

二零一四年三月十七日
社區建設、規劃及發展委員會會議報告

I 工務工程計劃 751CL 號 — 欣澳填海的規劃及工程研究

土木工程拓展署（下稱“土拓署”）代表簡報“優化土地供應策略”的第二階段公眾參與結果，並諮詢委員對在大嶼山欣澳填海進行規劃及工程研究（下稱“擬議研究”）的意見。

2. 委員不反對土拓署就擬議研究向立法會財務委員會申請撥款，並就擬議研究的環境評估準則及有關土地用途提出意見。此外，委員關注有關項目對附近一帶的自然生態、水質、漁民生計、海上航道及陸路交通的影響。

II 擬建大小磨刀海岸公園

3. 路政署及工程顧問公司代表簡介擬建大小磨刀海岸公園詳細研究的內容。

4. 部分委員支持劃定大小磨刀海岸公園以助保育香港的中華白海豚，並認為有關計劃可為市民及旅客提供教育、認識自然生態及康樂等活動。反對有關計劃的委員則認為該海岸公園的初步界線過大，影響在附近海域作業的漁民的生計。此外，委員關注在香港水域棲息的中華白海豚的數量及其棲息範圍的面積、放置人工魚礁及放流魚苗的時間，以及對受影響漁民所提供的協助等事宜。委員建議政府加強與相關漁業團體溝通，並向他們詳細解釋有關計劃。

III 要求香車街街市增設升降機

5. 委員支持在香車街街市增設升降機，使之成為暢通易達的環境。委員理解在 70 年代落成的香車街街市屬舊式設計，街市內部空間有限，不足以容納升降機，因此建議食物環境衛生署參照雅麗珊社區中心的做法，在街市外部加設升降機。

IV 要求政府盡快完成全港工業用地分區研究及公布結果按實際需要把沙咀道北工業用地規劃成「綜合發展區」

6. 就委員提出有關要求政府盡快完成全港工業用地分區研究及公布結果，按實際需要把沙咀道北工業用地規劃成「綜合發展區」的事宜，規劃署代表表示，該署會從整體規劃角度檢視有關地方的土地用途，使珍貴的土地資源得以善用。委員關注工業用地的用途，以及改劃工業用地為綜合發展區對現有土地使用者的影響。委員一致通過動議，“要求政府盡快完成全港工業用地分區研究及公布結果，按實際需要把沙咀道北工業用地規劃成「綜合發展區」。”

V 委員會轄下工作小組及獲資助團體的工作進展報告

(A) 社區建設活動工作小組

7. 小組本年度與地區團體合辦的“<<家家樂滿分>>親子分享會暨親子活動日”及“「南」「亞」板球融動樂”已圓滿結束。

(B) 社區發展及規劃工作小組

8. 小組本年度與地區團體合辦的“荃灣區無障礙通道普查”及“「與荃灣對話」印刷成果小冊子”已順利完成。

(C) 工商業發展工作小組

9. 小組沒有特別事項報告。

(D) 荃灣區節日燈飾籌備委員會（下稱“燈飾會”）（獲資助團體）

10. 本年度的節日燈飾懸掛時期已於二月二十日結束，燈飾工程的總開支約為 160 萬元。承辦商已開始拆卸燈飾物料。與籌募活動有關的燈柱直旗和海報已於二月二十八日前拆除。此外，燈飾會定於三月二十六日舉行會議，以檢討本年度活動的成效及改善來年度的活動安排。

荃灣區議會秘書處

二零一四年三月十九日