

傳真函件 (2417 3589)

規 劃 署

荃灣及西九龍規劃處
荃灣西樓角路 38 號
荃灣政府合署 27 樓



Planning Department

Tsuen Wan & West Kowloon
District Planning Office
27/F, Tsuen Wan Government Offices,
38 Sai Lau Kok Road,
Tsuen Wan

本函檔號 Your Reference () in HAD TW DC/13/9/1C Pt.28
本署檔號 Our Reference C / D B / 2
電話號碼 Tel. No.: 2417 6260
傳真機號碼 Fax No.: 2412 5435

新界青山公路荃灣段 174-208 號
荃灣多層停車場大廈二樓
荃灣區議會
陳琬琛主席

陳主席：

要求加快重建荃灣區老舊公屋

謝謝你於本年 3 月 12 日就賴文輝議員對題述事宜的來信。

根據來信資料，標題建議是有關加快重建梨木樹二邨、象山邨、石圍角邨及福來邨的問題。相關公共屋邨在《荃灣分區計劃大綱草圖編號 S / TW / 34》(大綱圖)上主要劃為「住宅(甲類)」地帶。該地帶主要是作高密度住宅發展。只要符合大綱圖所訂明的發展限制，重建相關公共屋邨作住宅發展是經常准許的。

由於有關事項主要屬運輸及房屋局以及房屋署的工作範疇，本署將不會派員出席 3 月 23 日的有關會議。

規 劃 署
荃灣及西九龍規劃專員

(伍家如 代行)

2021 年 3 月 17 日

KSN/CY/SH/sh

我們的理想 - 「透過規劃工作,使香港成為世界知名的國際都市。」
Our Vision - "We plan to make Hong Kong an international city of world prominence."

