

二零二三年八月二十八日
地區規劃、發展及設施管理委員會會議報告

I 賽馬會德華公園公共遊樂空間改造工程計劃

委員關注公園入口位置鄰近馬路，以及公園內的遊樂設施（如多人鞦韆）的設計，會否對兒童及使用者構成安全問題。康樂及文化事務署（下稱“康文署”）及其顧問公司代表回應指，該公園只有一個鄰近馬路的入口，入口旁有種植樹木分隔，並會在不同遊樂設施鋪設不同顏色的地墊用作標示安全區域及通道，務求提高設施的安全性。

II 馬灣東灣泳灘改善工程計劃

2. 委員備悉新鴻基地產發展有限公司不繼續推展“馬灣東灣泳灘改善工程”的決定，並建議負責部門及發展商向相關持分者如馬灣鄉事委員會及附近屋苑的居民代表解釋有關工程的最新情況。

III 規劃申請個案（截至 2023 年 8 月 11 日）

3. 規劃署代表介紹截至二零二三年八月十一日經城市規劃委員會（下稱“城規會”）審核及待城規會審核的規劃申請。委員希望規劃署盡量增加各規劃申請的泊車位數目，以滿足駕駛人士的需求。

IV 要求政府部門研究延續麗城至荃灣西站行人上蓋至地鐵站出口及巴士總站

4. 委員促請有關部門研究延續麗城花園至荃灣西站的行人路上蓋至地鐵站出口。運輸署代表回應，由於有關路段屬私人業權，因此建議的延伸工程需要由該業權擁有人考慮是否會推展。另一方面，有關行人路旁設有機房及相關設備的出入口，路面高低起伏較大，未必適合長者或傷健人士使用，而港鐵亦已在有關地點豎立指示牌，引導行人利用海之戀對出的用地前往荃灣西站B1出口，惟有關用地亦屬私人業權，加上該處被用作緊急車輛通道，因此運輸署和路政署未能在該用地興建行人路上蓋。

V 資料文件

(A) 康樂及文化事務署荃灣區康體活動及設施管理匯報

5. 康文署代表匯報相關資料。

(B) 康樂及文化事務署在荃灣區舉辦文化活動的工作匯報

6. 康文署代表匯報相關資料。

(C) 康樂及文化事務署荃灣區公共圖書館舉辦的推廣活動暨使用概況匯報

7. 康文署代表匯報相關資料。

荃灣區議會秘書處

二零二三年九月十一日