



致 荃灣區議會 主席

要求政府交待竹篙灣檢疫中心招標及興建細節

傳媒報導「中國港灣」在沒有公開招標下得到竹篙灣檢疫中心第一期的建造合約，價值 1.9 億，興建約 500 個單位。可是，該工程並沒有按正途向立法會申請撥款，亦沒有公開招標，有私相授受之嫌。建築署署長林余家慧在立法會回應議員質詢時，竟一度承認「我哋係需要朋友嘅支持，先可以抗疫」，實在難以接受，換言之是明益「自己友」。

由於竹篙灣部份位置為荃灣區議會管轄範圍，本人要求政府部門出席 3 月大會並回應以下提問：

- (1) 竹篙灣檢疫中心是否將有一及二期，各有多少單位，組合屋的建造方法及主要物料如何？組合屋的排列如何？
- (2) 據了解是「中國港灣」先在微博公開得到合約，事件才曝光。請清晰交待時序及日期，包括何時邀請「中國港灣」、「中國港灣」何時答允、雙方何時簽約、獎券基金何時批款及「中國港灣」正式動土。為何不主動公佈？
- (3) 政府為何動用獎券基金而不向立法會爭取撥款？第一期是否全數使用獎券基金？有否其他資金來源？
- (4) 以第一期以 1.9 億興建約 500 個單位計算，每個組合屋單位竟要 38 萬，實在十分昂貴，請解釋該費用的計算方式。由於是由政府邀請「中國港灣」，請回覆此價格是由政府還是「中國港灣」提出。
- (5) 第二期將如何公開招標？如何壓低價格？資金來源是？
- (6) 相當多議員及傳媒評論認為動用獎券基金及不作招標是非常荒謬、違反程序及十分不公平。政府有否反省及承諾在第二期及其他檢疫中心，有更合理的安排？

請發展局、建築署、土木工程拓展署、食衛局及衛生署代表出席會議及解說。

譚凱邦

譚凱邦 馬灣區議員
二零二零年三月十六日