

致：灣仔區議會屬下  
地區工程及設施管理委員會

**書面問題：禮頓山社區會堂及灣仔活動中心**

就楊雪盈議員於 2020 年 6 月 1 日以書面提問提出有關禮頓山社區會堂及灣仔活動中心的事宜，灣仔民政事務處(「本處」)回覆如下。

(一) 有關禮頓山社區會堂多用途禮堂過去五年的使用率如下：

禮頓山社區會堂多用途禮堂使用率		
年份	平均使用率	週末使用率 (週末包括星期六及星期日)
2015	82.2%	86.2%
2016	67.5%	78.4%
2017	64.4%	81.7%
2018	68.3%	80.9%
2019	62.8%	67.8%

(二) 有關灣仔活動中心多用途活動室過去五年的使用率如下：

灣仔活動中心多用途活動室使用率		
年份	平均使用率	週末使用率 (週末包括星期六及星期日)
2015	37.2%	55.3%
2016	36.4%	53.3%
2017	36.2%	42.1%
2018	43.0%	46.8%
2019	38.0%	46.1%

而禮頓山社區會堂會議室的過去五年平均使用率分別為 35.5% (2015)、27.0% (2016)、21.7% (2017)、23.2% (2018)及 25.7% (2019)。由於化妝室及舞台會議室乃用作配合多用途禮堂租用，因此未有獨立統計數字。本處在過去 5 年亦未有收到租用多用途禮堂進行羽毛球活動的申請。

(三) 禮頓山社區會堂及灣仔活動中心的設施列表如下：

禮頓山社區會堂設施列表
多用途活動會堂、舞台、男女更衣室、男女洗手間、傷健人士洗手間、等候區、通道/走廊、樓梯、舞台儲物室、舞台休息室、清潔工作人員房間、辦公室、儲物室及會議室。

灣仔活動中心設施列表
多功能活動房間、儲物室、通道/走廊、嬰兒護理室及男女洗手間、傷健人士洗手間。

(四) 禮頓山社區會堂及灣仔活動中心於 2019-2020 年度的開支：

由於相關部門並沒有備存個別社區會堂的維修保養開支，因此我們未能提供禮頓山社區會堂的年度營運開支的數目。

灣仔活動中心於 2019-2020 年度的開支則臚列如下：

灣仔活動中心年度開支 (2019-2020)	
清潔服務	約 15 萬元
設施保養	約 36 萬元
水電費	約 34 萬元

保安及場地工作人員	約 60 萬元
總數	約 145 萬元

(五) 禮頓山社區會堂曾於 2013 年就音響器材及相關裝置進行改善工程，而目前本處未有進一步更新音響系統的計劃。

(六) 根據現時禮頓山社區會堂及灣仔活動中心的租用安排，灣仔區內及區外的團體均可申請租用，而灣仔區內團體的申請可獲優先處理。一般而言，團體較有能力舉辦具一定規模並可供市民大眾參與的活動，讓更多居民享用區內的社區設施，更合乎成本效益。

(七) 本處於過去五年曾收到 9 宗有關租用禮頓山社區會堂或灣仔活動中心的投訴，內容主要有關會堂或活動中心設施及職員服務問題。相關數字分佈如下：

	2015	2016	2017	2018	2019
禮頓山社區會堂	1	3	0	1	2
灣仔活動中心	0	0	0	1	1

(八) 就收集使用者意見，本處歡迎市民就禮頓山社區會堂或灣仔活動中心的設備及租用服務，向我們提供意見。

灣仔民政事務處  
2020 年 6 月