



荃灣區議會  
黃家華議員

OFFICE OF WONG KA WA  
TSUEN WAN DISTRICT COUNCILLOR

致：荃灣區議會主席 陳琬琛 議員

由：荃灣區議會 黃家華議員

要求梨木樹邨房屋署增加優惠(住宅、商舖、街市檔主、商用車輛停車場租金)及檢討租金

我們關注本港疫情持續，受新冠肺炎影響，經濟狀況未見好轉，全球經濟活動仍然低迷，不少商舖都面對經營困難，商舖必須依靠邨內居民消費，季節性調整的失業率由 2022 年 4 月至 6 月的 4.7%，下跌至 2022 年 5 月至 7 月的 4.3%。就業不足率亦由 2022 年 4 月至 6 月的 3.0%，下跌至 2022 年 5 月至 7 月的 2.2%。差不多所有主要行業均有上升，我們強烈要求再協助荃灣區梨木樹邨商舖、街市檔主及停車場再減租半年，延長減免 75% 的淨額租金、公屋住宅凍租及增加優惠。

我們亦關注荃灣區梨木樹邨基層市民需要，故我們要求新一屆政府重新檢討荃灣區梨木樹邨公屋租金政策，並再檢討新冠肺炎影響下公屋租金調整機制。

我們懇請主席能將上述事宜安排於 9 月 27 日荃灣區議會會議上討論

“要求梨木樹邨房屋署增加優惠(住宅、商舖、街市檔主、商用車輛停車場租金)及檢討租金”

事宜，安排列入會議議程中以便與有關機構及政府部門討論，敬請批准。

荃灣區議會



黃家華議員 謹啟

2022 年 8 月 12 日

荃灣梨木樹邨第五座地下九號

NO. 9, G/F., Block 5, Lei Muk Shue Estate, Tsuen Wan. N.T.

TEL: 3529 1538

FAX: 3529 1525