



劉肇軒區議員辦事處
Office of Jackson Lau, District Councilor

致：荃灣區議會社會服務及社區發展委員會
黃家華主席

改善荃灣區兒童福利

荃灣區市中心份屬舊區，當初的都市規劃及社區資源安排至今已無法應付實際需要，尤其以幼兒、青少年輔導資源尤為不足，衍生的社會問題更見嚴重。以德華區為例，本區低收入家庭比率屬荃灣區三甲之內，大量劏房戶及低收入人士聚居，部份家庭因家長需長時間工作，無暇看顧子女，導致不少兒童經常欠缺妥善照顧，流連在外，反映有關單位工作不足，區內缺少兒童福利資源。

德華區只有零星青少年中心，兒童人均社區福利資源比例率更較荃灣其他選區低，嚴重缺乏兒童福利設施及相關服務。據本人觀察，由於家長無暇看顧，不少兒童課後獨自於公眾遊樂場玩耍，兒童安全存在隱憂，同時亦衍生至兒童身心健康發展問題。

社區資源的缺乏，使得兒童心理健康問題日益嚴重。本人強烈希望有關當局能說明針對荃灣兒童成長及發展之福利政策，並建議於德華區附近加建兒童及青少年社區中心，以協助更多區內家庭，本人僅列出以下地點供有關部門參考：

(1) 聯仁街熟食小販市場舊址 (地政處編號 DLOTW&KT049)

該地現時為政府、機構或社區用地(G/IS)，佔地約為 487 平方米。現時聯仁街熟食小販市已關閉，該地亦供申請相關發展。該地地理位置鄰近德華區劏房家庭戶集中地，相信能幫助生活於劏房家庭中的有需要兒童。

(2) 荃灣少年警訊用地

該地現時為政府、機構或社區用地(G/IS)。現時少年警訊用地的土地已暫停運作已久多年，未能使土地用途達至最大化，達到教育當區青少年之用。唯將荃灣少年警訊用地變為非牟利機構運作之兒童福利中心更能達加強兒童福利展遠之策。如工程師報告指出該地土之結構狀態良好，該大樓只需加以裝修，便可以於短期內或一年後使用，不但能節省興建新大樓的工程成本及時間，還能即時緩解社區問題。

就此，本人希望主席能在社會服務及社區發展委員會會議上安排討論及繼續跟進有關議題，並邀請相關部門，包括但不限於社會福利署、地政處、警務處、區內兒童慈善機構及福利團體等代表出席回應。望主席批准。

荃灣區議員
劉肇軒

二〇二〇年十月七日

☎ 0135 6325

📍 荃灣荃灣碼頭內舖170-184號
華禧中心地下439號
Shop 43, G/F, Watford Centre,
170-184 Sai Lau Kok Road,
Tsuen Wan, N.L.

✉ jacksonlau@deliberationtv.org

🌐 www.deliberationtv.org

📺 區區有電視

全民議政
DeliberationTV