

新界青山公路荃灣段 174-208 號  
荃灣多層停車場大廈二樓  
荃灣區議會轄下環境、衛生及氣候變化委員會  
葛兆源主席

葛主席：

荃灣區議會轄下環境、衛生及氣候變化委員會  
二零二二年十月二十日會議  
題述文件－要求加速解決荃灣海濱臭味問題

你於2022年10月12日的來函收悉。本署現謹覆如下。

2. 出席當日會議的本署代表為：  
姓名：陳梓豪 (CHAN Tsz-ho)  
職銜：屋宇測量師/D5-3 (Building Surveyor/ D5-3)
3. 另外，本署現夾附一份渠管錯駁的樓宇名單及其進度。
4. 如對本信件內容有任何疑問，請與本署高級屋宇測量師／D5 徐家儉先生（電話：3842 4479）聯絡。

屋宇署署長

(高級屋宇測量師/D5 徐家儉



代行)

2022年10月18日

渠管錯駁的樓宇名單及進度 (截至 2022 年 9 月 30 日)

編號	大廈地址	進度
1 <sup>#</sup>	荃灣大陂坊 9-31 號泰華大廈	糾正工程已開展
2 <sup>#</sup>	德仁樓第八期	糾正工程已開展
3 <sup>#</sup>	荃灣享和街 60 號好景唐樓	已完成糾正工程
4 <sup>#</sup>	荃灣沙咀道 260-276 號廣發大廈	糾正工程已開展
5 <sup>#</sup>	荃灣沙咀道 281 號	糾正工程已開展
6	荃灣德華街 62、64、66、68 及 70 號及 關門口街 72 及 72A 號德華樓	糾正工程已開展
7	荃灣西樓角路 100 號昌樂大廈	糾正工程已開展
8	荃灣河背街 60 號 及 62 號	糾正工程已開展
9	荃灣灰窰角街 36/40 號荃興工業大廈	糾正工程已開展
10	荃灣川龍街 101/103 號	糾正工程已開展
11	荃灣眾安街 85/87 號	已發出修葺/清拆令
12	荃灣海壩街 77 號荃運樓二期	已發出修葺/清拆令
13	荃灣大河道 1 號慶興大樓	已發出修葺/清拆令
14	荃灣鹹田街 69 號地下	已發出修葺/清拆令
15	荃灣鹹田街 65 號地下	已發出修葺/清拆令
16	荃灣鹹田街 63 號地下	已發出修葺/清拆令
17	荃灣鹹田街 61 號地下	已發出修葺/清拆令
18	荃灣德士古道 20-34 號富麗花園 B 商場 地下 50-52 號鋪金河餐廳小廚	已發出修葺/清拆令
19	荃灣荃富街 20 號富麗花園 B 商場 2 樓仁 愛護老院	糾正工程已開展
20	荃灣四陂坊 13 號雅緻樓	已發出修葺/清拆令
21	荃灣四陂坊 14 號雅緻樓	糾正工程已開展
22	荃灣二陂坊 15 號	已發出修葺/清拆令
23	荃灣二陂坊 17 號	已發出修葺/清拆令
24	荃灣二陂坊 21 號	已發出修葺/清拆令

25	荃灣二陂坊 23 號	已發出修葺/清拆令
26	荃灣二陂坊 25 號	已發出修葺/清拆令
27	荃灣二陂坊 27 號	已發出修葺/清拆令
28	荃灣二陂坊 33 號	糾正工程已開展
29	荃灣鹹田街 44-50 號成安樓	已發出修葺/清拆令
30	荃灣河背街 47/49 號	已發出修葺/清拆令
31	荃灣河背街 55/57 號	清拆/修葺令準備中
32	荃灣河背街 59/61 號	已發出修葺/清拆令
33	荃灣二陂坊 12 號	已發出修葺/清拆令
2022 年 7 月 31 日之後的新增個案		
34	荃灣聯仁街 26 號	清拆/修葺令準備中
35	荃灣河背街 62/64 號	清拆/修葺令準備中
36	路德圍 14 號德仁樓第 14 期	清拆/修葺令準備中
37	荃灣沙咀道 239-245 號坤德樓	清拆/修葺令準備中
38	荃灣沙咀道 381 號榮亞工業大廈	現正調查中

# 已超過兩年的個案

No.	進度	No. of cases
1.	已完成糾正工程	1
2.	糾正工程已開展	12
3.	已展開檢控行動	0
4.	已發出修葺/清拆令	19
5.	清拆/修葺令準備中	5
6.	現正調查中	1
	<b>Total</b>	<b>38</b>