



中華人民共和國香港特別行政區政府總部教育局
Education Bureau
Government Secretariat, The Government of the Hong Kong Special Administrative Region
The People's Republic of China

本局檔號 Our Ref. : (10) in EDB(NTWREO)TW&KwT/ADM/55/3/2/XXVIII 電話 Telephone : 2437 5457

來函檔號 Your Ref. : 傳真 Fax Line : 2498 1923

新界青山公路
荃灣段 174-208 號
荃灣多層停車場大廈二樓
荃灣區議會
陳琬琛主席

陳主席：

改善「火柴盒學校」校舍安全及維修問題
並研究荃灣區新地點興建學校事宜

貴會於 2020 年 10 月 30 日的來信夾附黃家華議員有關上述事宜的信函收悉。本局綜合回覆如下：

目前全港約有 900 所公營學校，分別在不同時期按當時的建校標準興建，校舍涵蓋設施不盡相同，建校標準多年來亦有所轉變。雖然如此，目前尚在使用的校舍必須符合現行法例對建築物安全的要求。

「火柴盒式校舍」沒有一個統一的標準或定義。一般而言，於 1960 年代中期至 1980 年期間，在公共屋邨內興建、外形方正、用作小學用途的校舍，統稱為「火柴盒式校舍」。截至 2020 年 11 月，在這類校舍營辦的公營小學共 25 所，分佈於全港 8 個區域。

我們明白社會對舊式校舍的關注。教育局多年以來一直透過不同安排提升教學設施，包括現行的重置、重建和年度大規模修葺工程機制等，為學校增建或改建課室和特別用途室、修葺以及更換設施等。在校本管理的前

新界荃灣青山公路荃灣段 457 號 華懋荃灣廣場 18 樓 新界西區域教育服務處 荃灣及葵青區學校發展組
Tsuen Wan and Kwai Tsing School Development Section, NTW Regional Education Office,
18/F, Chinachem Tsuen Wan Plaza, 457 Castle Peak Road, Tsuen Wan

網址：<http://www.edb.gov.hk> 電子郵件：edbinfo@edb.gov.hk
Web site：<http://www.edb.gov.hk> E-mail：edbinfo@edb.gov.hk

提下，學校亦可按需要更改部分校內設施的用途，以配合學生需要及學校整體發展。教育局現正按早前與業界達成的共識，為於「火柴盒式校舍」營辦的小學進行校舍改善工程，聚焦處理此類校舍因獨特建築設計而面對的問題。有關的改善工程已於 2017 年暑假開始陸續開展，並於 2019 年完成。

荃灣區有四所「火柴盒式校舍」。最近三年已批准用於該四所學校的大規模修葺／緊急修葺工程的撥款如下：

		2018-19	2019-20	2020-21
大規模修葺工程	(\$百萬)	6.99	6.15	6.02
	獲批工程數目	4	4	4
緊急修葺工程	(\$百萬)	1.37	1.15	0.27#
	獲批工程數目@	28	26	18#

[註：工程預算額只反映教育局資助部分（即不包括建築署批准用於屋邨資助學校外牆修葺工程預算）]

@ 因應擬進行工程類別，每所學校會在個別年度獲批多於一項工程

截至 2020 年 10 月 31 日

另外，政府於《2018 年財政預算案》中宣布預留 20 億元及會設立專責隊伍，集中為未裝設升降機的學校處理相關的加裝工程。教育局已於 2019 年 3 月委聘工程顧問，安排專責人員為所有確立有需要加裝升降機的資助學校進行初步技術可行性評估及審核工作，有關工作已於 2019 年年底完成。我們正根據個別學校的技術可行性評估結果和實際情況，制訂及落實加裝工程的時間表。荃灣區四所「火柴盒式校舍」當中，三所已設有升降機，另一所學校亦已按機制申請，當局正在處理。

要長遠及徹底解決校舍空間及設施不足的問題，需透過重置或擴充現有校舍至合適的空置校舍或新建校舍，然而，適合的新建校用地及空置校舍數目有限，且分布於不同地區。我們已檢視轄下新建校用地及空置校舍，並會加快安排通過現行校舍分配的既定程序，進行相關的校舍分配工作。

根據現行機制，政府在制定城市規劃圖則及規劃大型住宅發展區時，會根據《香港規劃標準與準則》載列的指引，按規劃人口和社會服務需求，預留土地作學校發展用途，以配合區內的人口及大型住宅項目的發展，並滿足社會對教育服務的需求及支援相關的政策（包括區內對公營學位的需求、現有學校的重置需要，及本港學校體系的多元發展需要等）。荃灣區現時有一幅位於荃灣西站(TW7)發展項目（即荃灣永順街）的預留小學用地，可供興建一所有 30 個課室的小學。教育局已通過公開的校舍分配工作，將該校

舍分配予中華基督教會全完第一小學作重置用途。按既定機制，教育局將於2020-21立法會年度向立法會提交擬議工程計劃的撥款申請。至於新校舍的設施，在進行學校工程計劃時，教育局會聯同建築署及其委聘的設計顧問，與有關學校及其辦學團體保持緊密溝通，以擬備新校舍的詳細設計，當中包括教學活動、學校行政及支援服務所需的房間及設施數目與類別。

感謝你對上述事宜的關注。

教育局常任秘書長

(陳珮盈



代行)

二零二零年十一月十二日