切，康文署提出三項紓緩方案，包括將荃灣公園的兒童單車場改建為七人人造草地足球場、荃灣公園的兒童單車場改建為五人硬地足球場，以及城門谷公園的七人硬地足球場改建為人造草地足球場。委員考慮各項工程的造價，以及對原有樹木和設施的影響程度等因素後，建議康文署制定短期及長遠策略。短期而言，委員支持將城門谷公

園的七人硬地足球場改建為人造草地足球場，而長遠而言，委員建議康文署繼續檢視荃灣公園兒童單車場的使用情況以配合荃灣區居民的需要。康文署會就委員的建議與建築署跟進，以研究改建足球場的可行性及計算相關工程費用。此外，康文署向小組報告釣魚灣第二期改善工程的進展，並會就委員提出的意見繼續與相關部門跟進工程的細節安排。

(C) 工程及發展工作小組

22. 各項工程進度已詳列於設管第 36/13-14 號文件，民政處及康文署會繼續積極跟進區內各項工程。

荃灣區議會秘書處

二零一四年一月二十日