

荃灣區議會  
食物環境衛生委員會主席  
葛兆源 議員，MH

### 提升荃灣區處理樓宇滲水個案的效能

荃灣新市鎮成立逾 60 年，不少伴隨著荃灣社區發展，樓齡較高的住宅樓宇出現滲水個案屢見不解，對涉案業主及居民的生活構成嚴重困擾。

現時由食物環境衛生署及屋宇署組成負責處理樓宇滲水個案的聯合辦事處（聯辦處）新界西聯合辦公室，於荃灣區根據《公眾衛生及市政條例》(第 123 章) 的相關條文處理因滲水構成的衛生妨擾個案。

根據我們日常接觸及處理的樓宇滲水個案，現時的個案處理機制有不少需要改善之處，包括調查滲水源頭的時間冗長、調查的方式未能快速有效地查出滲水源頭、個案管理因部門或外判商人事更替而進一步延誤等。

就如何提升荃灣區處理樓宇滲水個案的效能，我們希望於 4 月 25 日的食物環境衛生委員會安排滲水個案的聯合辦事處新界西聯合辦公室的代表出席，進行工作簡介及討論。



---

黃偉傑  
荃灣區議員



---

黃啟進  
荃灣區議員

2024 年 4 月 10 日