



劉志雄

議員辦事處



劉志雄 Lau Chi Hung

Office of Tsuen Wan District Councillor Martin Lau

☎ 電話：53330915 ✉ 電郵：martinlauhker@gmail.com

新界深井深井村 57 號二樓

致 地區規劃、發展及設施管理委員會 陸靈中主席：

重新檢討荃灣西部分區計劃大綱核准圖整體規劃

荃灣西部分區計劃大綱核准圖編號 S/TWW/19 範圍包括汀九、深井及青龍頭等地，其中深井為主要人口集中地。隨着小欖、掃管笏等地的新樓盤逐漸落成，該區人口將會急劇上升。本人調查過後，發現本年度起，該處預計築起多於 5800 個樓盤，基本生活設施卻不多，居民主要依靠屯門市中心的資源。

汀九、深井及青龍頭同樣處於青山公路沿線，基於人口自由流動，居民不只往屯門，還會去深井或荃灣進行日常消費，因此本區日間人口預計將會上升。本區規劃需要從速完善以應付龐大人口需要，本人對此有以下提問：

1. S/TWW/19 所涵蓋的地區，會否因應青山公路沿線龐大人口增加，而有相應改動？（例如增建泊位、社區設施、開拓棄置官地等）
2. 青山公路沿線近年發展迅速，符合線型城市的特徵。線型城市的規劃，非常重視交通運輸網絡。然而，本區主要幹道只有屯門公路及青山公路，繁忙時間塞車景象司空見慣，不能坐視不理。請問部門如何確保掃管笏及小欖人口一帶增長，不會引致深井、青龍頭區內交通擠塞？

本人希望上述議題可於 2021 年 6 月 28 日的地區規劃、發展及設施管理委員會會議上作出討論，並邀請相關部門，不限於運輸署、規劃署、地政處等代表出席回應。

荃灣區汀深區議員

劉志雄

2021 年 6 月 9 日