

資料文件

在大嶼山小蠔灣興建骨灰安置所設施
(前稱「於荃灣深水角徑西面興建骨灰安置所設施」)

目的

本文件旨在向議員匯報在大嶼山小蠔灣興建骨灰安置所(前稱「荃灣深水角徑西面興建骨灰安置所設施」)的進展,以及簡介有關骨灰安置所的概念設計。

背景

2. 隨着香港人口不斷增長和日漸老化,預期未來死亡人數和火葬宗數將逐年遞增(表列如下)。香港市民對殯葬設施的需求殷切,為確保可應付需求,政府須物色合適地點設置該等設施。

	每年死亡人數	每年火葬宗數
2021 年 (實際數字)	51 536	48 106
2031 年 (預測數字)	61 100	58 656
2041 年 (預測數字)	77 700	74 592

政府實行三管齊下的策略,即增加公眾骨灰龕位供應,規管私營骨灰安置所,以及推廣綠色殯葬。即使選用綠色殯葬撒放先人骨灰的個案有穩定上升趨勢,把先人的骨灰存放在骨灰安置所內,仍然是現時市民的普遍做法。

3. 為滿足社會對龕位的實際需求,政府致力增加公眾龕位的供應,透過推展地區為本的骨灰安置所發展計劃,由全港各區共同承擔發展骨灰安置所設施的責任。

擬建骨灰安置所

4. 2016年11月29日，荃灣區議會通過支持在深水角徑擬建骨灰安置所設施的計劃，擬發展範圍包括東面及西面兩幅用地（分別稱為「東面選址」及「西面選址」），合共佔地7 550平方米，初步預計可建造共26 000個龕位¹（有關位置見附件一）。當中，有議員建議政府應集中使用西面選址及毗鄰的空置土地興建骨灰安置所設施，而非將骨灰安置所設施分設於東西兩面的分隔用地，亦提議政府應探討在西面選址增加龕位數量的可行性。

5. 經研究後，政府計劃將深水角徑西面選址與部份毗鄰的空置土地合併成為修訂的骨灰安置所發展範圍（稱為「西面延伸選址」）（見附件二），並在2018年1月30日及2月12日獲得荃灣區議會同意該計劃。就此，西面延伸選址已納入2019年核准的小蠔灣分區計劃大綱圖編號S/I-SHW/2內。其後，土木工程拓署（「土拓署」）聘請顧問公司就西面延伸選址的土地平整及基礎設施進行工程可行性研究檢討及交通影響評估，可行性研究結果顯示西面延伸選址可建造約33 500個骨灰龕位²。在2020年3月26日，食物及衛生局（「食衛局」）及食物環境衛生署（「食環署」）聯同土拓署向荃灣區議會發送資料文件，闡述深水角徑西端骨灰安置所的土地平整及基礎設施工程，包括交通影響評估的摘要³，議員並無異議。在2021年年初完成有關評估報告（見附件三）。我們亦在2020年12月29日安排荃灣區議會議員進行實地視察。

6. 西面延伸選址位於大嶼山小蠔灣深水角徑的一幅用地，是地區為本的骨灰安置所發展計劃的其中一個選址，面積約8 300平方米，將會興建一座可提供約33 500個骨灰龕位的骨灰安置所大

¹ 東面及西面兩幅用地由北大嶼山公路分隔，分別位於車輛維修廠及北大嶼山廢物轉運站旁。東面用地佔地2 450平方米，西面用地佔地5 100平方米。兩幅用地預計分別可建造約10 300及15 700個龕位。

² 最終可提供的骨灰龕位數量要視乎建築署就骨灰安置所的設計而定。

³ 因應離島區議會部分議員就交通影響的關注，我們曾在2016年12月、2017年1月及2020年6月向離島區議會發送工程計劃的資料文件，供議員參考，並在2017年1月5日安排離島區議會議員實地視察有關選址。離島區議會對該項目並無異議。

樓、一個紀念花園及其他相關附屬設施。有關設施選址的位置圖載於附件四。土拓署已於 2022 年 2 月展開骨灰安置所的土地平整及相關基建工程，整項工程預計於 2025 年年初完成。土拓署預計可在 2023 年年底提前將部份已平整的土地，交由建築署展開骨灰安置所的工程，以加快工程進度。

骨灰安置所的概念設計

7. 擬建的骨灰安置所項目將會以「設計及建造合約」形式進行，承建商及其建築師團隊可同步進行設計及建造工程。按初步設計，骨灰安置所大樓分為兩座，每座連天台樓高 6 層，將合共提供約 33 500 個龕位，大樓內亦會設有化寶設施，大堂及寫字樓設於地面。骨灰安置所的初步平面圖及剖面圖見附件五。大樓亦會設有以下相關設施：

- (一) 一個撒放骨灰的紀念花園；
- (二) 廣播系統及閉路電視系統；
- (三) 載客升降機、公眾洗手間、急救室、貯物室及機房；以及
- (四) 在鄰近的政府或社區用地興建一個設有約 15 個咪錶泊車位的公眾停車場(連同土地平整及基礎設施工程所提供的咪錶泊車位，共提供約 50 個咪錶泊車位)。

8. 有關骨灰安置所的設計，建築署會充分利用選址的天然地形，通過園林和建築設計，並以植物及樹木作屏障，使骨灰安置所的外觀與周遭環境及景物融合。我們會在天台進行綠化，並在合適位置適當地進行垂直綠化和提供其他園景設施，以盡量減低骨灰安置所可能引致的視覺及心理影響，並收環保美觀之效。新設施的整體布局會盡量符合環保原則，最大程度保持現時的自然景觀。骨灰安置所亦會設置公共清煙環保化寶爐，集中處理焚燒冥鏹活動，並配有適當抽風比率的抽氣系統，經水簾機及靜電除煙裝置，能夠更有效淨化空氣及減少對附近環境造成滋擾。工程計劃並將引入環保特色設計，例如供灌溉之用的雨水循環系統、發光二極管照明燈等裝置。

環境方面

9. 我們會在興建骨灰安置所的工程合約內要求承建商實施適當的污染管制措施。另外，由於此項目建於土拓署已平整的土地上，因此並沒有樹木受此工程影響。

土地徵用

10. 上述興建骨灰安置所和其他輔助工程及設施在政府土地上進行，無須徵用私人土地。

工程時間表

11. 我們計劃於 2024 年第一季向立法會財務委員會申請撥款。若撥款申請順利獲得通過，及土拓署按計劃順利完成骨灰安置所的土地平整工程，骨灰安置所建造工程預計可在 2024 年第一季展開，最快在 2026 年第四季完成。

總結

12. 請議員備悉上述骨灰安置所的進展及擬議設計，並提供意見。如委員希望就文件發表意見，請於 2022 年 6 月 30 日或之前將書面意見以電郵（wkcheuk@fehd.gov.hk）或傳真（2744 3568）致食物環境衛生署。如有查詢，請與署理衛生總督察（公眾骨灰安置所項目組）卓慧嘉女士聯絡(電話: 2746 4130)。

食物及衛生局
食物環境衛生署
建築署
二零二二年六月