

灣仔區議會

灣仔民政事務處

香港軒尼詩道一三〇號

修頓中心二十一樓

電話：二八三五 一九八四

圖文傳真：二八三四 九六六七



WAN CHAI DISTRICT COUNCIL

Wan Chai District Office

21st floor, Southern Centre
130 Hennessy Road, Hong Kong

Tel. No. 2835 1984

Fax No. 2834 9667

2013年7月23日
討論文件

灣仔區議會
地區工程及設施管理委員會
文件第 31 / 2013 號

銅鑼灣行人專用區閉路電視系統

目的

本文件旨在向委員報告銅鑼灣行人專用區閉路電視系統(以下簡稱“系統”)自2010年底起運作的情況，並就系統的未來路向諮詢委員的意見。

背景

2. 在2009年12月12日晚上，銅鑼灣駱克道近崇光百貨附近發生高空投擲腐蝕性液體事件，造成多名途人受傷。為保障公眾安全，灣仔區議會決定於區內大廈的天台裝設24小時自動運作的閉路電視系統，以監察及阻嚇高空擲物。灣仔區議會委託機電工程署安排有關的工程，最終落實在下列四幢大廈的天台各安裝一組閉路電視系統：

- 駱克道 496-498 號合亞廣場；
- 羅素街 59-61 號麗園大廈；
- 東角道 24 號置安大廈；及
- 百德新街 22-36 號珠城大廈。

整項工程計劃(包括採購及安裝有關系統、以及為期三年的維修保養工作)的總開支約為 485 萬元。

閉路電視系統運作情況

3. 系統自2010年年底起陸續完成安裝及投入運作，一直以來運作大致暢順，灣仔民政事務處亦未有收到有關系統運作的投訴。

4. 機電工程署的承辦商每星期均巡查系統一次，以確保系統維持正常運作，期間未有發現嚴重的機件故障問題。

5. 警務處曾於 2012 年 8 月 15 日向本處提交提取閉路電視影像的申請，以調查一宗在銅鑼灣駱克道發生的食物及器皿從高處墜下案件(案件編號：WCHRN1237244)，並獲由區議會主席、當區區議員及署理灣仔民政事務專員組成的審核小組批准。其後由於有關影像未有涵蓋案發地點，警務處最終沒有提取影像。

6. 根據警務處灣仔警區提供的數字，有關在系統覆蓋範圍內從建築物掉下物體的案件，由 2008 年至 2010 年的每年平均接獲 4 宗，下降至 2011 年及 2012 年的每年平均 1.5 宗，跌幅為百份之 63.5。於 2013 年 1 月至 6 月中旬期間，灣仔警區則接獲 1 宗相關案件。除警方加強巡邏的因素外，警方相信系統的設立對監察及阻嚇高空擲物亦有一定效用。

未來路向

7. 為期三年的系統維修保養服務合約將於 2013 年年底至 2014 年年初陸續期滿，詳情如下：

<u>地點</u>	<u>投入運作日期</u>	<u>合約期滿日期</u>
合亞廣場	2010 年 11 月 24 日	2013 年 11 月 23 日
麗園大廈	2010 年 12 月 15 日	2013 年 12 月 14 日
置安大廈	2010 年 12 月 24 日	2013 年 12 月 23 日
珠城大廈	2011 年 3 月 21 日	2014 年 3 月 20 日

8. 如委員會同意在上述合約期滿後維持系統繼續運作，我們便會安排與機電工程署及承辦商辦理有關合約的續約事宜。委員可考慮維持系統繼續運作約三年，並將各服務地點的合約終止日期統一為 2017 年 3 月 31 日。

9. 機電工程署初步估計維持系統繼續運作至 2017 年 3 月 31 日的所需費用(包括日常維修保養、以及每星期一次的系統檢查)約為 210 萬元(平均每年約 70 萬元)，有關費用的分項如下：

	<u>項目</u>	<u>預算費用(HK\$)</u>
1)	維修保養及每星期系統檢查	1,398,726
2)	更換老化零件	234,000
3)	應急費用[(1)+(2)的 10%]	163,273
4)	機電工程營運基金收取費用 [(1)+(2)+(3)的 16%]	287,360
	預算費用總額[(1)+(2)+(3)+(4)]	2,083,359 (約 2,100,000)

上述費用將納入有關日常管理及維修在地區小型工程計劃下建成的設施的每年經常性開支內，毋須運用區議會的地區小型工程撥款。

徵詢意見

10. 請委員備悉上述關於系統運作情況的報告，並就是否維持系統繼續運作至 2017 年 3 月 31 日一事發表意見。

灣仔民政事務處

2013 年 7 月