

改建香港大球場擬議發展計劃進度

目的

本文件旨在向各議員報告，有關改建香港大球場擬議發展計劃的進度。

背景

2. 本署曾於2019年1月8日就「重建香港大球場」擬議發展範圍諮詢灣仔區議會(灣仔區議會文件第3/2019號)。有關香港大球場的位置圖載列於附件。

3. 在 2019 年的灣仔區議會會議上，議會備悉署方計劃改建香港大球場，令該場地日後除可舉辦國際及區域賽事外，亦可讓本地團體及學校舉辦體育活動及開放予公眾使用。另外，議會希望署方在考慮改建計劃及設計方案時，能就噪音及交通等影響先作評估。

噪音及交通影響評估

4. 就改建後可能衍生的噪音和交通影響，署方委託了顧問進行相關的初步評估。

5. 就噪音影響的初步評估，顧問以現場環境噪音作為基礎，模擬評估一萬八千人座位及九千人座位的運動場所衍生的噪音。顧問評估指出在九千人座位之運動場上增設一系列的減低噪音措施及隔聲屏障後，可符合環保署對噪音的相關要求。

6. 至於就交通影響的初步評估，顧問根據大球場鄰近的道路網絡作出評估，並認為附近的主要路口因改建香港大球場而增加的交通流量相對較低。另外，考慮到奧運大樓重建後對附近交通的影響及加路連山道商業地落成後的一系列路口改善工程，所有附近的主要路口均有足夠的容車量。因此，項目不會對鄰近的道路網絡帶來顯著的交通影響。再者，改建後香港大球場的座位數目將會由現時四萬減少至約九千，並主要讓本地團體及學校舉辦體育活動，而有關活動之交通高峰時期並不會與平日的交通繁忙時段重疊。相關的初步交通影響評估已交予運輸署審閱，運輸署並沒有反對意見。

重建計劃方案及建議

7. 香港大球場改建後，將繼續保留符合國際標準的真草球場供足球及欖球比賽之用，並加設符合國際標準的田徑比賽設施，包括環繞真草球場長 400 米的跑道。在沒有比賽或大型活動時，市民和團體可訂場進行足球、欖球、田徑訓練等活動，而跑道亦會開放予市民跑步。

8. 其他配套設施包括：

- (i) 約 9 000 個座位的固定有蓋看台；
- (ii) 多用途會議室、傳媒中心、洗手間、更衣設施、救護室、藥檢室、育嬰室等；及
- (iii) 公眾停車場提供不少於現時 50 個泊車位予私家車(包括無障礙泊車位)、電單車等使用。

9. 現時與香港大球場毗鄰的奧運大樓建於 1994 年，現為中國香港體育協會暨奧林匹克委員會(“港協暨奧委會”)秘書處及 47 個體育總會／團體的辦事處。近年體育發展迅速，體育總會的數目及工作人員亦有所增加，故此奧運大樓已沒有足夠的空間容納更多的體育總會及其人員，有體育總會因而需要租用其他地方用作辦公用途。因此，我們有逼切需要為港協暨奧委會以及體育總會提供更多辦公空間。我們會在為改建香港大球

場項目進行技術可行性研究時，考慮為港協暨奧委會以及體育總會提供更多辦公空間的可行性。項目如一併發展或可更能達到地盡其用的目標，釋放出的土地或可提供更多的辦公及活動空間，以解決奧運大樓過於擠迫的問題和應付體育總會辦公空間的長遠需求。

徵詢意見

10. 請議員備悉上述擬議的發展計劃進度，本署會繼續跟進有關的策劃工作，包括委托建築署展開技術可行性研究，並會適時向體育界及各持份者進行諮詢。

康樂及文化事務署
二零二一年十一月

香港大球場位置圖

