

二零一九年五月七日  
地區設施管理委員會會議報告

I 地區小型工程建議新增工程項目

荃灣民政事務處（下稱“民政處”）及康樂及文化事務署（下稱“康文署”）代表介紹文件。委員詢問第 2 項工程——荃灣區議會健體設施檢測及護理綜合工程（2019-2020）（下稱“綜合工程”）是否恒常工程。此外，委員希望康文署維修大河道 1-3 號休憩處已損毀的圍欄。有委員詢問第 4 項工程——城門谷游泳池防水掛牆電子鐘改善工程中的掛牆電子鐘可否訂購可顯示秒鐘的掛牆電子鐘，亦有委員認為顯示秒鐘會令鐘面字體縮細。

2. 民政處代表回應，綜合工程合約為期一年，以便為七組健體設施進行恒常檢測、清潔及維修工作。康文署代表回應，該署會更換大河道 1-3 號休憩處的圍欄。此外，受面積所限，在掛牆電子鐘上顯示秒鐘會令鐘面字體縮細，該處會與機電工程署商討能否在不增加成本的情況下，增加掛牆電子鐘的面積，以顯示秒鐘。

3. 委員通過二零一九至二零年度荃灣區地區小型工程四項新增項目共 1,877,000 元的撥款申請。

II 地區小型工程進度報告

4. 民政處代表匯報荃灣區各項地區小型工程進度。委員希望可率先開放西樓角花園的樓梯供市民使用，以配合第 1 項工程——荃灣富華中心高架行人通道避雨上蓋建造工程（下稱“富華中心避雨上蓋工程”）的避雨上蓋，並詢問工程的施工期。另外，委員詢問第 39 項工程——城門谷公園射箭場擋箭網改善工程（下稱“城門谷公園擋箭網改善工程”）的開展及完工日期。

5. 民政處代表回應，西樓角花園的樓梯位於工地範圍，該處會向建築署反映居民的意見，研究可否盡量配合居民的需要，而富華中心避雨上蓋工程中的避雨上蓋預計會在五月底進行安裝。康文署代表回應，城門谷公園擋箭網改善工程現正進行招標，預計可在九月進行安裝。

III 二零一九至二零年度地區設施管理委員會的撥款分配

6. 本委員會於二零一九／二零年度獲分配 6,381,982 元（已包括 5%赤字預算）以供康文署舉辦活動，以及 13,109,000 元以推行地區小型工程，共獲撥款 19,490,982 元。

IV 荃灣公共圖書館修繕工程設計方案

7. 康文署、建築署及設計公司代表向委員介紹荃灣公共圖書館修繕工程設計方案。委員認為翻新工程需時兩年半太長，會對讀者造成影響，並認為康文署應增撥資源，為荃灣區提供流動圖書車及自助圖書站，以減低翻新工程對居民造成的影響。有委員建議在

翻新工程期間，安排部分圖書館服務暫時於空置的政府設施內提供，以及一併理順輪椅人士前往圖書館的路徑。委員詢問詢問圖書館設計主題為何，圖書館經翻新後會否提供冷暖水飲水機及 WiFi，以及圖書館經翻新後可供使用的淨作業面積及有關工程預算。此外，委員另建議增設一架電腦以推介電子書，但有委員對在兒童圖書館增設電子設備有保留，認為會對兒童造成不良影響，並且建議圖書館可預留更多親子空間，培養市民從小養成閱讀習慣。委員建議在圖書館設置全方位覆蓋的閉路電視系統，以防止發生違法行為。再者，委員建議把休閒空間與圖書館結合，以及希望康文署確保自修室在考試季節開放。

8. 康文署代表回應，該署希望可集中資源進行翻新工程，並會在資源許可的情況下，為工程期間對市民造成的影響研究解決辦法。此外，圖書館經翻新後會備有冷暖水飲水機及 WiFi。該署已申請資源設置智慧圖書館系統，並增設新智能設施，與翻新工程互相配合。在利用科技的同時，該署亦鼓勵兒童及親子閱讀時使用紙本館藏。建築署代表回應，受空間及保安限制，輪椅人士須經過有蓋行人通道從二樓的行人通道進入大樓後，使用升降機前往圖書館入口，並透過圖書館內的升降機前往圖書館其他樓層。目前，圖書館的淨作業面積約為 3 000 平方米，經翻新後，淨作業面積會增加至 3 600 平方米。根據現時的初步設計，整個翻新工程約需港幣一億元。該署會作出配合，不會於考試期間在自修室進行工程。設計公司代表回應，兒童圖書館會增設三個不同的擴音器，兒童可聽到不同的故事或音樂。該公司會為成人圖書館採用較多自然顏色及木料設計，以及窗簾、布藝傢俬及柔和燈光，以期營造在家中優閒舒適地閱讀的氣氛。另外，新增升降機工程需時一年多，在新升降機啟用後，多個樓層便可重新開放。

#### V 跟進曹公潭自然生態公園工程進展

9. 委員希望政府跟進曹公潭自然生態公園工程的進展。委員對部門的回應表示失望，並認為有關工程拖延多年，曹公潭自然生態公園工程已改為興建一條行山小徑，與最初的計劃有很大分別，但相關部門仍未有所行動，委員希望有關部門在下次委員會會議上作出明確的回應，以免工程再三拖延。

10. 康文署代表回應，有關部門現正進行規劃及技術可行性研究，在有關部門完成相關工作後，政府便會覆檢工程項目的範圍，並會適時諮詢委員會。地政總署代表回應，相關工程部門尚未落實曹公潭自然生態公園工程，該署亦未有收到相關部門的具體方案及建議收回土地時間表。渠務署代表回應，照潭徑明渠在曹公潭自然生態公園入口附近，有關部門現正檢視規劃及技術可行性。

#### VI 康樂及文化事務署荃灣區康體活動及設施管理的匯報

11. 康文署代表匯報資料。

#### VII 康樂及文化事務署在荃灣區舉辦文化活動的工作匯報

12. 康文署代表匯報資料。

## VIII 康樂及文化事務署荃灣區公共圖書館舉辦的推廣活動暨使用概況匯報

13. 康文署代表匯報資料。

### IX 委員會轄下工作小組的進展報告

#### (A) 康體設施發展及管理工作的組

14. 小組表示，康文署已於橫窩仔花園增設滅蚊機，惟花園空間有限，增設長者及兒童遊樂設施需予進一步研究。康文署計劃在賽馬會德華公園及天后廟花園內增設飲水機，以及在釣魚灣泳灘加設八個儲物籠。此外，康文署現正研究在圓環公園內增設滅蚊機及在荃灣沙咀道遊樂場內公園坐椅增設上蓋的可行性。再者，康文署現時以試驗形式於全港推出三個自助圖書站，並籌備推出“圖書館‘喜’動”試驗計劃，以創新模式提供小型流動圖書館服務。康文署會定期為圖書館內的設施進行清潔，圖書館職員在日常處理借還書籍及把書籍重新上架時，如發現書籍沾有污漬，便會抽起有關書籍進行清潔，以確保上架書籍清潔。

#### (B) 社區會堂管理工作小組

15. 小組表示，民政處已遞交更換梨木樹社區會堂布藝座椅的申請。此外，民政處已把每月第一個星期日各社區會堂／社區中心的禮堂撥作單次租用用途的試行安排上載民政事務總署網頁，職員亦會向租用和查詢人士解釋有關詳情，推行過程大致順利。雅麗珊社區中心籃球場的藍球網損耗頻繁，民政處現正物色適合的藍球網以作更換。另外，梨木樹社區會堂禮堂更換地板工程已完成，禮堂已於四月一日重新開放，但民政處發現禮堂的舞台天花出現漏水，並已即時加裝簷篷及盛水盤，以防水滴落在舞台設施上。

### X 其他事項

16. 委員指出荃灣海濱公園草地足球場及城門谷公園足球場的揚聲器擺放位置不當，希望康文署調校揚聲器的位置，並希望康文署跟進城門谷運動場牆壁油漆剝落的情況。

荃灣區議會秘書處

二零一九年五月二十日