

食物環境衛生委員會
第五次（四／二四至二五）會議記錄

日期：二零二四年十月二十四日

時間：下午二時三十分

地點：荃灣民政事務處會議廳

出席者：

葛兆源議員，MH（主席）

曾大議員（副主席）

古揚邦議員，MH

伍俊瑜議員

林婉濱議員

周森明議員

邱錦平議員，BBS，MH

陳振中議員

陳崇業議員，BBS，MH

莫遠君議員

馮卓森議員

黃偉傑議員，MH

黃啟進議員

鄭捷彬議員

劉松剛議員

夏泳迦委員

政府部門代表

關俊傑先生 荃灣民政事務助理專員 荃灣民政事務處

蘇陽峯先生 荃灣區衛生總督察1 食物環境衛生署

黃方女士 高級環境保護主任（區域西）2 環境保護署

荃灣區議會秘書處代表

林權先生 高級行政主任（區議會） 荃灣民政事務處

梁瑋琨女士（秘書） 行政主任（區議會）1 荃灣民政事務處

李鴻峰先生 助理行政經理（區議會）2 荃灣民政事務處

列席者：

討論第4項議程

盧世昌先生 高級工程師／九龍及新界南2 渠務署

黎駿明先生 工程師／14（淨化海港計劃） 渠務署

I 歡迎及介紹

主席歡迎各委員及政府部門代表出席食物環境衛生委員會（下稱“委員會”）第五次會議。

2. 主席表示，沒有委員申請缺席是次會議。

3. 主席表示，根據《荃灣區議會常規》的相關規定，區議員參與區議會會議及處理與區議會相關事務時，一旦發現討論事項或相關事務與其有直接個人利益或金錢上的利益，必須作出申報。秘書處於會議前未有收到任何利益申報，主席詢問是否有委員需要即場作出利益申報。沒有委員即場作出利益申報。

II 第 1 項議程：通過二零二四年八月二十二日第四次會議記錄

4. 主席表示，截至會議前，秘書處並無收到任何修訂建議。主席詢問委員需否即場提出修訂建議。沒有委員即場提出修訂建議。委員一致通過會議記錄。

III 第 2 項議程：續議事項

5. 主席表示是次會議並無續議事項。

IV 第 3 項議程：關注市中心後巷及單棟唐樓內的鼠患及衛生問題

（荃灣區議會食物環境衛生委員會文件第 13/24-25 號）

6. 主席表示，夏泳迦委員提交有關文件。負責回應的部門代表為食物環境衛生署（下稱“食環署”）荃灣區衛生總督察 1 蘇陽峯先生。

7. 夏泳迦委員介紹文件。

8. 食環署荃灣區衛生總督察 1 回應如下：

- (1) 政府自二零二二年底開展“各界攜手，全港滅鼠行動”，從監察、行動和教育等多方面着手，進行防鼠和滅鼠工作。蠟地坊、川龍街及河背街屬荃灣市中心舊區的範圍，該署一直關注這些地點的環境衛生及着重其滅鼠工作；
- (2) 該署已於二零二四年上半年在全港 19 個食環署分區進行新的“鼠隻活動調查”，透過設置熱能探測攝錄機並配合人工智能技術監測鼠蹤，以取代過往沿用的鼠患參考指數（按老鼠咬嚙蕃薯誘餌的比率而制訂）。該署於二零二四年上半年在荃灣區內約 100 個地點安裝熱能探測攝錄機以進行鼠隻活動調查。每次調查期間，熱能探測攝錄機會連續三天，從晚上七時至翌日早上七時，每隔兩分鐘拍攝一次熱能影像，再利用人工智能技術分析熱能影像中是否有鼠隻出現，從而計算“無鼠百分比”。荃灣區二零二四年上半年度的“無鼠百分比”為 96.9%，蠟地坊、川龍街及河背街等鼠患黑點已納入在調查範圍內。調查結果有助該署在進行防鼠工作時更適切地分配資源，制訂具針對性的控鼠策略，與其他部門、鄰近店舖及居民通力合作，加強相關教育，共同採取防治鼠患的措施；

- (3) 該署除了定期清洗街道外，亦加強在“三無大廈”附近範圍進行清潔，並加強打擊於該一帶後巷放置雜物，胡亂棄置廢物及食肆清洗用具等違法行為。於過去三個月，該署共發出 258 張定額罰款通知書予違反清潔法例的人士，當中有 117 張是非法棄置體積較大的垃圾，例如垃圾包頭和紙箱，以避免垃圾棄置在路邊至深宵，從而斷絕老鼠的食物來源。該署與荃灣民政事務處（下稱“民政處”）一直保持合作，就民政處向“三無大廈”提供的一次性清潔服務給予專業意見和技術支援，確保相關清潔服務亦有涵蓋滅鼠範疇。該署於二零二四年十月十六日與民政處在區內的“三無大廈”進行環境衛生及防治蟲鼠的宣傳活動，提升“三無大廈”居民對防鼠措施的認知及保持環境衛生的意識；
- (4) 該署每季會召開街市管理諮詢委員會會議，當中包括區議員擔任的委員、商販代表出席上述會議，該署會在會議中加強向商販宣傳防鼠訊息，以及與他們共同討論控鼠對策。該署歡迎委員參與街市管理諮詢委員會會議，反映地區意見。另外，該署於二零二四年七月起在向荃灣區內的公眾街市提供夜間防治蟲鼠服務，包括增加設置捕鼠籠、有毒鼠餌及老鼠膠板等；
- (5) 該署的夜間防治鼠患流動隊的工作範圍已在荃灣區執行，他們針對老鼠於晚間出沒覓食的習性來採取行動，因此滅鼠工作成效顯著；
- (6) 該署公布的《鼠患管理守則》已上載至網頁，亦透過講座及宣傳活動向物業管理公司發出，當中記載了簡單的防鼠措施及辨別鼠蹤的方法，供公眾參考；
- (7) 該署在轄下的公眾街市增設酒精捕鼠器、老鼠膠板及 T 型鼠餌盒。其中 T 型鼠餌盒可以存放更多鼠餌，增加控鼠有效性；
- (8) 該署與房屋署合作在公共屋邨推行“屋邨滅鼠行動”。石圍角邨及梨木樹邨已展開相關行動，該署會配合房屋署陸續推展至區內其他公共屋邨；以及
- (9) 該署於二零二四年一至九月期間共舉辦了 48 次宣傳活動和展覽，以及 11 次推廣防鼠訊息的講座。防治鼠患的關鍵是保持環境衛生，消除老鼠在“食”、“住”、“行”三方面的基本生存條件，即斷絕老鼠的食物來源、清除老鼠的藏匿點及堵塞老鼠來往的通道。控鼠工作除靠政府的努力外，亦十分依賴商戶、物業管理公司及市民的參與，需要各方時刻保持環境衛生及妥善處理垃圾，才能持之有效。

9. 民政處荃灣民政事務助理專員回應，該處一直關注“三無大廈”的衛生情況，在荃灣區地區主導行動計劃中，加強支援“三無大廈”的清潔工作為其中一項重要範疇。該處於二零二四年十月十六日安排了荃灣南分區委員會的委員視察“三無大廈”的清潔行動，包括設置滅鼠工具。該處會繼續透過地區主導行動計劃進行“三無大廈”的清潔行動。

10. 委員提出意見及查詢如下：

- (1) 委員認為“三無大廈”清潔工作的困難在於區分公眾地方及私人地方。委員讚揚民政處透過地區主導行動計劃處理區內的各種問題，並指出“三無大廈”的梯間和天台等位置需加強清潔；
- (2) 委員指出由於近日荃灣街市街垃圾收集站正進行維修，食環署在附近設置大型

垃圾桶供市民棄置垃圾。委員詢問有關安排會否與設置在二陂坊的大型垃圾桶一樣，會變成長期設置的垃圾收集設施；

- (3) 委員反映楊屋道街市商販的意見，指出鼠患問題有所改善。委員希望食環署能繼續加強街市及周邊行人路的清潔工作；
- (4) 委員擔心使用老鼠膠板或其他較殘忍的捕鼠方法會觸犯防止虐待動物的相關法例；
- (5) 委員認為食環署可與本港大學進行科研合作，研發創新的滅鼠方法，因傳統滅鼠方法的效果未如理想；
- (6) 委員指出有不少單幢式樓宇和唐樓的地舖位置均為食肆，食肆的垃圾容易招來老鼠，繼而影響樓上住宅的居民，故認為教育食肆保持環境衛生尤為重要。委員指出荃灣區有不少食肆，建議在區內全面推廣在後巷放置大型垃圾桶的試驗計劃，以改善鼠患問題；以及
- (7) 委員詢問放置熱能探測攝錄機的 100 個地點，並希望食環署在下半年進行鼠隻活動調查後，向委員會提供“無鼠百分比”的數據。

11. 主席建議鼓勵食肆使用有蓋垃圾桶，從源頭斷絕老鼠的食物來源。他讚揚食環署夜間防治鼠患流動隊的表現，詢問該隊伍有多少人員負責進行荃灣區的滅鼠工作。此外，他建議環境保護署（下稱“環保署”）增加清理傳統紫色廚餘回收桶的頻率。

12. 食環署荃灣區衛生總督察 1 回應如下：

- (1) 荃灣街市街垃圾收集站目前正進行翻新工程。該署會於工程期間在垃圾站外放置大型垃圾收集箱，並派員定時於上午及傍晚時段收集垃圾收集箱內的垃圾；
- (2) 該署使用老鼠膠板的位置主要在街市的室內範圍，因擔心在公眾街道及後巷放置老鼠膠板會影響其他非目標動物。現時，在街市室內範圍使用老鼠膠板的滅鼠成效不俗；
- (3) 該署一直致力打擊將家居垃圾棄置在公眾街道的行為，並會提醒有關人士正確棄置垃圾的位置。此外，該署若發現食肆作出影響環境衛生的違規行為，會對其進行教育及作出檢控；
- (4) 該署會提醒提供垃圾收集服務的私人承辦商妥善管理垃圾收集箱，並會向使用服務的商販作宣傳教育，提醒商販若使用垃圾收集箱的頻率較高，便應與承辦商溝通，增加收集垃圾的次數；
- (5) 夜間防治鼠患流動隊於過去三個月在楊屋道街市、荃灣街市、香車街街市、深井臨時街市及柴灣角熟食市場先後進行滅鼠行動，共捕捉 187 隻活鼠及撿獲 31 隻鼠隻屍體；
- (6) 該署在路德圍的食肆後巷進行放置大型垃圾桶的試驗計劃，並與相關食肆保持緊密聯繫，監察垃圾桶及垃圾收集的情況；以及
- (7) 該署會因應不同地點的地理環境、鼠患投訴數據、捕鼠數據、地區人士意見等考慮下半年安裝熱能探測攝錄機的地點。下半年鼠隻活動調查完成後該署會再向委員會報告荃灣區的“無鼠百分比”。

13. 環保署高級環境保護主任（區域西）2 回應，該署在荃灣區陸續增設智能廚餘回收桶，它們採用密封式設計及內置消毒功能，有助保持環境衛生。放置在區內各個地點的傳統紫色廚餘回收桶則由該署的承辦商負責收集及清理。該署會確保廚餘回收桶運作正常，若發現回收桶破損，該署會盡快安排承辦商檢查及更換。

V 第 4 項議程：關注荃灣鄉村污水收集計劃進展

（荃灣區議會食物環境衛生委員會文件第 14/24-25 號）

14. 主席表示，林婉濱議員、黃啟進議員及鄭捷彬議員提交有關文件。負責回應的部門代表包括：

- (1) 渠務署高級工程師／九龍及新界南 2 盧世昌先生；以及
- (2) 渠務署工程師／14（淨化海港計劃）黎駿明先生。

15. 林婉濱議員、黃啟進議員及鄭捷彬議員介紹文件。

16. 渠務署高級工程師／九龍及新界南 2 回應如下：

- (1) 政府致力推行鄉村污水收集系統計劃（下稱“計劃”），逐步為鄉村地區提供公共污水設施，以改善鄉郊環境及河溪和沿岸水域的水質；
- (2) 計劃已為荃灣 12 條鄉村完成污水收集系統工程，包括排棉角村、深井商業新村、深井舊村、深井新村、深井東村、深井村、深井西村、舒安台、汀九村、清快塘新村、圓墩村、青龍頭村（包括青龍頭新村）；
- (3) 此外，政府亦為五個未敷設污水渠的鄉村地區（包括三棟屋、光板田村、新村（東北）、芙蓉山及漢民村發業里）建造旱季截流器，堵截污染物經雨水渠流入荃灣海灣，工程已於二零二三年年底完成；
- (4) 政府目前正為荃灣區內五個尚未敷設污水渠的鄉村地區（包括川龍、老圍、新村、和宜合和上葵涌）建造及籌劃污水收集系統工程。當中川龍及老圍的鄉村污水收集系統工程已於二零二二年開展，預計二零二五年底完成。餘下三個鄉村地區的鄉村污水收集系統工程需要待收地程序完成及獲得立法會通過撥款申請後才可開展，預計需時三至五年完成；以及
- (5) 政府會因應對環境改善的程度、鄉村人口密度、居民意願、技術可行性、成本效益及資源狀況等因素，適時為未敷設污水渠的地區規劃污水收集系統工程。現時未納入計劃的地區（如較偏遠、人口稀少或有技術困難的地區），該些居民可繼續使用化糞池及滲濾系統處理污水。

17. 環保署高級環境保護主任（區域西）2 回應，該署負責鄉村污水收集系統工程的規劃工作，而渠務署則負責進行污水收集系統的基礎工程。在荃灣區 12 條已完成污水收集系統工程的鄉村中，整體污水渠的接駁率達 98%，共有 227 間村屋適合接駁公共污水渠，當中 223 間已完成接駁，餘下四間屬較複雜個案，該署會繼續勸喻村民接駁污水渠。此外，川龍和老圍的污水收集系統工程預計於二零二五年底完成，工程完成後，該署會舉行簡介會，向村民及村代表講解接駁公共污水渠的法例規定和技術要求。若村民遇到技術限制，該署亦會提供協助。在《水污染管制條例》的規定下，村民需要在訂明的時

限內正確接駁渠管，若村民未能完成相關要求，該署可按法例發出通知書。就荃灣區現時情況，全部村民皆配合上述要求，該署未曾發出相關通知書。

18. 委員對該計劃表示讚賞。委員明白在仍未遷置的鄉村執行計劃會遇到一定困難，例如收地程序需時。委員希望渠務署考慮敷設渠管的位置時，盡量避免降低現有土地的可使用率。

VI 第 5 項議程：資料文件

荃灣區環境污染管制工作報告（二零二四年七月一日至二零二四年九月三十日）

（荃灣區議會食物環境衛生委員會文件第 15/24-25 號）

19. 委員備悉資料文件的內容。

VII 第 6 項議程：資料文件

荃灣區環境衛生工作報告

（荃灣區議會食物環境衛生委員會文件第 16/24-25 號）

20. 委員指出荃灣區的白紋伊蚊誘蚊器指數有改善，詢問食環署是否採取了一些有效措施。此外，委員詢問食環署如何決定安排清理化糞池／鄉村式廁所的次數。另外，委員詢問處理中的冷氣機滴水投訴個案數字為何增加。

21. 食環署荃灣區衛生總督察 1 回應，白紋伊蚊誘蚊器指數會受天氣（例如雨季的降雨量）、調查中使用誘蚊器數量等因素影響。此外，荃灣區內共有不少於六個公廁使用化糞池，該署會因應公廁的使用情況，定期安排清理。每個公廁化糞池清理的頻率不同，便會影響在該月報告的數字。另外，處理中的冷氣機滴水投訴個案數字增加，是因為處理冷氣機滴水的投訴個案需時，包括該署在發現有冷氣機滴水的個案中，會發出擬進入處所通知書、妨擾事故通知書等，如相關人士沒有遵從妨擾事故通知書，亦需安排後續執法及跟進行動。

VIII 會議結束

22. 主席提醒委員，下次會議定於二零二四年十二月十九日（星期四）舉行，而提交文件的最後日期為二零二四年十二月四日（星期三）。

荃灣區議會秘書處

二零二四年十一月五日