



林錫添

議員辦事處

林錫添 Steven Lam

Office of Tsuen Wan District Councillor Steven Lam

☎ 電話：6138 1259 ✉ 電郵：lam.sek.tim.steven@gmail.com

致 地區規劃、發展及設施管理委員會

陸靈中主席：

關注聯仁街前熟食小販市場的短期及長期發展路向

本人關注聯仁街前熟食小販市場土地的未來發展路向，因上述土地已閒置接近兩年仍未有進一步消息，適逢現時鄰近的橫窩仔街工業區有四座工業大廈進行清拆，令沙咀道及楊屋道交界的貨車及私家車位出現減少，另因應鄰近的尚文苑及映日灣的居民遷入從而加劇車位供應不足的問題，因此本人及多名居民反映在期望政府於短期內將上述土地發展成短期租約停車場，以舒緩本區停車位不足所導致的交通問題。

同時，因應現正清拆中的橫窩仔街工業區四座工廈將會重建成一項大型住宅物業，屋苑將提供超過 1000 個住宅單位，為本區帶來龐大的人口增長，隨即會加劇本區在交通及福利等原有社區服務的承載能力，因此本人建議上述土地可長遠規劃成一個集社區中心、體育館及大型公眾停車場的社區設施綜合大樓，及早應對未來的人口增長所帶來的社區問題，保障本區居民享受的良好居住環境。

故此，本人希望能夠在本次會議討論聯仁街前熟食小販市場的短期及長期發展路向，並要求地政署、運輸署、規劃處、康文署及其他相關政府部門列席及回應上述事項，期望主席批准，謝謝。

謹祝

工作順利！身體健康！

荃灣區議員 林錫添

二零二零年十一月二十四日