

荃灣地區管理委員會工作報告

I 城市規劃

規劃申請個案

城市規劃委員會（下稱“城規會”）最近收到及處理十宗規劃申請／修訂圖則個案，會依期由該會審議，及在有附帶條件下同意其中兩宗規劃申請，而其中 A/TW/495 的申請人申請暫延處理其申請。

II 拓展工程

荃灣行人天橋網絡擴充工程（工務計劃項目第 162TB、145TB 及 164TB 號）

2. 行人天橋 D（工務計劃項目第 164TB 號）主體工程合約已於二零一七年五月二十三日正式開始。路政署承建商亦於二零一七年九月及十一月分別完成了土地勘測及樹木移植工程。除現有地下水管及電纜的搬移工程正在進行之外，地基工程亦已展開，而路政署亦繼續與荃灣廣場和灣景廣場的管理公司跟進天橋連接細節。至於行人天橋 E，運輸署現正安排相關的立項工作，其初步走線由爵悅庭經馬頭壩道、永順街伸延到海濱區。當行人天橋 E 立項後，路政署會全力推展該項目，包括聘請工程顧問公司協助進行相關的詳細研究。

III 交通運輸

3. 由二零一七年十二月一日至二零一八年一月三十一日，在荃灣區實施的新交通及公共運輸安排列於附件。

IV 教育

為新來港學童提供的服務

4 教育局一直為新來港學童安排學位和入讀適應課程。由二零一七年八月一日至二零一八年一月三十一日止，該局荃灣區辦事處成功為 170 名學童安排入學，其中 136 名入讀小學，34 名入讀中學。

學生校內犯規與違法行為研討會

5. 教育局於二零一八年一月十六日舉辦“學生校內犯規與違法行為研討會（2017/18 學年）”，本年度的主題為“糖衣”陷阱。以協助學校教師處理有關校園毒品及私煙問題。是次研討會荃灣區有 23 所小學及中學共 40 位校長、教師及社工。

V 社會福利

荃灣區新設／計劃的福利設施

6. 社會福利署表示，圓玄學院建議擴建其位於荃灣三疊潭老圍路 33 號的圓玄護理安老院，由現時的 4 層擴建至 5 層，並將宿位的數目由 150 個增至 205 個（即增加 55 個）。是項工程亦包括在現時護理安老院的地下至 3 樓進行內部裝修工程，以翻新及改善現有設施。上述加建一層的工程已於二零零八年取得城規會批准。整項工程預計於 2020-2021 年度完成，為年滿 65 歲或以上有需要接受住宿照顧服務的體弱長者提供服務。

VI 環境衛生

店舖佔用公用地方經營

7. 食環署繼續跟進路德圍、三陂坊和蠟地坊的食肆阻街，以及東亞花園祥發樓和四陂坊的店舖霸佔路面經營的問題，在二零一七年十二月及二零一八年一月共向有關人士提出 15 宗檢控。另外，該署於同期針對區內店舖擴展營業範圍造成阻街共發出 117 張定額罰款通知書。而警方聯同食環署於同期共採取 22 次聯合行動，而就楊屋道的違例泊車，於同期共發出 465 張定額罰款通知書及兩張傳票。警方也針對蠟地坊違例泊車的情況，於同期發出 167 張定額罰款通知書及兩張傳票。

滅蚊工作

8. 食環署於二零一八年二月十二日至三月十六日進行第一期滅蚊運動，並以“齊來把蚊滅 預防日本腦炎登革熱”為口號，在區內潛在蚊蟲滋生的地點進行一連串的清積水及防治蚊患行動。該署亦會進行衛生教育，以提高市民對防治蚊患意識。而於二零一七年十二月及二零一八年一月荃灣市區、馬灣及上葵涌區的誘蚊產卵器指數皆為 0%。

滅鼠工作

9. 食環署防治蟲鼠組已於一月八日展開以“防鼠工作做得好 鼠患問題自然冇”為口號的第一期滅鼠運動，針對目標主要包括區內街市／街市大樓、小販市場、與食物業處所毗鄰的小巷，以及區內其他出現鼠患的地點及其鄰近範圍。有關運動於三月十六日結束。

VII 康樂文化

“提升體育設施作為比賽場地”計劃

10. 行政長官於二零一七年十月的施政報告中提出，為協助體育總會舉辦更多大型體育比賽，吸引市民觀賞賽事，特區政府會選定及提升合適的體育設施作為競賽場地。為此，康樂及文化事務署（下稱“康文署”）擬選定區內即將落成的荃灣體育館為其中一個比賽場地。康文署會在荃灣體育館推行較彈性的訂場措施，放寬體育總會預訂不可超過每個場地每月繁忙時總數的二分之一，以及同一時間設施數目一半的限額，讓體育總會可以預訂體育館的整個主場舉辦賽事，在安排大型賽事上更具靈活性。為平衡體育總會舉辦大型賽事及市民使用體育設施的需要，如荃灣體育館被租用作舉行大型賽事時，康文署會盡量保留同區毗鄰比賽場地的體育館內一定數量的相關設施供個人租訂，並以全區體育館計算，於繁忙時段供團體預訂的節數仍維持於不可超過每月繁忙時總時數的二分之一。此外，如比

賽場地未有被使用作舉辦比賽時，會如一般康體設施按恒常的預訂程序供市民租用。康文署會在徵詢區議會、體育總會等持份者的意見，並預計上述計劃會於 2018-19 年度內開展。

VIII 屋宇事務

針對工廈住用分間單位的大規模行動

11. 屋宇署自二零一二年四月起透過大規模行動，針對荃灣區工廈的住用分間樓宇單位（俗稱“工廈劏房”）和相關的違例建築工程採取執法行動。截至二零一七年十二月三十一日，該署在荃灣區內揀選了 12 幢目標大廈，已巡查了 12 幢，並向當中 7 幢大廈的違規單位發出 132 張法定命令。

荃灣民政事務處

檔號：HAD TWGR 14/6

二零一八年三月