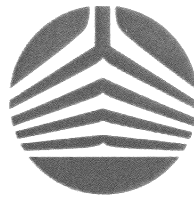


田北辰
荃灣區議員



鄭捷彬
荃灣區議員

致 新界青山公路荃灣段 174-208 號
荃灣多層停車場大廈二樓
荃灣區議會
鍾偉平主席：

鍾主席：

要求政府盡快改變荃景圍街市用途及提交發展方案

荃景圍街市於 2018 年初關閉，惟政府至今仍未有交代活化街市的具體方案，公共資源長期未得以善用。我們現要求政府盡快改變荃景圍街市用途及提交發展方案，並提供以下建議予有關部門考慮：

一）預留部分街市地下樓層營辦幼稚園，並讓區內鄰近的幼稚園優先租用和提供優惠租金，避免有辦學機構因租金壓力被逼遷，影響原有學生就讀；

二）根據 2016 年中期人口統計數據顯示，荃景圍（包括荃威、荃灣中心和愉景區）有 7396 個 65 歲或以上的長者，佔區內總人口約 14%，預計未來人口老化情況將愈趨嚴重，因此我們建議利用部分街市地下樓層，興建長者日間護理中心或長者鄰舍中心，以滿足社區對長者支援服務的需要；

三）根據 2016 年中期人口統計數據顯示，荃景圍（包括荃威、荃灣中心和愉景區）有 5272 個 15 至 24 歲的年青人，佔區內總人口接近 10%，但目前只有一間位於荃景花園的「荃景青年空間」提供綜合青年服務，未能完全滿足區內需要。我們在 2016 年進行的問卷調查亦顯示，超過兩成受訪者表示希望增設青年中心，所以我們建議將街市一樓樓層劃作青年中心，以促進青年的身心及社交發展。

我們建議在 3 月 26 日之荃灣區議會會議上討論上述事項，並邀請相關政府部門代表出席。請主席批准。

田北辰
荃灣區議員

鄭捷彬
荃灣區議員

2019 年 3 月 11 日